

Průvodní zpráva

Akce: oprava pěti sociálních zařízení v pavilonu A,B- Mateřská Škola Krnov Žižkova ulice

Stavební záměr:

oprava sociálních zařízení, v pavilonu A -1kus souboru sociálního zařízení a v pavilonu B -4kus souborů sociálních zařízení .

Stávající stav, nález:

Sociální zařízení : zdivo příček z cihel dutých, dlažba keramická na betonové mazanině, obklady keramické na cementovou maltu, staré zařizovací předměty, původní elektroinstalace, nové rozvody vody a kanalizace.

návrh úprav:

- Stávající obklady keramické nyní stále pevně drží na příčkách, proto se nebudou osekávat, při osekávání v minulých rekonstrukcích docházelo k destrukci celých cihelných příček. Proto budou stávající obklady pouze vyspraveny a nové keramické obklady budou vhodnou technologií lepení na tyto původní montovány.
- DTZ stáv. obkladů ze 100% bude pouze v místě sprchového koutu, tato demontáž musí proběhnout s vysokou opatrností. Barevné řešení nových obkladů potvrdí investor před montáží.

Prostor sprchového koutu bude řádně izolován proti vodě na nově provedené omítky.

- DTZ dlažby keramické proběhne včetně podkladního betonu, tyto budou namontovány ze 100% nové. Barevné řešení nových dlažeb potvrdí investor před položením.
- Stávající omítky nad obklady budou oškrabány, vyspraveny a opatřeny novým štukem a výmalbou.
- Zařizovací předměty budou všechny vyměněny za nové, seznam viz stavební položkový rozpočet. Jednotlivé typy potvrdí investor

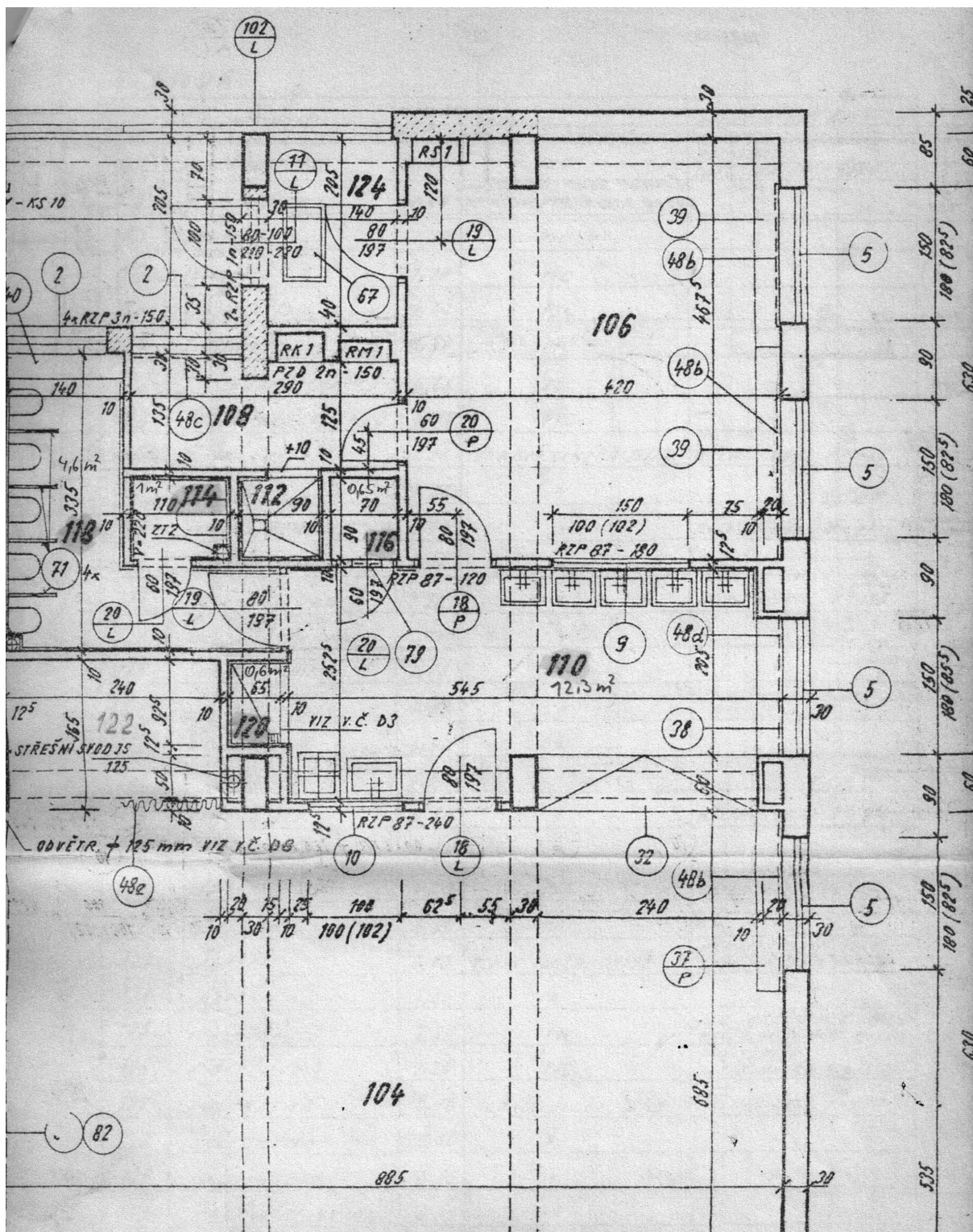


vzor dětského kombi WC



vzor svislé přepážky mezi jednotlivými WC

- Stávající rozvody vody a kanalizace jsou nyní nové a budou pouze přizpůsobeny pro osazení navrhovaných zařizovacích předmětů.
- Stávající elektroinstalace bude upravena a to: - bude proveden nový přívod z rozvaděče, - stropní svítidla budou redukovány z 8kusů na 5nových kusů a budou osazeny nové tělesa, - všechny vypínače budou vyměněny za nové. Bude vyhotovena výchozí revize elektro.
- Stávající ocelové zárubně dveří budou nově natřeny, odstíny barev určí investor.
- Stávajícím dveřním křídly budou vyměněny kliky a štítky
- odvětrání prostor zůstává stávající přirozeně okny.
- Otopné článkové těleso v místnosti WC bude vyměněno za nové plechové deskové a stávající článkové otopné těleso v místnosti umývárna bude demontováno, přetěsněno a zpět namontováno. Kryty dřevěné obou těles budou demontovány, ale zpět montován bude jen kryt v místnosti umývárna.
- Dvoje sociální zařízení v 1.np pavilonu B mají provedeny nové rozvody vody a kanalizace po stávajících stěnách, tyto budou zakryty sádkartonovými kryty v rozsahu viz stavební položkový rozpočet.



základní schéma soc.zařízení, všechny soc zařízení jsou s podobnou dispozicí

v Krnově 22.4.2015

Vypracoval: Kovařík Petr

Kovařík Petr, Lázeňská č.12, Krnov, tel: 777 / 115859

Meil: peta.kovarik@centrum.cz




Petr Kovařík
 Inženýrská činnost ve stavebnictví
 Lázeňská č.12 794 01 Krnov
 IČO: 646 21 962 DIČ: 359-
 777115859