



**MĚSTO KRNOV
ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 1
794 01 KRNOV**

VÝZVA VÍCE ZÁJEMCŮM K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

ve smyslu § 12 odst. 3 a ve vztahu k § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby:

**„PD – Zateplení bytových domů
Albrechtická 156, 160, 162, 164, 166, Krnov“**

Adresa pro styk s uchazeči:

Město Krnov
Odbor veřejných zakázek
Hlavní nám. 1
794 01 Krnov

Bc. Pavel Jachymčák, DiS. 554 697 234, pjachymcak@mukrnov.cz
Ing. Jan Hojgr 554 697 243, jhojgr@mukrnov.cz

V Krnově dne 23.9.2015



MĚSTO KRNOV
ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 1
794 01 KRNOV

I. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Zadavatel: Město Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov
Statutární zástupce: PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, starostka
IČ: 00296139
DIČ: CZ00296139, je plátcem DPH
Tel./fax: 554 697 111, 554 610 418
Bankovní spojení: KB, a.s., expozitura Krnov
Číslo účtu: 728771/0100

Kontaktní osoba:
Bc. Pavel Jachymčák, DiS., vedoucí odboru veřejných zakázek
554 697 234, pjachymcak@mukrnov.cz
Ing. Jan Hojgr, referent odboru veřejných zakázek
554 697 243 jhojgr@mukrnov.cz

II. NÁZEV ZAKÁZKY

**„PD – Zateplení bytových domů
Albrechtická 156, 160, 162, 164, 166, Krnov“**

III. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předmětem této výzvy je podání nabídky na zpracování projektové dokumentace na zateplení bytových domů v souladu s energetickým auditem vypracovaným ing. Witoldem Stopou ze srpna 2015.

Projektové dokumentace budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a vyhláškou č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění.

Předmět plnění zahrnuje:

- zaměření stávajícího stavu objektu
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS)
- zpracování průkazu energetické náročnosti budov k jednotlivým objektům

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána objednateli ve **4 vyhotoveních** včetně elektronické podoby. Součástí bude položkový rozpočet a slepý rozpočet s výkazem výměr.

Popis stávajícího stavu objektů:

Stávající bytové domy se nachází na ulici Albrechtická č. 534/156, 532/160, 531/162, 530/164 a 529/166 v k.ú. Krnov – Horní předměstí. Jedná se o soustavu tří objektů, kdy bytový dům č.p. 156 má jeden vchod a zbylé dva bytové domy, mají po dvou vchodech. Objekty jsou samostatně stojící, mají 4 nadzemní podlaží a suterén. V jednotlivých podlaží (1. – 4.NP) se nacházejí vždy 4 bytové jednotky.

Nový stav:

Požadavky na stavební úpravy vycházejí ze závěrečného doporučení energetického specialisty uvedeného v energetickém auditu zpracovaného ing. Witoldem Stopou ze srpna 2015. Obecně se jedná o zateplení objektu a výměnu výplní otvorů.

IV. DATUM PŘEDPOKLÁDANÉHO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Termín zahájení: říjen 2015

Termín ukončení: 10.12.2015

V. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místem plnění je ulice Albrechtická č. 534/156, 532/160, 531/162, 530/164 a 529/166 v k.ú. Krnov – Horní předměstí

VI. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Pro realizaci veřejné zakázky jsou k dispozici energetické audity jednotlivých objektů, které jsou zveřejněny současně s touto výzvou v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <https://zakazky.krnov.cz>.

Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, ve kterém požadujeme doplnit cenu díla bez DPH a který je potřeba potvrdit statutárním zástupcem uchazeče.

VII. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje po uchazeči předložit v neověřené kopii:

- výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm uchazeč zapsán (výpis nebude starší 90 dnů ke dni podání nabídky), či výpis z jiné obdobné evidence;
- oprávnění k podnikání v živnosti „Projektová činnost ve výstavbě“;
- doklad osvědčující odbornou způsobilost (autorizaci vztahující se k předmětu zakázky) dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje.

V případě, že předkládá nabídku více osob současně, bude v nabídce doložen smluvní vztah těchto subjektů a každý z nich prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu výše uvedeném.

Uchazeč dále doloží:

- seznam uchazečem realizovaných zakázek (zpracovaných PD) obdobného charakteru a rozsahu za posledních 5 let s uvedením názvu akce, investora včetně telefonického a e-mailového kontaktu na něj a termínu realizace;
- prostou kopii platné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to limitním plněním na jednu škodní událost minimálně na hodnotu 500.000 Kč.

VIII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A MÍSTO PRO JEJÍ PODÁNÍ

Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Nabídka bude předložena elektronicky v systému E-ZAK dostupném na adrese <https://zakazky.krnov.cz>

Nabídka bude obsahovat:

- Doklady o splnění kvalifikačních požadavků
- Položkový rozpočet se stanovením ceny za projektovou dokumentaci pro provádění stavby, za položkový rozpočet, slepý rozpočet s výkazem výměr a zpracování PENB
- Smlouvu o dílo s doplněním ceny díla bez DPH, potvrzenou statutárním zástupcem uchazeče.

IX. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou posuzovány podle výše nabídkové ceny, která bude uvedena bez DPH.

Rozhodující pro hodnocení nabídky bude nabídková cena uvedena v systému E-ZAK. Pokud dojde k rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v systému E-ZAK a ostatními předloženými doklady (návrh smlouvy o dílo), je toto důvodem pro vyloučení uchazeče z výběrového řízení.

X. SOUTĚŽNÍ A ZADÁVACÍ LHŮTA

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek v elektronické podobě v tomtéž systému.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a stanovuje se na 90 kalendářních dnů.

XI. PROHLÍDKA STAVENIŠTĚ

Termín není zadavatelem stanoven.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Platební a obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy (viz příloha zadávací dokumentace).

Uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy, který bude odpovídat závaznému textu návrhu smlouvy obsaženému v zadávací dokumentaci. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Uchazeč není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných místech kromě doplnění ceny díla bez DPH. Smlouva bude uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým v nabídce uchazeče.

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva vztahující se k průběhu celého výběrového řízení:

- a) právo podanou nabídku uchazeči nevracet;
- b) právo odmítnout všechny nabídky;
- c) právo zadavatele zrušit výběrové řízení;
- d) český jazyk bude oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi uchazečem a zadavatelem.

Bc. Pavel Jachymčák, DiS.
Vedoucí odboru veřejných zakázek

Ing. Michal Brunclík
Místostarosta města