



Město Krnov
odbor správy majetku města
Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

Výzva více zájemcům k podání nabídky

na stavební práce

Zateplení bytového domu Petrovická 21,23 Krnov

Adresa pro styk s uchazeči:

Město Krnov
Odbor správy majetku města
Hlavní náměstí 1
794 01 Krnov

Pracoviště:

Hlavní náměstí 34
tel. 554 697 425



M ě s t o K r n o v
odbor správy majetku města
Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

I. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel : Město Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov
Statutární zástupce : Mgr. Alena Krušinová, starostka města
IČ : 00296139
DIČ : CZ 00296139, je plátce DPH
Tel./fax : 554697111, 554610418

Bankovní spojení : KB, a.s., expozitura Krnov
Číslo účtu : 728771/0100

II. Podmínky soutěže

II.1 Název zakázky:

Zateplení bytového domu Petrovická 21,23 Krnov

II.2 Vymezení plnění zakázky

II.2.1 Předmětem výzvy je podání cenové nabídky na:

Zateplení fasády objektu kontaktním zateplovacím systémem s povrchovou úpravou z probarvené omítky. Oprava stěn lodžii s povrchovou úpravou z probarvené omítky. Provedení výměny dlažby a podkladních vrstev u šesti balkónových lodžii a nátěru stávajícího zábradlí. Oprava okapového chodníku.

II.2.2 Popis stavby (obecně):

Jedná se o budovu postavenou v roce 1981. Objekt je šestipodlažní, podsklepený, střecha je plochá. Budova je vybavena osobním výtahem. Výplně otvorů tvoří plastová okna a vstupní dveře jsou hliníkové. Fasáda je tvořena brizolitovou omítkou. Na západní straně je objekt v prostoru mezi lodžii zateplen kontaktním zateplovacím systémem tl. cca 8cm.

II.2.3 Technické požadavky kontaktního zateplovacího systému – požadavky zadavatele

1. Dodání kontaktního zateplovacího fasádního systému (ETICS) certifikovaného dle požadavku ETAG 004
2. Výrobce dodávaného systému ETICS je členem sdružení „Čech pro zateplování budov“
3. Dodavatel systému ETICS je přímým výrobcem kompletního kontaktního fasádního zateplovacího systému (ETICS) a působí na českém trhu
4. Dodavatel zajistí dodání systémové kotevní techniky s certifikací dle ETAG 014, s kategorií použití A,B,C,D a v případě podkladu z autoklávovaného pórobetonu s kategorií použití E.



M ě s t o K r n o v
odbor správy majetku města
Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

Kotevní technika bude eliminovat tepelné prostupy. Bodový součinitel prostupu tepla pro hmoždinky bude max. 0,002 W/K.

5. Dodavatel zajistí provedení tzv. „výtažné zkoušky“ navrhované kotevní techniky dle ETAG 014
6. Dodavatel zajistí provedení tzv. „odtahové zkoušky“ lepící vrstvy od podkladu se splněním požadavku na podklad dle ČSN 732901
7. Dodavatel zajistí dodání výztužné armovací síťoviny s minimální gramáží min.140 g/m² s apretací vůči alkáliím a použité lepící i stěrkové vrstvy budou provedeny tmelem na bázi anorganického pojiva, plniva a modifikujících přísad
8. Dodavatel zajistí dodání probarvené pastózní omítky tl. zrna 2,0mm s ochranou povrchu omítky proti organickému znečištění a bez použití biocidních prostředků
9. Dodavatel předloží technologický předpis na údržbu ETICS
10. Dodavatel předloží systémové řešení realizace detailů ETICS v místě založení ETICS a v místě nadpraží a ostění u výplní otvorů dle ČSN 730810 (Požární bezpečnost staveb) resp. dle ISO 13 785-1 (Požárně klasifikační osvědčení)
11. Dodavatel předloží systémové řešení případné sanace poškozeného ETICS popř. případného oteplení ETICS odzkoušeného na základě ETAG 004, Národního certifikátu nebo Užitého vzoru úřadu průmyslového vlastnictví
12. Dodavatel předloží certifikovaný systém rekonstrukce podlahové skladby balkonu.

II.2.3.1 Způsob doložení technických požadavků kontaktního zateplovacího systému

- ad 1. Dodání kopie platného certifikátu dodavatele pro navrhovaný systém ETICS s certifikací dle ETAG 004 – *v rámci cenové nabídky*
- ad 2. Dodání kopie dokladu potvrzující členství v „Čech pro zateplování budov“ - *v rámci cenové nabídky*
- ad 4. Dodání kopie technického listu s technickými parametry potvrzující požadovanou technickou specifikaci – *v rámci cenové nabídky*
- ad 5. Zajistí vítězný uchazeč před realizací stavby
- ad 6. Zajistí vítězný uchazeč před realizací stavby
- ad 7. Dodání kopie technického listu s technickými parametry produktu potvrzující požadovanou technickou specifikaci – *v rámci cenové nabídky*
- ad 8. Dodání kopie technického listu produktu potvrzující požadovanou technickou specifikaci - *v rámci cenové nabídky*



M ě s t o K r n o v
odbor správy majetku města
Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

ad 9. Předloží vítězný uchazeč při předání díla

ad 10. Dodání systémových řešení realizace detailů ETICS v písemné podobě a to v místě založení ETICS, v místě nadpraží a ostění u výplní otvorů – *v rámci cenové nabídky*

ad 11. Předloží vítězný uchazeč při předání díla

ad 12. Dodavatel předloží certifikát systému - *v rámci cenové nabídky*

II.2.4 Součástí nabídky bude oceněný položkový rozpočet v digitální podobě s veškerými pracemi souvisejícími s provedením stavby. U výplní otvorů budou dodány výkresy pohledů a řezů jednotlivých prvků, detail připojovací spáry, montážní výkres osazení výrobku (kotvení, vymezení podložky , atd.), detail spoje okno a balkónové dveře, detail osazení parapetu a doložení technických požadavků kontaktního zateplovacího systému. Součástí výzvy je i návrh smlouvy o dílo.

II.3 Doba plnění zakázky

Zahájení prací :	červen 2014
Ukončení prací :	30. září 2014

II.4. Místo plnění

ulice Petrovická 21, 23, Krnov, parc. číslo 6061, 6060

II.5 Kvalifikační požadavky

II.5.1 Zadavatel požaduje předložit výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenského oprávnění ne starší 90 dnů . V případě, že předkládá nabídku více osob současně, bude v nabídce doložen smluvní vztah těchto subjektů a každý z nich prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu výše uvedeném.

II.5.2 Dodavatel prokáže splnění ekonomického a finančního kvalifikačního předpokladu předložením pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže uvedeného požadavku. Z předložené pojistné smlouvy musí být zřejmé, že je tato pojistná smlouva v době podání nabídky platná a účinná. Dodavatel splňuje ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad,

pokud má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 2 000 000,- Kč.



M ě s t o K r n o v
odbor správy majetku města
Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

II.5.3 Dodavatel předloží seznam významných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech . V seznamu významných stavebních prací musí být uvedeny minimálně 3 stavby obdobného charakteru (zateplení objektu a výměna výplní otvorů), u nichž hodnota stavební části dosáhla u každé z nich minimální částku ve výši 1 200 000,- Kč bez DPH.

II.6 Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem podaných nabídek je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

II.7 Forma předložení nabídky

II.7.1 Nabídky podávají registrovaní uchazeči elektronicky v systému E-ZAK dostupném na internetové adrese <https://zakazky.krnov.cz/>. nejpozději do **22.5.2014 do 9:00 hod.**

II.7.2 Nabídka bude obsahovat oceněný položkový rozpočet, doklady o splnění kvalifikačních požadavků, technické výkresy a požadavky, návrh smlouvy o dílo. Uchazeč musí akceptovat návrh smlouvy o dílo zadavatele v plném rozsahu.

II. 8 Platební podmínky

II.8.1 Fakturace bude provedena 1 x měsíčně na základě soupisů provedených prací odsouhlasených technickým dozorem do výše 90% smluvní ceny. Konečná faktura ve výši 10% smluvní ceny bude vystavena po předání díla bez vad a nedodělků.

II.8.2. Lhůta splatnosti faktur je do 30 dnů od jejich doručení objednateli.

III. Ostatní ujednání

Podklady jsou součástí zadávací dokumentace.

Případné dotazy budou zodpovězeny na adrese <https://zakazky.krnov.cz/> .

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku . Zhotovitel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení .

Ing. Aleš Kotas
vedoucí oddělení
tel. 554 697 425, akotas@mukrnov.cz