

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1. Identifikační údaje

#### A.1.1. Údaje o stavbě

##### a) Název stavby

VÝMĚNA OKENNÍCH VÝPLNÍ NA ZÁKLADNÍ ŠKOLE SMETANŮV OKRUH

- Parc. č. 57/1, k.ú.: Krnov – Horní Předměstí (674737)

##### b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Smetanův okruh 24/4, 794 01 Krnov, parc. č. 57/1,

k. ú.: Krnov - Horní předměstí (674737)

#### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

##### a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

- Zastoupena p. starostkou PhDr. Mgr. Janou Koukolovou Petrovou

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

##### a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právní osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla

JANKO Projekt s. r. o., Albrechtická 16, 794 01, IČ: 038 72 394

- Jednatel Ing. Dobroslav Janko, Hrozová 11, 793 97 Rusín

##### b) Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

##### Zpracovatel stavební části:

Ing. Koraba Lubomír, ul. Albrechtická 41, Krnov 794 01

Autorizovaný inženýr č. 1200704, obor Pozemní stavby

##### c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

##### Stavební část:

Ing. Koraba Lubomír, ul. Albrechtická 41, Krnov 794 01

Autorizovaný inženýr č. 1200704, obor Pozemní stavby

## A.2. Seznam vstupních podkladů

- a) **Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu/jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření)**

Městský úřad Krnov, Stavební úřad povolil stavu na základě dokumentace pro ohlášení stavby. Stavební povolení je vydáno pod číslem **123456789**.

- b) **Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracovaná dokumentace pro provádění stavby**

Tato projektová dokumentace byla zpracována na základě předchozího stupně dokumentace pro ohlášení stavby, na jejímž základě byla tato stavba povolena.

- c) **Další podklady**

Vzhledem k rozsahu zamýšlených prací nebylo nutno dalších dokladů pro zpracování této projektové dokumentace.

## A.3. Údaje o území

- a) **Rozsah řešeného území**

Stavební práce budou probíhat pouze v prostoru šaten a v bezprostředním venkovním prostoru v 1.NP objektu. Stavbu lze takto rozdělit na dvě části dle jednotlivých vstupních prostor, ve kterém jsou stavební úpravy prováděny. Stavební úpravy budou provedeny na hlavním objektu základní školy na Smetanově okruhu, na parc. č. 57/1 v katastrálním území Krnov – Horní Předměstí (674737), která je ve vlastnictví stavebníka.

- b) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území, apod.)**

Objekt se z části nachází v záplavovém území Q100 vodního toku Opava. Samotné části přestavby jsou však celou svou plochou mimo toto záplavové území. Objekt se nachází v centrální památkové zóně města Krnova a součástí projektu je vyjádření zástupce ústavu památkové péče. Stavba je mimo dosah agresivních spodních vod, rovněž se nenachází v oblasti seismologicky aktivní. Objekt se nenachází ani na poddolovaném území.

- c) **Údaje o odtokových poměrech**

Údaje o odtokových poměrech nejsou vzhledem k charakteru stavebních úprav k dispozici a ani vzhledem k tomu, že se nijak nemění, nebudou v rámci této PD řešeny.

- d) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popř. nebyl-li vydán územní souhlas**

Jelikož se nemění koncepce objektu ani užívání přestavovaných prostor, které i nadále budou sloužit svému původnímu účelu, není nutné provádět posouzení s hlediska souladu s územně plánovací dokumentací.

- e) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Projektová dokumentace pro provádění stavby je v plném rozsahu totožná a tudíž v souladu se schválenou dokumentací pro ohlášení stavby.

**f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Jedná se o stavební úpravy drobného charakteru, které nemají na dodržení požadavků na využití území žádný vliv.

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Vzhledem k tomu, že stavební úpravy nezasahují ani do dopravní infrastruktury, ani do inženýrských sítí, není souhlas těchto vlastníků nutno dokládat. Ostatní případná vyjádření doložena v dokladové části.

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Není v námi předložené PD uplatněno.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Související a podmiňující investice nejsou s realizací záměru podmíněny.

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Katastrální území	parcela	Druh pozemku Způsob využití	Vlastník (zastupující vlastníky)
Krnov – Horní předměstí (674737)	57/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Krnov Hlavní nám. 96/1 794 01 Krnov - zastoupeno PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová

**A.4. Údaje o stavbě**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

**b) Účel užívání stavby**

Stavebními úpravami dochází ke změně účelu užívání této části objektu, které i nadále budou sloužit svému původnímu účelu.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Vzhledem k charakteru stavby se jedná o trvalou stavbu.

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných předpisů (kulturní památka apod.)**

Objekt se nachází v centrální památkové zóně města Krnova a v rámci PD pro ohlášení stavby bylo toto schváleno ústavem památkové péče.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Údaje o dodržení obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb nejsou předmětem PD, nejsou ani předmětem stavebních úprav. Navržené stavební úpravy budou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, a to ve všech paragrafech, které se stavby týkají. Bezbariérový přístup do objektu je řešen stávajícími způsoby.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Vyjádření dotčených orgánů viz dokladová část.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Není v námi předložené PD uplatněno.

**h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Jedná se pouze o změnu výplní otvorů a sanaci stávajících podlahových povrchů. Kapacitní vlastnosti stavby, stejně jako plochy místností a obestavěný prostor se těmito navrženými pracemi nemění.

**i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Není řešeno. Navržené práce nemají vzhledem ke svému charakteru žádný vliv na základní bilance stavby z hlediska spotřeby energií.

**j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje a realizaci stavby, členění na etapy)**

Předpokládané zahájení stavebních prací je určeno na 08/2016 a termín dokončení je plánován na 10/2016.

**k) Orientační náklady stavby**

Náklady na provedení stavby budou stanoveny přesně projekčním položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou část této projektové dokumentace pro provádění stavby.

**A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěná.