

ČÁST B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: **Garáže Městské policie Krnov,
 *parc.č. 1266 k.ú. Opavské Předměstí***

Stavebník: **Město Krnov, IČ 00296139
 *Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov***

Projektant: **Ing. Fišarová Jana, IČ 451 74377,
 *Albrechtická 194, 794 01 Krnov,***

Stupeň PD: **DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

V Krnově, 06/2017
Ing. Fišarová Jana

Příslušné body jsou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro provádění stavby, dle které dopracuje realizační dokumentaci (dle soutěžních podmínek objednatele) a dále zajistí zpracování dílčích dílenských dokumentací

například:

- dílenské výkresy zámečnických výrobků
- dílenské výkresy vazníků
- dílenské výkresy oken a dveří včetně statického posouzení použitých rámu a skel
- dílenské výkresy budou provedeny na základě zaměření otvorů ve stavbě
- návrh a posouzení použitých izolací dle ČSN

Výrobní dokumentace, např. dílenských detailů, konstrukce oken atd. budou provedeny zhotovitelem a předloženy k odsouhlasení.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

§ 15

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště²³⁾ nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci.

Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Před realizací stavby bude, v dostatečném předstihu, zpracován plán BOZP dle požadavku zákona č. 309/2006 Sb. a bude zasláno oznámení na OIP o zahájení prací.

Na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví – práce s těžkými stavebními dílci - je potřeba zpracovat plán BOZP.

Před realizací stavby bude, v dostatečném předstihu, jmenován Koordinátor BOZP pro

realizaci stavby a bude aktualizován plán BOZP dle požadavku zákona č. 309/2006 Sb.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb.

Nejsou

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod..

Veškeré práce na stavbě musí být prováděny v souladu s příslušnými normami, předpisy a schválenými technologickými postupy. Především je nutno dbát ustanovení předpisů o bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbách (vyhlášky č. 28/1998 Sb. ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb. a č. 207/1991 Sb.), v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky, manipulační šířky pro pěší, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálu apod.), dále to jsou požadavky na BOZP při provádění zemních prací (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových, telekomunikačních a dalších podpovrchových vedení, zajištění stability stěn, výkopů), betonářských prací, zednických prací, prací ve výškách a nad volnou hloubkou a prací v mimořádných výškách. Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště, Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, Nařízení vlády č. 178/2001 Sb. o podmínkách ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Přechodné dopravní značení po dobu výstavby:

Stavba si nevyžádá ani výluky v dopravě ani objížďky, leží mimo veřejné komunikace.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Stavba daného objektu nemá negativní vliv na životní ovzduší.

Stavba nevyžaduje zvýšené nároky na ochranu proti hluku z okolí a současně svou povahou nebude rušit již vybudovanou okolní zástavbu. Odtokové poměry se podstatně nezmění.

Odpad při provádění stavby bude tříděn a likvidován dle svého obsahu (recyklací do sběru nebo vývozem). Odpady vzniklé při budování stavby budou zhodnoceny v rozdělení podle časového období jejich vzniku a jsou klasifikovány podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů. Původce odpadů (zhotovitel) je povinen vést průběžnou evidenci odpadů v souladu s ustanovením §21 vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění, aby bylo možné doložit, jak bylo s odpady při stavbě naloženo.

Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle §11 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Přebytková zemina, která nebude využita na místě stavby a stane se odpadem, je původce povinen předat oprávněné osobě k jejímu odstranění na zařízení schválené Krajským úřadem MS kraje. Za skladování, manipulaci s nimi a likvidaci odpadů je po dobu realizace stavby odpovědný dodavatel stavby. Přeprava a ukládání odpadu by měly být svěřeny osobě, která má k těmto činnostem oprávnění. Dodavatel (původce) musí před zahájením stavebních prací uzavřít s touto oprávněnou osobou smlouvu o likvidaci a uložení odpadů a projednat tuto skutečnost s odborem životního prostředí.

Vliv stavby na ovzduší - stávající dopravní systém se výstavbou nemění, tzn., že nedojde ke zvětšení zatížení ovzduší výfukovými plyny. Stavební práce budou prováděny bez použití technologií nadměrně zatěžujících nebo poškozujících životní prostředí. Pro stavbu budou

použity pouze materiály a výrobky splňující všechny požadavky na ekologii stavby. Vliv navrhované stavby na životní prostředí bude minimální.

Při stavbě budou přijata opatření proti omezení prašnosti. Veškeré práce budou realizovány jen v denních hodinách 7 -16 hod.

Stávající zeleň nebude dotčena.

Staveniště svou povahou nevyžaduje speciální odvodnění.

Před zahájením zemních prací bude zajištěno vytyčení všech IS v daném území.

B.1 Popis území stavby

B.1.a) charakteristika stavebního pozemku

Rozsah řešeného území na parc.č. 1266 vyznačený na situaci se nachází v zastavěném území obce Krnov, v oplocené dvorní části za provozní budovou Městské policie Žižkova 539/20 (na parc.č. 1265), která bude dotčena stavbou s ohledem na požadované nové napojení NN vedeným pod stropem ze stávajícího rozvaděče v 1.PP provozní budovy, dále pod terénem (ve výkopu) až do novostavby garáže.

Dotčené území je rovinné a zatravněno. Navrhovanou stavbou nebude dotčena stávající okolní bytová výstavba. V situaci je vyznačen stavební pozemek na parc.č.1266 v rozsahu cca 370,1m², který bude přes stávající zpevněnou plochu ve dvoře přístupný z veřejné komunikace ul. Žižkova stávajícím sjezdem.

B.1.b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický, hydrogeologický, stavebně technický průzkum apod.)

Pro navrhovanou stavbu bylo provedeno částečné výškopisné zaměření terénu v dotčené části dvora tak, aby bylo možné zajistit plynulou návaznost na stávající zpevněnou plochu (fix stanoven poklop stávající dešť. vpusti)

Vzhledem k charakteru navrhované stavby není nutno provádět geologický, hydrogeologický průzkum.

B.1.c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V situaci je vyznačeno stávající vedení veřejných IS včetně přípojek provozní budovy, které nebudou stavbou dotčeny, zůstanou zachovány. Záměrem nebudou dotčeny žádné inženýrské sítě ani jejich ochranné pásma.

B.1.d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Novostavba garáže je navržena dle údajů Povodí Odry, s.p. v záplavovém území na pravém břehu řeky Opavy, v úrovni ř.km 69,88 ve vzdálenosti cca 340m od koryta řeky. Z mapových podkladů vyplývá, že stavba je navržena v záplavovém území Q100, mimo aktivní zónu. Povodí Odry ve svém vyjádření sděluje stavebníkovi, že považuje obecně z hlediska odtokových poměrů jakékoliv stavby v záplavovém území za nežádoucí, neboť zde hrozí riziko vzniku povodňových škod, což bere stavebník na vědomí při svém záměru a jsou navrženy příslušná opatření pro zvýšenou odolnost proti možným účinkům vody při povodních – viz popis A.4e). Současně byl stavebník upozorněn, že ponese zodpovědnost za veškeré škody vzniklé na jeho majetku v důsledku případného zaplavení pozemku při povodňových průtocích a ponese veškeré náklady, které mu vzniknou vlastními opatřeními k ochraně majetku před povodněmi. Zároveň správce povodí posoudil záměr jako možný. K dané stavbě byl vydán souhlas dle §17 odst.1 pásm.c) vodního zákona.

Dotčený pozemek se nenachází na poddolovaném území – není nutné stanovení podmínek.

B.1.e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby, ani na zdraví a životní prostředí.

Záměr stavebníka není v rozporu s platným územním plánem, nevyžaduje nové nároky na

veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, poměry v území se podstatně nemění. Záměr ve svém uvedeném rozsahu nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžaduje posuzování ve zjišťovacím řízení, ani stanovisko k posouzení vlivů jeho provedení na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Odtokové poměry se podstatně nezmění. Srážkové vody ze střechy garáže budou svedeny do záchytných sudů a jímáná dešť. voda bude sloužit pro zálivku vzrostlé okolní zeleně. Dešťová voda z nové zpevněné plochy, která bude z veget. beton. tvárnic, bude vsakovat do šterkového podloží, popř. stékat do stávající dvorní vpusti. Nedoje ke zhoršení stavu, což je v souladu se stanoviskem vodoprávního úřadu odboru ŽP.

Odpad při provádění staveb bude tříděn a likvidován dle svého obsahu (recyklací do sběru nebo vývozem na příslušnou skládku - popis viz dále.

B.1.f) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

V rámci provedení přístavby nebudou prováděny sanace ani demolice objektu. V rámci stavby nedoje ke kácení dřevin. Provozovatel zajistí přemístění stávající mobilní ocel. konstrukce kotce pro psy tak, aby navazovala na stávající kotec umístěný v samostatně oplocené části pozemku parc.č. 1266.

B.1.g) požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa dočasné/trvalé)

V rámci stavby nedoje k záboru ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

B.1.h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Záměr stavebníka nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Stávající napojení sjezdem na ul. Žižkova zůstane zachováno. V rámci stavby bude řešeno pouze napojení podzemním kabelem na vedení NN ze stávající provozní budovy a zpevněná plochy před navrženou novostavbou s plynulou návazností na stávající zpevněnou plochu ve dvorní části, vše na pozemku stavebníka.

B.1.i) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Řešení záměru bylo souhlasně projednáno s provozovatelem, zástupcem Městské policie, Žižkova 539/20, Krnov. Novostavba garáže je situována ve dvorní části za stávající provozní budovou. Provozovatel pro uvolnění prostoru pro navrhovanou stavbu zajistí přemístění stávající mobilní ocel. konstrukce kotce pro psy tak, aby navazovala na stávající kotec umístěný v samostatně oplocené části pozemku parc.č. 1266.

Související investicí bude zpevněná plocha (- např. vegetační dlažba se zásypem šterkodrtí cca 133,8 m² lemována beton. obrubníky) před navrženou novostavbou. Zároveň bude nutné provést úpravu stávající plochy - odstranění části asfalt. koberce cca 8,0 m² včetně přídlažby po obvodu a beton obrubníků cca 15,2 bm, zářez asfalt. plochy v délce cca 11,2m a provedení nového trojřadku ze žulových kostek pro zajištění plynulé návaznosti na stávající zpevněnou plochu ve dvorní části. Kolem novostavby garáže bude proveden okapový chodník rozšířený před vstupem (z beton. dlažby cca 18,0 m²) vyspárovaný směrem od objektu. Vše bude na pozemku stavebníka. Jedná se o zpevněnou plochu do 300 m², která nevyžaduje ani ohlášení, stavební povolení, ani územní souhlas.

Věcné a časové vazby - při provádění bude nutná domluva zhotovitele stavby a provozovatele Městské policie. Budou stanoveny odpovídající opatření tak, aby byl zajištěn bezpečný a plynulý chod stavby i provoz Městské policie.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek,

Účelem stavby je vytvoření třech krytých uzavřených garážových stání pro osobní auta Městské policie a jeden otevřený přístřešek pro uskladnění přívěsného vozíku. V garáži mohou

být umístěna pouze vozidla skupiny I (osobní automobily, jednostopé vozidla nebo lehká užitková vozidla) s pohonem na kapalná paliva nebo elektropohonem.

Bude se jednat o jednopodlažní stavbu o celk. zastavěné ploše 87,12 m², o půdorysných rozměrech cca 13,2 x 6,6m, nepodsklepenou, zastřešenou pultovou plochou střechou, výšky cca 4,0m nad okolním terénem. Novostavba garáže bude dle požadavku stavebníka napojena podzemním kabelem pouze na vedení NN ze stávající provozní budovy. Stávající kapacita je dostatečná pro plánované napojení garáží.

Související investicí bude zpevněná plocha (např. vegetační dlažba cca 133,8 m² lemována beton. obrubníky) před navrženou novostavbou s nutnou úpravou stávající plochy (-viz výše) a okapovým chodníkem z beton. dlažby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Z urbanistického hlediska je stavba v souladu s územním plánem. V dotčeném území jsou přípustné stavby pro „veřejnou vybavenost“, kterému odpovídá provoz stávající budovy č.p. 539 Městské policie. S jejím provozem přímo souvisí řešená novostavba garáž. Z hlediska funkčního využití je tedy předložený záměr v souladu s platným ÚP Krnov.

B.2.2.b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Z architektonického hlediska je stavba řešena v jednoduchém obdélníkovém tvaru tak, aby její rozměry odpovídaly požadovanému záměru pro uzavřené parkování osobních aut Městské policie a úschově přívěsného vozíku v otevřeném přístřešku – vše dle požadavku provozovatele.

Rovněž zastřešení garáží je tvarově řešeno jednoduchou pultovou střechou, která je rozčleněna na tři části se středovou atikou nad vjezdem do dvojgaráže.

S ohledem na jednoduchý charakter stavby jsou pro její výstavbu navrženy běžné stavební materiály – beton. základy, pórobetonové tvárnice, dřevěná konstrukce střechy (vazníky, krokve). Okna s dveře budou plastové, vrata sekční lamelové.

Barevné řešení bude ve světlém přírodním odstínu, upřesněno stavebníkem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Záměrem stavebníka je vytvoření 3 krytých uzavřených garážových stání pro osobní auta Městské policie, z toho jedno bude samostatné a dvě budou ve dvojgaráži. Provozně budou garážové stání přístupné dveřmi, příjezd bude umožněn garážovými vraty přes novou zpevněnou plochu navazující na stávající asfalt. povrch ve dvorní části se stávajícím vjezdem z ulice Žižkova. Na jižní straně bude vytvořen otevřený přístřešek pro uskladnění přívěsného vozíku.

V rámci stavby není řešena žádná technologie výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Garáže mají bezbariérový přístup.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projekt stavby garáže je navržen tak, že bylo zaručeno bezpečné užívání po dobu životnosti stavby. Větrací otvory zajišťují přirozené větrání garážových stání dle normy. Finální vrstva podlahy bude ukončena ochranným epoxid. nátěrem splňující požadavky na odolnost proti vnikání vody a dostatečnou mechanickou odolnost (pojezd osobních aut) a chemickou odolnost (proti solím).

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a) stavební řešení

Stavba garáže včetně navazujícího otevřeného přístřešku bude založena na betonových

základových pasech z prostého betonu C20/25 XC1. Základová spára je navržena v nezámrazné hloubce (min.0,9m od terénu). Výkopy budou provedeny strojně s ručním začištěním dna výkopu. V případě dotčení kořenů vzrostlého stromu na sousedním pozemku bude postupováno obezřetně ručním kopáním tak, aby se co nejméně narušil stávající kořenový systém.

Těžitelnost zeminy se předpokládá dle ČSN 73 3050 třídy 3. Výkopek získaný při hloubení základů bude použit v případě vhodnosti pro vyrovnávací násypy. Zemní práce budou provedeny v souladu s ČSN 73 3050 a předpisy BOZP.

Nosné zdivo garáží bude z lehkých pórobetonových tvárnic P2-450 o tloušťce 300 mm, vnitřní nenosné výplňové zdivo bude z pórobetonových tvarovek P2-500 tloušťky 150 mm, otvory v nosných stěnách budou podchyceny ocelovými I profily nebo typovými překlady daného zděného systému. V obvodových stěnách budou osazena garážová sekční vrata, v jednom případě s integrovaným vstupem jednokřídlými dveřmi, dále samostatné jednokřídlové dveře a plastové okenní výplně. Povrchová úprava fasády je fasádní omítkou se zrnem o velikosti 2,0 mm.

Konstrukce podlahy je tvořena betonovou mazaninou (podkladní a vrchní v tl. 2x 100mm), každá bude vyztužena svařovanou sítí. Na podkladním betonu bude hydroizolace proti vztlínající vlhkosti. Vrchní mazanina bude ukončena korundovým vsypem a ochranným epoxid. nátěrem s odolností na soli a ropné produkty a dostatečnou mechanickou odolností pro pojezd osob. aut. V prostoru přístřešku je navržena beton. dlažba na podsypu.

Střecha je navržena jako pultová ze sbíjených vazníků nad dvojgaráží, zastřešení nad krajní garáží a prostorem přístřešku pro vozík je tvořeno nosnými krokvy s bednění z desek tloušťky 25 mm. V prostoru garáží bude do střešní skladby vložena tepelná izolace z minerální vaty tloušťky 120 mm a vytvořen sádkokartonový podhled. Střešní plášť bude navržen z modifikovaných asfaltových pásů, klempířské prvky budou z pozink. plechu s odpovídajícím nátěrem.

Se stavbou garáže přímo souvisí i provedení nové pojízdné zpevněné plochy (veget. dlažbou se zásyem šterkodrtí, cca 133,8 m²), která bude plynule navazovat na stávající asfalt. plochu s příjezdem z ul. Žižkova a zajišťovat tak bezpečný příjezd k novým garážím.

V rámci novostavby bude rovněž řešeno dle požadavku stavebníka napojení podzemním kabelem pouze na vedení NN ze stávající provozní budovy.

B.2.6. b) konstrukční a materiálové řešení,

Na stavbu budou použity běžné standardní stavební materiály a konstrukce – viz popis výše a ve výkresové části.

B.2.6.c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami, tak, aby po dobu plánované životnosti stavby (cca 100 let) vyhověla požadovanému účelu. Provedením stavby nedojde k přetížení stávajícího objektu ani k jiným nepříznivým účinkům na užívání stavby, ani na životní prostředí v daném území. Stavba nebude mít negativní vliv na požární bezpečnost.

Stavba nebude mít za následek zřícení, přetvoření apod. Stavba bude provedena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo negativní následky (zřícení, přetvoření). Použitý stavební materiál svislých a vodorovných konstrukcí zajišťuje dostatečnou bezpečnost a stabilitu stavby. Zastřešení garáží je navrženo pultové – sbíjené dřev. vazníky a krokve. Dimenze střešní konstrukce odpovídá normovým hodnotám pro klimatické zatížení III. sněhové oblasti (ČSN EN 1991-1-3).

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

- není v projektu řešeno,

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

Posuzovaný objekt garáží včetně přístřešku pro vozík za auto bude tvořit jeden požární úsek.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

Dle přílohy B ČSN 73 0802 v návaznosti na tabulku B.1 je stanovena taxativní hodnota $p_v = 35 \text{ kg/m}^2$, I. stupeň PBS pro smíšené konstrukce zajišťující stabilitu objektu dle tabulky 8 ČSN 73 0802.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

V případě posuzovaného objektu jsou hlavní svislé nosné konstrukce nespalné o tloušťce 300 mm s odolností 180 REW/R u stěn zajišťující stabilitu objektu. Pro nosné konstrukce střechy ani střešní plášť u objektu garáže není v I. stupni požární bezpečnosti požadována požární odolnost.

Posuzovaný otevřený přístřešek pro vozík bude proveden z konstrukcí druhu DP2. Tyto konstrukce nemusí vykazovat požární odolnost, musí se však posoudit odstupová vzdálenost ve vztahu k hranici stavebního pozemku.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

Z obou samostatných prostorů garáže vede úniková cesta dveřmi otevíranými v postranních závěsech přímo do volna.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

A) od střešního pláště je odstupová vzdálenost posouzena v návaznosti na čl. 8.15.4 ČSN 73 0802. Dle odstavce b)1) uvedeného článku a v návaznosti na bod 8.15.1. bod c) je požadavek na střešní plášť nulový (pro I. a II. stupeň požární bezpečnosti) přičemž p_v je menší nebo rovno 50 kg/m^2 - střešní plášť se nepovažuje za požárně otevřenou plochu.

B) od obvodových stěn byly odstupové vzdálenosti dle požadavku čl. 10.4.8 ČSN 73 0802 pro danou obvodovou stěnu, u jednotlivých otvorů dle požadavků čl. 10.4.8.1 ČSN 73 0802.

Při vymezení celkové plochy S_p je tato plocha nejvýše rovna ploše obvodové stěny odpovídající požárnímu úseku. Plocha S_p se stanovuje co nejmenší, aby % požárně otevřených ploch bylo co největší. Nejnižší hodnota $p_o = 40\%$ (bez další extrapolace).

Pokud požárně otevřené plochy v obvodových stěnách posuzovaného požárního úseku jsou vzájemně dosti vzdálené, popřípadě poměrně malé, takže p_o nedosahuje 40%, i když je nezapočítává celá plocha obvodové stěny požárního úseku S_p je možné stanovit odstupové vzdálenosti a požárně nebezpečný prostor pro jednotlivé požárně otevřené plochy.

Odstupová vzdálenost pro výpočtové požární zatížení $35,00 + 5,00 \text{ kg/m}^2$ činí pro jednotlivé požárně uzavřené plochy obvodových stěn stěny:

- od čelní - západní stěny se vstupními vraty je odstupová vzdálenost 4,30 m v přímém směru a 2,28 m přesah radiace do stran.

- od zadní - východní stěny se třemi samostatnými okny o velikosti $1,20 \times 0,80 \text{ m}$ je odstupová vzdálenost 1,16 m v přímém směru a 0,67 m přesah radiace do stran.

- od boční - severní stěny s jednokřídlovými dveřmi a oknem je odstupová vzdálenost 1,63 m v přímém směru a 0,80 m přesah radiace do stran.

- od boční - jižní stěny je odstupové vzdálenost nulová, uvedená stěna je bez požárně otevřených ploch.

C) Přístřešek pro přívěs: Odstupová vzdálenost od přístřešku pro auto je posouzena dle metodiky přílohy I, čl. I.3.1 tab. H2, ČSN 73 0804/Z2. Dle uvedené metodiky se uvedená

odstupová vzdálenost od jednotlivých stěn v případě přístřešku druhu DP2 se vyhodnocuje jako požárně otevřená plocha pro $\square e = 15 + 10$ minut v návaznosti na reálnou délku přístřešku a při výšce 1,00 m, odstupová vzdálenost od delší stěny je 1,95 m v přímém směru a 0,98 m přesah radiace do stran, od kratší stěny 1,67 m v přímém směru a 0,89 m přesah radiace do stran.

Posuzovaný objekt je východní stěnou umístěn ve vzdálenosti 2,20 m od pozemku parcelního čísla 1273 a 1267, odstupová vzdálenost od samostatných oken garáže je 1,16 m, odstupová vzdálenost od přístřešku pro vozík za auto je od této stěny nulová, uvedená stěna je bez požárně otevřených ploch, ostatní odstupové vzdálenosti zasahují na parcelu stavebníka:

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje mimo stavební parcelu.

Stávající okolní objekty svými odstupovými vzdálenostmi nezasahují do posuzovaného objektu, nejbližší objekt rodinného domu na parcele číslo 1267 je umístěn ve vzdálenosti 15,0 m.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

Vnitřní požární voda se ve smyslu ČSN 73 0873 čl. 4.4 b1) nepožaduje. Venkovní požární voda je zajištěna veřejným rozvodem vody DN 80 s nejbližším hydrantem ve vzdálenosti 23 m od posuzovaného objektu V prostoru garáže bude umístěn jeden PHP s hasící schopností 183B.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

Příjezdové komunikace jsou stávající, po stávající místní komunikaci, tyto jsou dostatečně široké a mají dostatečnou únosnost pro provoz těžkých vozidel. Vnější ani vnitřní zásahové cesty se nepožadují.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

V posuzovaném objektu nebudou instalována žádná technická ani technologická zařízení s nutností jejich posouzení z hlediska požární bezpečnosti.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.

Instalace požárně bezpečnostních zařízení (EPS, SHZ, SOZ) není požadována, V posuzovaném objektu garáže může být umístěno pouze vozidlo skupiny I – osobní automobil nebo jednostopé vozidlo s pohonem na kapalná paliva nebo elektropohonem, pro vozidlo s pohonem na plyná paliva není garáž vybavena detektory úniku plynu a účinným větráním dle požadavku Vyhl. 23/2008 Sb. § 21 odst. 2, ČSN 73 0804 a ČSN 73 6058.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

S ohledem na charakter objektu není instalace výstražných a bezpečnostních značek z hlediska požární bezpečnosti požadována.

Ostatní viz samostatná zpráva Požárně bezpečnostního řešení stavby.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

B.2.9.a) kritéria tepelně technického hodnocení

B.2.9.b) energetická náročnost stavby,

B.2.9.c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

- s ohledem na charakter stavby není řešeno

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

V garáži je navržena dostatečná světlá výška SV.2,58m a 3,03m v dvojgaráži. Bude zajištěno odpovídající přirozené větrání prostor větracími otvory opatřenými větracími mřížkami umístěné dole nad podlahou pro nasávání a nahoře pod stropem pro odvádění vzduchu. Otvory u podlahy musí být na venkovní straně alespoň 0,3 m nad terénem. Dle normových požadavků pro větrání garáže pro vozidla skupiny I. musí být větrací otvory o velikosti celkové volné plochy min.0,025 m² na jedno stání (navrženy 1+1 větr. otvory 200/200mm – vyhovuje) a min. 0,05 m² pro dvě stání (navrženy 2+2 větr. otvory 200/200mm – vyhovuje). Pro větrání parkovacího stání mohou být ještě využity také okna se sklápěcím otevíráním s pákovým ovládáním. Nejsou zde umístěny pobytové prostory ani jiné pracoviště, předpokládá se pouze pohyb osob na dobu nezbytně nutnou pro zaparkování a vyparkování vozidla.

Objekt garáže bude napojen pouze na vedení NN podzemním kabelem ze stávající provozní budovy pro zajištění osvětlení prostor a otevíracího systému garážových vrat. Objekt nebude napojen na rozvody vody, splaškové kanalizace a plynu. Garáže nebudou vytápěny.

Srážkové vody ze střechy garáže budou svedeny do záchytných sudů a jímaná dešť. voda bude sloužit pro závlivku vzrostlé zeleně. Dešťová voda z nové zpevněné plochy bude vsakovat do šterkového podloží.

Stavba nevyžaduje zvýšené nároky na ochranu proti hluku z okolí a současně svou povahou nebude rušit již vybudovanou okolní zástavbu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

- není řešeno

b) ochrana před bludnými proudy,

- není řešeno

c) ochrana před technickou seismicitou,

- není řešeno

d) ochrana před hlukem,

- není řešeno. Stavba nevyžaduje zvýšené nároky na ochranu proti hluku z okolí a současně svou povahou nebude rušit již vybudovanou okolní zástavbu.

e) protipovodňová opatření.

.- viz popis bodu B1d) a A.4e)

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu)

- není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

V rámci novostavby garáže je řešeno pouze nové napojení NN kabelem vedeným pod stropem ze stávajícího rozvaděče v 1.PP provozní budovy Městské policie Žižkova 539/20 (na par.č. 1265) , dále pod terénem (ve výkopu) až do novostavby garáže.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Pro zajištění bezpečného osvětlení prostor novostavby a otevíracího systému garážových vrat bude provedeno napojení kabelem 5Cx4CYKY + vodič SEBT 6CYzž ze stávajícího rozvaděče v provozní budově, kde bude nově osazen jistič 20A/3B, do nového rozvaděče (RG) v garáži v m.č.101. Délka podzemního kabelu bude cca 14,5m, dále bude kabel vedený pod stropem v 1.PP provozní budovy v délce cca 15,0m – viz samomat. část PD.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Stávající dopravní řešení v daném území se provedením stavby nezmění, zůstává stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stavba nevyžaduje nové nároky na dopravní infrastrukturu.

Pro navrženou stavbu bude využito stávající dopravní napojení - přístup ze stávajícího chodníku a příjezd z ul. Žižkova.

c) doprava v klidu,

V rámci stavby jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami a požadavky provozovatele tři kryté uzavřené garážové stání pro osobní auta Městské policie a jeden otevřený přístřešek pro uskladnění přívěsného vozíku. V garáži mohou být umístěna pouze vozidla skupiny I (osobní automobily, jednostopé vozidla nebo lehká užitková vozidla) s pohonem na kapalná paliva nebo elektropohonem.

d) pěší a cyklistické stezky.

- není řešeno v projektu

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

V rámci budou provedeny nutné terénní úpravy v okolí stavby tak, aby terén byl úrovní min. -0,22m, kde bude proveden okapový chodník rozšířený před vstupem (z beton. dlažby cca 18,0 m²). Ostatní plocha bude zpět zatravněna.

Na straně vjezdu do garáží a k přístřešku bude zpevněná plocha (- např. vegetační dlažba se zásypem štěrkodrtí cca 133,8 m² lemována beton. obrubníky) před navrženou novostavbou.

b) použité vegetační prvky,

- viz popis výše

c) biotechnická opatření.

- není řešeno

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba daného objektu nemá negativní vliv na životní ovzduší.

Stavba nevyžaduje zvýšené nároky na ochranu proti hluku z okolí a současně svou povahou nebude rušit již vybudovanou okolní zástavbu. Odtokové poměry se podstatně nezmění.

Odpad při provádění stavby bude tříděn a likvidován dle svého obsahu (recyklací do sběru nebo vývozem). Odpady vzniklé při budování stavby budou zhodnoceny v rozdělení podle časového období jejich vzniku a jsou klasifikovány podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů. Původce odpadů (zhotovitel) je povinen vést průběžnou evidenci odpadů v souladu s ustanovením §21 vyhl. č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění, aby bylo možné doložit, jak bylo s odpady při stavbě naloženo.

Kód, název, kategorie odpadů dle katalogu odpadů vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány skládkováním (1), recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím (2), spalováním (3).

Odpady vznikající při provádění staveb

Kód	Kat.	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
170101	O	Beton	1,2
170102	O	Cihly	1,2
170201	O	Dřevo	1,2
170203	O	Plasty	2
170302	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	1,2
170405	O	Železo a ocel	2

170411	O	Kabely neuvedené pod 170410	1,2,
170504	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	2
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	1,2
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	1,2

Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle §11 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Přebytková zemina, která nebude využita na místě stavby a stane se odpadem, je původce povinen předat oprávněné osobě k jejímu odstranění na zařízení schválené Krajským úřadem MS kraje. Za skladování, manipulaci s nimi a likvidaci odpadů je po dobu realizace stavby odpovědný dodavatel stavby. Přeprava a ukládání odpadu by měly být svěřeny osobě, která má k těmto činnostem oprávnění. Dodavatel (původce) musí před zahájením stavebních prací uzavřít s touto oprávněnou osobou smlouvu o likvidaci a uložení odpadů a projednat tuto skutečnost s odborem životního prostředí.

Při dodržení těchto podmínek nebude docházet v oblasti nakládání s produkovánými odpady ke kolizím s platnými právními předpisy a k negativnímu ovlivňování životního prostředí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu, zdraví a životní prostředí. V místě stavby se na pozemku nevyskytují žádné vzrostlé stromy, které je nutno skácet.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

- není řešeno

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

- není řešeno

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V projektu nejsou navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma ani jiný rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveniště bude vymezeno ve stávající dvorní části na parc.č. 1266, která je oplocena a přístupna stávajícím vjezdem z veřejné komunikace ul. Žižkova. Její dotčení stavbou (zásahem stavenišťem) je pouze dočasné pro skladování stavebního materiálu, popř. mezisklady výkopků apod. Po domluvě zde bude vyčleněn prostor pro přechodné skladování stavebního materiálu. Dotčené plochy budou po realizaci stavby uvedeny do původního stavu.

Zásobování materiálem bude průběžné dle organizace dodavatele stavby. Vzhledem k jednoduchosti stavby a jejímu postupnému provádění bude se stavební materiál dodávat v nutném rozsahu pro dané práce.

Pro potřebu stavby při realizaci budou dle předchozí domluvy určeny místa pro odběr vody a elektrickou energii v rámci stávající provozní budovy přes podružné měření se zápisem do stavebního deníku. Rovněž bude domluveno vymezení místa a přístupu pro dělníky do prostor

provozní budovy Městské policie. Zhotovitel na základě odsouhlaseného harmonogramu prací zajistí bezpečné provádění stavby tak, aby byl co nejméně omezen provoz Městské policie.

Produkované odpady v průběhu stavby budou řádně tříděny a průběžně likvidovány odvozem na příslušnou skladku – vše v souladu s platnou legislativou, jak je uvedeno dále.

Stavba nebude probíhat v nočních hodinách, nebude rušen noční klid. Při provádění bude nutná domluva a stanovení odpovídajících opatření, aby byl zajištěn bezpečný a plynulý chod stavby i provoz Městské policie.

b) odvodnění staveniště,

- není nutno řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pro napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu bude využito stávajícího napojení – příjezd z ul. Žižkova.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební práce budou prováděny v denních hodinách, nebude rušen noční klid. Pro snížení prašnosti bude zajištěno kropení. Vzniklý stavební odpad bude tříděn a dle potřeby průběžně odvážen k předepsané likvidaci. Návoz stavebního materiálu pro provedení stavby bude prováděn v nutném rozsahu dle potřeby dodavatele a daných stavebních prací tak, aby došlo k co nejmenšímu ovlivnění okolí stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude vymezeno v rámci stávající oplocené dvorní části. Nebude přístupno veřejnosti, čímž jsou veřejné zájmy chráněny. Staveniště bude označeno cedulí „Nepovolaným osobám vstup zakázán“.

V rámci provedení stavby nebudou prováděny sanace ani demolice objektu.

V rámci stavby nedojde ke kácení dřevin. Provozovatel zajistí přemístění stávající mobilní ocel. konstrukce kotce pro psy tak, aby navazovala na stávající kotec umístěný v samostatné oplocené části pozemku parc.č. 1266.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

V situaci je vyznačen dočasný zábor staveniště celkem cca 370 m² na parc.č. 1266 ve vlastnictví stavebníka. Stavbou nedojde k záboru sousedních pozemků.

S ohledem na druh pozemku evidovaný v KN, není nutno žádat o zábor ZPF.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady vzniklé při budování stavby budou zhodnoceny v rozdělení podle časového období jejich vzniku a jsou klasifikovány podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů – viz popis výše.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Pozemek dotčený stavbou je vedena jako ostatní plocha v KN, nedojde k záboru ZPF.

Vykopaná zemina bude částečně použita k úpravě terénu na pozemku. Přebytková zemina, která nebude využita na místě stavby a stane se odpadem, je původce povinen předat oprávněné osobě k jejímu odstranění na zařízení schválené Krajským úřadem MS kraje.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Bude zajištěno třídění odpadu, vedena evidence odpadu a jeho odborná likvidace. Stavba nebude mít negativní vliv na zdraví a životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),

Při provádění veškerých stavebních prací je nutné dodržovat předepsané pracovní postupy a používat předepsané ochranné a pracovní pomůcky a nářadí. Pozornost je nutné věnovat práci ve výškách, pod zavěšenými břemeny a při výkopových pracích. Je nutno dodržovat předpisy, normy a nařízení, které se týkají BOZP platných v době provádění stavby, zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při provádění stavby bude nutná domluva a stanovení odpovídajících opatření, aby byl zajištěn bezpečný a plynulý chod stavby i provoz Městské policie.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
není řešeno, netýká se

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
není řešeno

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Pro provádění stavby není nutno stanovení speciálních podmínek. Při realizaci stavebních prací je nutno postupovat s ohledem na okolní bytovou zástavbu a co nejméně ho ztěžovat hlukem, prachem. Zhotovitel na základě odsouhlaseného harmonogramu prací zajistí bezpečné provádění stavby tak, aby byl co nejméně omezen provoz Městské policie, nutná dohoda o provedení stavby s provozovatelem.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Realizace stavby může být zahájena následně po vydání odpovídajícího povolení stavby. Zhotovitel stavby bude vybrán dle výběrového řízení stavebníka a předloží ke schválení časový harmonogram prací. Vzhledem k tomu, že realizace stavby bude závislá na vhodnosti klimatických podmínek, Předpoklad dokončení stavby je 12/2018.

Nejsou stanoveny rozhodující dílčí termíny, při stavbě budou dodrženy odpovídající technologické postupy stavebních prací prováděné odbornou stavební firmou.

přehled dílčích fází výstavby:

- zajištění staveniště
- provedení zemních prací - základových pasů včetně výkopu pro napojení kabelem NN a související investice v úpravě stávající zpevněné plochy pro napojení nové.
- provedení nosné konstrukce garáže svislé (zdivo s překlady a ŽB věncem) i vodorovné (dřev. střešní konstrukce z dřevěných trámů a sbíjených vazníků) včetně střešní krytiny
- povrchové úpravy - podlahy s hydroizolací, podhledy s tep. izolací, rozvody elektro, osazení výplní, a vnitřní a vnější omítky
- dokončující a kompletační práce, výmalba, nátěry
- dokončení nové zpevněné plochy a okapového chodníku včetně úpravy okolního terénu
- zajištění revize, seřízení a zaučení obsluhy pro otevírání vrat

V Krnově, 06/2017

Vypracovala Ing. Fišarová Jana