



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 1
794 01 KRNOV



krnovp17v00lvz

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Náše č.j.: KRNOOV-52703/2017 mako

Náše sp.zn.: OV-11019/2017- mako

Sp., sk. znak 52.1, V/5

Vyřizuje: Lenka Maková

Telefon: 554 697 710

E-mail: lmakova@mukrnov.cz

Město Krnov

Hlavní nám. 96/1

794 01 Krnov

v zastoupení:

Pavel Hanzel

Hlubčická 376/135

794 01 Krnov

IČ: 04948203

Datum: 14.9.2017

Dne 8.8.2017 obdržel Městský úřad Krnov Vaši žádost o vydání koordinovaného stanoviska ke stavebním úpravám a změně užívání stavby nazvané „*SVČ Krnov – volnočasové aktivity a herna*“ na parc.č. 689, k.ú. Opavské Předměstí, jejíž přílohou byla dokumentace zpracovaná v červenci 2017, zak. č. 5/17/ph. Žádost včetně doložených podkladů byla posouzena příslušnými dotčenými orgány hájících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů v kompetenci Městského úřadu Krnov.

Na základě tohoto posouzení Městský úřad Krnov příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně jeho odbor výstavby, vydává **závazné stanovisko, vyjádření a sdělení** dotčených orgánů zahrnujících požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, a **podle ustanovení § 4 odst. 7 v návaznosti na jeho odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti vydává:

A/ **Závazné stanovisko** ke stavebním úpravám a změně užívání stavby

1/ Dotčený orgán na úseku ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny)

Závazné stanovisko

Výroková část

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby **orgán ochrany přírody**, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a podle §11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „správní řád“), **na základě žádosti** ze dne 8.8.2017 fyzické osoby Pavel Hanzel, Hlubčická 376/135, Krnov, IČ: 04948203, zastupujícího na základě plné moci Město Krnov, Hlavní náměstí 69/1, 794 01 Krnov, IČ: 00296139, (dále též jen „žadatel“), **vydává** podle § 65 a § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 správního řádu **toto závazné stanovisko ke stavebním úpravám a změně užívání stavby „SVČ Krnov – volnočasové aktivity a herna“** (dále též jen „záměr“) umístěná na parc. č. 689 v k.ú. Opavské Předměstí, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny,:

I.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká žádného významného krajinného prvku a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením **nejsou dotčeny**;

II.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká žádné dřeviny a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením **nejsou dotčeny**;

III.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká krajinného rázu a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením **nejsou dotčeny**;

Odůvodnění

Po prostudování a posouzení stavby z hlediska zájmů chráněných na základě ustanovení § 4 odst. 2, 3; § 5 odst. 1, 3, 4; § 5a odst. 1; § 7 odst. 1 zákona, bylo zjištěno, že zájmy chráněné na základě výše uvedených ustanovení nejsou stavbou dotčeny. Stavba byla posouzena s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku místa a nebyla zjištěna činnost snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Umístění povolované stavby je uvnitř objektu a tudíž nebude zrakem viditelná. Městský úřad ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny konstatuje, že předmětný záměr se nedotýká krajinného rázu. Zároveň konstatujeme, že realizovanou stavbou nebudou dotčeny žádné z významných krajinných prvků (lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy) a nedojde k zásahům do dřevin rostoucích mimo les.

Poučení

Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá podle § 149 odst. 4 správního řádu odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska. V předmětné věci je nadřízeným správním orgánem městského úřadu Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Odůvodnění k části A):

Městský úřad Krnov posoudil předloženou dokumentaci **ke stavebním úpravám a změně užívání** stavby podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě kterých je příslušný k vydávání závazných stanovisek ke stavebním úpravám a změně užívání stavby. Pouze dotčený orgán na úseku ochrany přírody vydal závazné stanovisko, které je uvedeno v části A. Proto odbor výstavby, jako koordinátor stanovisek zahrnujících požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů v kompetenci MěÚ Krnov neprovedl koordinaci a do této písemnosti zapracoval pouze závazné stanovisko v části A, kde je uvedeno, že **zájmy nejsou dotčeny**.

Poučení k části A):

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Toto závazné stanovisko není dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jejich obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Závazná stanoviska lze přezkoumat postupem podle § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bylo těmito závaznými stanovisky podmíněno, případně dle § 149 odst. 5 v přezkumném řízení.

B/ **vyjádření** ke stavebním úpravám a změně užívání stavby

1/ Dotčený orgán na úseku odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů)

Vyjádření:

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství na základě ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, vydává z hlediska nakládání s odpady po prostudování doloženého záměru **kladné vyjádření**.

Odůvodnění:

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství posoudil dle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech žádost ze dne 8.8.2017 žadatele: Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní nám. 96/1, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem, a PD z data: 7/2017 a 6.8.2017, číslo zakázky: 5/17/ph, zpracovatele: Pavel Hanzel, IČ: 04948203, Hlubčická 376/135, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem (dále jen „zpracovatel“), z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy.

V předložené PD zpracovatele, A. Průvodní zpráva, v části A.4 Údaje o stavbě, za i) základní bilance stavby, Bilance odpadů; a B. Souhrnná technická zpráva, v části B.8 Zásady organizace výstavby, za g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě jejich likvidace, byl uveden seznam druhů odpadů, které při stavebních pracích vzniknou, jejich kódové označení, kategorie a způsob nakládání s nimi. Dále bylo v části PD A.4 Údaje o stavbě, za i) základní bilance stavby, Bilance odpadů: zpracovatelem uvedeno, že odpad bude řádně vytríděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Dále bylo v této části PD zpracovatelem také uvedeno, že o všech odpadech vzniklých při stavbě bude vedena průběžná evidence dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., která bude následně

předložena při kolaudaci stavby.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství upozorňuje, že veškeré odpady vznikající při stavbě, které budou dle PD shromažďovány odděleně dle druhů a kategorií, budou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech na zařízení schválená krajským úřadem.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství dále upozorňuje, že postup pro zařazování odpadů podle druhů a kategorií je uveden ve vyhlášce č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, účinné od 1. dubna 2016.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství také upozorňuje, že při vzniku odpadů je nutné vést průběžnou evidenci odpadů v souladu s ustanovením § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění, aby bylo možné doložit, jak bylo s odpady při stavbě naloženo.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství po posouzení žádosti a PD zpracovatele z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů konstatuje, že uskutečněním záměru, při dodržení postupů nakládání s odpady při výstavbě záměru, nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů.

Odůvodnění k části B):

Městský úřad Krnov posoudil předloženou dokumentaci **ke stavebním úpravám a změně užívání** stavby podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě kterých je příslušný k vydávání stanovisek ke stavebním úpravám a změně užívání stavby, jež nejsou závaznými stanovisky. Pouze dotčený orgán na úseku odpadového hospodářství vydal kladné vyjádření, které je uvedeno v části B. Proto odbor výstavby, jako koordinátor stanovisek zahrnujících požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů v kompetenci MěÚ Krnov neprovedl koordinaci a do této písemnosti zapracoval pouze vyjádření v části B. Toto vyjádření vydané podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů je **souhlasné** (kladné).

Poučení k části B):

Proti tomuto vyjádření nelze podat odvolání. Jednotlivá stanoviska, která byla podkladem pro vydání koordinovaného stanoviska nejsou dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

C/ sdělení ke stavebním úpravám a změně užívání stavby

1/ Orgán na úseku vodního hospodářství (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů)

Sdělení:

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad na základě ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen vodní zákon), **sděluje**, že stavbou „**SVC Krnov – volnočasové aktivity a herna**“, nejsou dotčeny zájmy podle **vodního zákona**.

Odůvodnění:

Předmětem PD jsou stavební úpravy části 1. NP objektu občanské vybavenosti provozované jako Středisko volného času Krnov v části stávající cukrárny. Stavebními úpravami dojde ke změně užívání na prostory v rámci volnočasových aktivit a hernu. V rámci stavebních úprav bude provedeno odstranění nenosných dělících příček, obnovení dveří z foyer do zájmového prostoru, úprava povrchů stěn, stropů a podlah. Dojde k úpravě rozvodů zdravotechiky, vytápění a elektroinstalace. Jedná se o úpravy stávajícího objektu v záplavovém území stoleté vody vodního toku Opava, mimo vymezenou aktivní zónu proudění.

Dle posouzení vodoprávního úřadu nenaplnňuje předložený stavební záměr podmínky ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona, tzn. nejedná se o stavbu, která by ovlivnila vodní poměry a ke které by bylo třeba souhlasu vodoprávního úřadu.

Dle posouzení vodoprávního úřadu nejsou dotčeny zájmy dle vodního zákona. Nejedná se o stavbu vodního díla, stavbou nedojde k ovlivnění vodních poměrů.

2/ Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu)

Sdělení:

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), ke stavebním úpravám a změně užívání stavby nazvané „**SVČ Krnov – volnočasové aktivity a herna**“, umístěné na pozemku parc. č. 689 v k. ú. Opavské Předměstí sděluje, že nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF.

Odůvodnění:

Záměrem dotčený pozemek parc. č. 689 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Opavské Předměstí není ve smyslu § 1 odst. 2 a 3 zákona o ZPF součástí zemědělského půdního fondu.

3/ Orgán státní správy myslivosti (zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů)

Sdělení:

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti podle § 57 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), věcně příslušný podle § 60 zákona o myslivosti posoudil předloženou žádost a situaci a zjistil, že zájmy chráněné zákonem o myslivosti nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Orgán státní správy myslivosti posoudil žádost a PD žadatele a po prostudování zjistil, že shora uvedený záměr je realizován na nehonebních pozemcích uvedených v ust. § 2 písm. f) zákona o myslivosti a tudíž se nedotýká honiteb a životních podmínek zvěře ve smyslu § 67 zákona o myslivosti a z tohoto důvodu nejsou záměrem zájmy chráněné zákonem o myslivosti dotčeny.

4/ Orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší)

Sdělení:

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou žádost a PD a zjistil, že zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Po prostudování předložené žádosti ze dne 8.8.2017 žadatele: Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní nám. 96/1, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem, a PD z data: 7/2017 a 6.8.2017, zakázka číslo: 5/17/ph, zpracovatele: Pavel Hanzel, Hlubčická 376/135, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem, IČ: 04948203, orgán ochrany ovzduší zjistil, že součástí výše uvedené akce není umístění a provedení stavby stacionárního zdroje ve smyslu zákona o ochraně ovzduší, není tedy nutné vydání závazného stanoviska ve smyslu § 11 odst. 3 tohoto zákona, neboť zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

5/ Orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů)

Sdělení:

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů dle ustanovení § 47 odst. 1 a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), posoudil předloženou žádost a PD a zjistil, že zájmy chráněné lesním zákonem nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

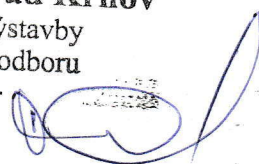
Po prostudování předložené žádosti a PD, orgán státní správy lesů zjistil, že výše uvedený záměr není umístěn na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, ani na pozemku do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Stavebními úpravami a změnou užívání stavby na pozemku p. č. 689 v k. ú. Opavské Předměstí nebudou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem.

Městský úřad Krnov

Odbor výstavby

vedoucí odboru

-1-



Ing. Pavel Osadník

vedoucí odboru výstavby

Doručí se (doporučeně na dodejku)

- adresát

Na vědomí:

- MÚ Krnov – OV – odd. SÚ
- ostatní (spis OV)