



## VÝZVA VÍCE DODAVATELŮM K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

ve smyslu § 27 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při kterém zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona

**Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.**

Zakázka malého rozsahu na stavební práce:

### „VÝMĚNA KRYTINY - BUDOVA HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 3“

Zadavatel veřejné zakázky



**MĚSTO KRNOV**

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov  
zastoupenou ve věcech zadávání této zakázky panem Ing. Michalem Brunclíkem,  
místostarostou města

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá:  
Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek a Lubomír Stýskala, referent odboru  
veřejných zakázek

Únor 2018

## **I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Zadavatel: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov  
Statutární zástupce: PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, starostka města  
IČ: 00296139  
DIČ: CZ00296139, je plátcem DPH  
Tel./fax: 554 697 111, 554 610 418  
Bankovní spojení: KB, a.s., expozitura Krnov  
Číslo účtu: 728771/0100  
Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>

Kontaktní osoby zadavatele: Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek  
tel. 554 697 234, [khazuchova@mukrnov.cz](mailto:khazuchova@mukrnov.cz)  
Lubomír Stýskala, referent odboru veřejných zakázek  
tel. 554 697 272, [lstyskala@mukrnov.cz](mailto:lstyskala@mukrnov.cz)

## **II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘÍLOHY**

### **II. 1. Název veřejné zakázky**

**„VÝMĚNA KRYTINY - BUDOVA HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 3“**

### **II. 2. Přílohy**

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 Projektová dokumentace
- č. 5 Výkaz výměr
- č. 6 Seznam poddodavatelů

## **III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **Stávající stav:**

Střešní plášť dvoupatrové budovy bývalé spořitelny, která je nemovitou kulturní památkou, je proveden z pálených glazovaných tašek v různých odstínech zelené barvy, zavěšených na střešních latích uchycených na plošném bednění. Svým provedením jde o neprovětrávanou střechu, což zčásti způsobilo degradaci glazované krytiny. Nosná konstrukce krytiny je systém krovů, které jsou v celku v dobrém stavu, pouze s lokálním napadením dřevokaznými houbami a hmyzem. Oplechování je z větší části zakryté, nebo nedostupné kontrole. Truhlářské prvky jsou dřevěné s nutností vyměnit část zasklení.

Stávající komíny jsou navrženy ke snesení po úroveň střešní roviny a nahrazení novými komínovými tělesy.

Stávající bleskosvod bude demontován a opět instalován po dokončení opravy střechy.

### **Nový stav:**

Viz zpracovaná PD s technickou zprávou, dokladovou částí, závazným stanoviskem SPP a souhlasem s provedením stavby.

**Střecha a celý objekt je památkově chráněn a jedná se o nemovitou kulturní památku.**

## **IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zahájení díla: 4. 6. 2018  
Dokončení a předání díla: 2. 11. 2018

Zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Informace o prohlídce místa plnění viz odst. XI. 2. Prohlídka místa plnění.

## **V. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Místo plnění: budova Hlavní náměstí 95/3, 794 01 Krnov

## **VI. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Projektová dokumentace zpracovaná Radovanem Zatloukalem za kontroly Ing. Danše Herela je zveřejněna současně s touto výzvou v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <https://zakazky.krnov.cz>.

Součástí zadávací dokumentace je i výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo, ve kterém požadujeme doplnit cenu díla bez DPH a který doporučujeme podepsat statutárním zástupcem uchazeče.

## **VII. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Každý účastník musí splnit kvalifikaci, tím že prokáže:

### **VII. 1. Základní způsobilost**

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona. Splnění základní způsobilosti se prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje (viz příloha č. 2).

### **VII. 2. Profesní způsobilost**

Účastník prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

- Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.

- Účastník předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Pokrývačství, tesařství**.

Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). **Další možností je předložení výše uvedeného v prosté kopii viz odst. VII. 4. Podmínky společné pro prokázání kvalifikace.**

- Doklad (osvědčení) o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „pozemní stavby“.

V případě, že předkládá nabídku více osob současně, bude v nabídce doložen smluvní vztah těchto subjektů a každý z nich prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu výše uvedeném. **Účastník tento doklad předloží v prosté kopii.**

### **VII. 3. Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

Účastník předloží **seznam významných obdobných zakázek** poskytnutých dodavatelem **za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- finanční objem zakázky v Kč bez DPH;
- doba plnění významné zakázky;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Obdobnými zakázkami se rozumí zakázka s výměnou střešní krytiny na skládanou střešní krytinu.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem:

- alespoň 1 zakázku, kde byla součástí stavby měněna střešní krytina na skládanou střešní krytinu a jednalo se o stavbu historickou, minimálně o stavbu zapsanou jako nemovitá kulturní památka, s finančním objemem min. 500 000,- Kč bez DPH za část výměny střešní krytiny, realizovaných účastníkem

- alespoň další 2 zakázky, kde byla součástí stavby měněna střešní krytina na skládanou střešní krytinu, s finančním objemem min. 500 000,- Kč bez DPH za část výměny střešní krytiny, realizovaných účastníkem

Účastník prokazuje splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). Kromě čestného prohlášení účastník předloží dokumenty prokazující reference technické kvalifikace minimálně v prosté kopii.

### **VII. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace**

- Prokázání splnění kvalifikace prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.

- Účastník, se kterým má být uzavřena je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Zadavatel si může také potřebné informace opatřit sám.

- **Pokud již účastník ve své nabídce předloží kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.**

- Doklady prokazující splnění kvalifikace **budou předloženy v prosté kopii**. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad do českého jazyka. Nevztahuje se na doklady předložené ve slovenském jazyce.

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace a profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli navíc předložit:

a) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a

b) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně a další případná kritéria musí splnit společně.

- Pokud byla způsobilost získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady budou předloženy s překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- Nesplní-li účastník kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

#### **VII. 5. Pojištění odpovědnosti za škodu**

Účastník předloží prostou kopii platné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši 5 000 000,- Kč.

### **VIII. HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky budou posuzovány podle výše nabídkové ceny, která bude uvedena bez DPH.

Nabídková cena bude zpracována dle přiložené dokumentace. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

### **IX. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek v elektronické podobě v tomtéž systému na adrese <https://zakazky.krnov.cz>. **Lhůta pro podání nabídek končí dnem 22. 3. 2018 v 10:00 hodin.**

**Nabídka i veškeré další doklady dle zadávacích podmínek musí být předloženy v českém jazyce**, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

#### **X. 1. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanovuje zadavatel na 60 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

#### **X. 2. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

### **X. KVALITATIVNÍ PARAMETRY**

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (EN, EN – ČSN, ČSN, ISO), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

### **XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

#### **XI. 1. Jistota**

Zadavatel po dodavatelích, jako dle zákona, požaduje, aby v souladu s § 41 odst. 2 Zákona o zadávání veřejných zakázek **poskytli zadavateli jistotu ve výši 50.000,-- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých), a to jednou z forem uvedených v § 41 odst. 3 zákona, a to:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“);
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele;
- c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

V případě, že dodavatel poskytne zadavateli jistotu složením peněžní částky na **účet zadavatele**

(č. ú. 6015-728771/0100), ve své nabídce (příloha č. 1 Vzor titulního listu nabídky) uvede číslo účtu, na který mu má být po ukončení zadávacího řízení jistota uvolněna (vrácena) – variabilní symbol **3780417**, specifický symbol **IČO dodavatele**.

Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení na povinnost jako dle zákona prokázat v jejich nabídce formu poskytnutí jistoty, a to jedním ze způsobů uvedených v § 41 odst. 4 zákona. Uvolnění jistoty a výkon práva na plnění z jistoty se řídí § 41 odst. 6, resp. odst. 8 zákona.

#### **XI. 1. Písemné dotazy**

Pokud bude dodavatel požadovat dodatečné informace nebo vysvětlení zadávací dokumentace, zašle své dotazy prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

Odpovědi budou do 3 dnů zveřejněny v elektronickém systému E-ZAK.

#### **XI. 2. Prohlídka místa plnění**

**Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 13. 3. 2018 od 10:00 hodin.** Místo srazu zájemců je na radnici Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, ve 2. NP u kanceláře referenta odboru veřejných zakázek uvedeného v části I. Identifikační údaje zadavatele.

#### **XI. 3. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele**

**- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.**

- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.

- Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky.

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky a právo nepřijmout žádnou nabídku.

- Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku zadávacího řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky se považuje za doručené okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

#### **XI. 4. Závěrečná ustanovení**

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z další účasti v tomto zadávacím řízení.

- Platební a obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy (viz příloha zadávací dokumentace).

- Uchazeč není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných místech kromě doplnění ceny díla bez DPH. Smlouva bude uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým investorem.

- Tím, že uchazeč podá svou nabídku, souhlasí se zněním přiložené smlouvy o dílo v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Ing. Michal Brunclík  
místostarosta města

Ing. Klára Hazuchová  
vedoucí odboru veřejných zakázek