



VÝZVA VÍCE DODAVATELŮM K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

ve smyslu § 27 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při kterém zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

Zakázka malého rozsahu na služby:

„PD – ŘEŠENÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ BÝVALÝCH KASÁREN V KRNOVĚ“

Zadavatel veřejné zakázky



MĚSTO KRNOV

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
zastoupenou ve věcech zadávání této zakázky panem Ing. Michalem Brunclíkem,
místostarostou města

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá:
Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek a Lubomír Stýskala, referent odboru
veřejných zakázek

Říjen 2018

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Statutární zástupce: PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová, MBA, starostka města
IČ: 00296139
DIČ: CZ00296139, je plátcem DPH
Tel./fax: 554 697 111, 554 610 418
Bankovní spojení: KB, a.s., expozitura Krnov
Číslo účtu: 728771/0100
Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>

Kontaktní osoby zadavatele: Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek
tel. 554 697 234, khazuchova@mukrnov.cz
Lubomír Stýskala, referent odboru veřejných zakázek
tel. 554 697 272, lstyskala@mukrnov.cz
Bc. Jan Šrubař, referent odboru veřejných zakázek
tel. 554 697 243, jsrubar@mukrnov.cz
Ing. Jan Mičanin, referent odboru veřejných zakázek
tel. 554 697 244, jmicanin@mukrnov.cz

II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘÍLOHY

III. 1. Název veřejné zakázky

„PD – ŘEŠENÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ BÝVALÝCH KASÁREN V KRNOVĚ“

II. 2. Přílohy

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky včetně cenové nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 Urbanistická studie kasárna Krnov
- č. 5 Seznam poddodavatelů

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Areál bývalých kasáren v Krnově se nachází mezi ulicemi Albrechtická, Mikulášská, Bezručova a železnicí. V nedávné době byly provedeny asanace nevyhovujících vojenských objektů, zejména garáží, provedena základní rekultivace celého území a vybudování základní dopravní a technické vybavenosti.

Příjezd je zajištěn z ulic Albrechtická, Mikulášská (Karla Čapka) a Bezručova. Dopravní obsluhu zajišťují nově vybudované živičné komunikace šířky 6,5 m mezi obrubami. Je také vybudováno pět parkovišť, které umožňují parkování 50-ti osobních automobilů. Kolmá parkovací stání mají povrch z betonové zámkové dlažby. Pod komunikacemi jsou zřízeny chráničky pro možnost vedení elektrických a telekomunikačních rozvodů.

Příchod pro pěši je zajištěn po stávajících chodnících z ulice Mikulášská, Albrechtická a Bezručova.

Do komunikace jsou položeny inženýrské sítě – jednotná kanalizace a veřejný vodovod. Středem území prochází podzemní kabelová vedení NN, které bude přeloženo, příp. uloženo do chrániček. V severní části se nachází rovněž vedení slaboproudu (CETIN).

V severní části u bytového domu a parkoviště se nachází rozvody a svítidla VO. Nezpevněné plochy jsou zatravněny, vzrostlá zeleň se v řešeném území nenachází. V severní části bývalých kasáren směrem k ulici Albrechtická se nachází několik nových, nebo zrekonstruovaných původních objektů je zde prodejna Billa, finanční úřad, fitness centrum a další.

Na pozemku p. č. 6084 se nachází dvoupodlažní objekt, který není využíván a bude odstraněn včetně přípojek. Území je rovinaté.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že součástí projekčního týmu musí být tyto autorizované osoby:

- autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr pro obor „dopravní stavby“
- autorizovaný architekt v oboru „A.0“ nebo „A.1“

Tyto osoby dodavatel uvede ve smlouvě o dílo v článku I. Smluvní strany v „Zastoupení ve věcech smluvních a technických“ včetně čísla autorizace ČKAIT anebo ČKA nebo jiného právního předpisu.

V. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zahájení díla:

ihned po podpisu SoD

Geodetické a průzkumné práce (IGP, příp. HGP aj.):

40 dnů od podpisu SoD

Technická část DÚR+DSP:

100 dnů od podpisu SoD

Inženýrská činnost k DÚR+DSP včetně podání žádosti o společné ÚR a SP

do 15. 4. 2019

PDPS:

50 dnů od vydání společného ÚR+SP

Objednatel si vyhrazuje právo v návaznosti na potřeby nejvyššího orgánu města požadovat rozdělení projektové dokumentace na stavební objekty, a to k zajištění možné etapizace realizace stavby. Součástí nabídky je účast na výrobních výborech a představení řešení objednateli.

Zadavatel doporučuje dodavatelům individuální účast na prohlídce veřejně přístupného místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění, rozsah zpracování projektové dokumentace veřejného prostranství, jsou pozemky přímo dotčené budoucí stavbou: parc. č. 3083, 3107, 3121/2, 3122/1, 3122/40, 3122/41, 3122/44, 3122/47, 3122/50, 3122/51, 3122/52, 3122/91, 3122/92, 3122/96, 3122/97, 3122/98, 3122/99, 6084, vše v k. ú. Krnov – Horní Předměstí.

VII. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Architektonickou studii zpracovala firma J&J studio – inženýrské sítě s. r. o., Opava, která je zveřejněna současně s touto výzvou v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <https://zakazky.krnov.cz>. Součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, ve kterém požadujeme doplnit cenu díla v Kč bez DPH a který doporučujeme podepsat statutárním zástupcem uchazeče.

VIII. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Každý dodavatel musí splnit kvalifikaci, tím že prokáže:

VII. 1. Základní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona. Splnění základní způsobilosti se prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje (viz Příloha č. 2).

VII. 2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

- Dodavatel předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.

- Dodavatel předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – **Projektová činnost ve výstavbě**

Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). **Další možností je předložení výše uvedeného v prosté kopii viz odst. VII. 4. Podmínky společné pro prokázání kvalifikace.**

- Doklad (osvědčení) o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**dopravní stavby**“ (autorizovaný inženýr či technik) a dále také pro autorizovaného architekta „**A.0**“ nebo „**A.1**“.

V případě, že předkládá nabídku více osob současně, bude v nabídce doložen smluvní vztah těchto subjektů a každý z nich prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu výše uvedeném. **Dodavatelem tento doklad předloží v prosté kopii.**

VII. 3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

Dodavatel předloží **seznam významných obdobných zakázek** poskytnutých dodavatelem **za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- finanční objem zakázky v Kč bez DPH;
- doba plnění významné zakázky;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, který doloží výše uvedeným způsobem:

- alespoň **1 zakázku (zpracování projektové dokumentace) celkového řešení veřejného prostranství (řešení zpevněných ploch, řešení komunikací, řešení dopravy v klidu, zeleně, veřejného osvětlení a mobiliáře) s investičními náklady stavby min. 12.000.000,00 Kč bez DPH, u které byla ke dni podání nabídky minimálně zahájena realizace stavby, zpracovanou dodavatelem**

- alespoň **další 2 zakázky (zpracování projektové dokumentace) celkového řešení veřejného prostranství (řešení zpevněných ploch, řešení komunikací, řešení dopravy v klidu, zeleně, veřejného osvětlení a mobiliáře) s investičními náklady stavby min. 8.000.000,00 Kč bez DPH, u které byla ke dni podání nabídky minimálně zahájena realizace stavby, zpracovanou dodavatelem**

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz Příloha č. 2). Kromě čestného prohlášení dodavatel předloží dokumenty prokazující reference technické kvalifikace minimálně v prosté kopii.

VII. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- Prokázání splnění kvalifikace prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.

- Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Zadavatel si může také potřebné informace opatřit sám.

- Pokud již dodavatel ve své nabídce předloží kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.

- Uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace budou předloženy v prosté kopii. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad do českého jazyka. Nevztahuje se na doklady předložené ve slovenském jazyce.

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace a profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli navíc předložit:

a) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a

b) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně a další případná kritéria musí splnit společně.

- Pokud byla způsobilost získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady budou předloženy s překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- Nesplní-li dodavatel kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

- Pokud chce dodavatel být hodnocen v dílčím kritériu technické kvalifikace ve smyslu zkušenosti dodavatele, musí předložit potřebné dokumenty v prosté kopii.

VII. 5. Pojištění odpovědnosti za škodu

Dodavatel předloží prostou kopii platné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši 1.000.000,00 Kč.

IX. HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 pro každé dílčí kritérium. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky.

Nabídky budou posuzovány v těchto dílčích kritériích:

1) výše nabídkové ceny, která bude uvedena v Kč bez DPH

váha kritéria 50 %

Při hodnocení bude pro číselné vyjádření kritéria použit vzorec (matematicky: trojčlenka, nepřímá úměrnost, tvrzení „Čím nižší cena, tím vyšší vážený počet bodů“):

nejnižší nabídková hodnota kritéria

----- × 100 × (váha kritéria) = ... vážený počet bodů

nabídková hodnota kritéria u hodnocené nabídky

Pozn.

Nejnižší nabídková hodnota kritéria = nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH ze všech nabídek zařazených do hodnocení.

2) technická kvalifikace ve smyslu zkušenosti dodavatele

váha kritéria 50 %

Pro toto kritérium budou přiděleny body dle Tab. 1, tzn. dle investičních nákladů za zpracování projektové dokumentace (3 uvedené zakázky ke splnění technické kvalifikace), a následně sečteny.

Tab. 1

Referenční zakázka viz VII.3 Technická kvalifikace (v Kč bez DPH)	0 – 8 mil. Kč bez DPH včetně	8 mil. – 12 mil. Kč bez DPH včetně	Od 12 mil. – 20 mil. Kč bez DPH včetně	Od 20 mil. Kč bez DPH a více
Počet bodů	0	1	3	5

Při hodnocení bude pro číselné vyjádření kritéria použit vzorec (matematicky: trojčlenka, přímá úměrnost, tvrzení „Čím více bodů, tím vyšší vážený počet bodů“)

$\frac{\text{počet bodů u hodnocené nabídky}}{\text{maximální počet získaných bodů z nabídkové hodnoty kritéria}} \times 100 \times (\text{váha kritéria}) = \dots \text{ vážený počet bodů}$

Pozn.

Počítány budou maximálně 4 zakázky z řádně doložených referencí z technické kvalifikace. Nejvyšší počet je 20 bodů. Z toho 3 zakázky ke splnění technické kvalifikace. Čtvrtá zakázka na zpracování projektové dokumentace celkového řešení veřejného prostranství nebo jen zpevněných ploch nebo řešení komunikací nebo řešení dopravy v klidu nebo zeleně nebo veřejného osvětlení a mobiliáře, s uvedením investičních nákladů stavby jako údaje, který bude předmětem tohoto hodnotícího kritéria.

Další obecné informace k hodnocení nabídek:

- V případě, že uchazeč doloží vyšší počet zkušeností, než je pro hodnocení požadováno, budou předmětem hodnocení min. 3 (z technické kvalifikace) a max. 4 zakázky s nejvyššími investičními náklady.
- Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že součet dílčích vah kritérií je 100 %.
- Na základě součtu výsledných vážených počtů bodů (výsledných hodnot) u jednotlivých nabídek komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejvyšší hodnoty.
- Vážené počty bodů se na úrovni jednotlivých kritérií budou zaokrouhlovat na 2 desetinná místa.
- Při rovném součtu vážených bodů některých z nabídek rozhoduje dílčí kritérium, a to výše nabídkové ceny.

X. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek v elektronické podobě v tomtéž systému na adrese <https://zakazky.krnov.cz>. **Lhůta pro podání nabídek končí dnem 5. 11. 2018 v 10:00 hodin.**

Nabídka i veškeré další doklady dle zadávacích podmínek musí být předloženy v českém jazyce, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

X. 1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanovuje zadavatel na 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

X. 2. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bez zbytečného odkladu po ukončení lhůty pro podání nabídek.

XI. KVALITATIVNÍ PARAMETRY

Dílo musí být zpracováno v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (EN, EN – ČSN, ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v celém rozsahu.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR. Během zhotovení díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

XI. 1. Jistota

Není požadována.

XI. 1. Písemné dotazy

Pokud bude dodavatel požadovat dodatečné informace nebo vysvětlení zadávací dokumentace, zašle své dotazy prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

Odpovědi budou do 3 dnů zveřejněny v elektronickém systému E-ZAK.

XI. 2. Prohlídka místa plnění

Není požadována.

XI. 3. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.

- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované dodavatelem v jeho nabídce.

- Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

- Zadavatel není oprávněn vracet dodavatelům jejich nabídky.

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky i bez udání důvodu a právo nepřijmout žádnou nabídku.

- Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku zadávacího řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky se považuje za doručené okamžikem zveřejnění v elektronickém systému E-ZAK.

XI. 4. Závěrečná ustanovení

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z další účasti v tomto zadávacím řízení.

- Platební a obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy (viz příloha zadávací dokumentace).

- Uchazeč není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných místech kromě doplnění ceny díla bez DPH. Smlouva bude uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým investorem.

- Tím, že dodavatel podá svou nabídku, souhlasí se zněním přiložené smlouvy o dílo v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.