

VÝZVA VÍCE DODAVATELŮM K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

ve smyslu § 27 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při kterém zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

Zakázka malého rozsahu na stavební práce:

„Hlubčická 44, 46 – rekonstrukce ÚT a ZTI pro změnu zdroje tepla“

Zadavatel veřejné zakázky



MĚSTO KRNOV

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
zastoupenou ve věcech zadávání této zakázky panem Ing. Tomášem Hradilem,
starostou města

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá:
Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek a Bc. Jan Šrubař, referent odboru
veřejných zakázek

Únor 2019

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov
Statutární zástupce: Ing. Tomáš Hradil, starosta města
IČ: 00296139
DIČ: CZ00296139, je plátcem DPH
Tel./fax: 554 697 111, 554 610 418
Bankovní spojení: KB, a.s., expozitura Krnov
Číslo účtu: 728771/0100
Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>

Kontaktní osoby zadavatele: Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek
tel. 554 697 234, khazuchova@mukrnov.cz
Bc. Jan Šrubař, referent odboru veřejných zakázek
Tel. 554 697 243, jsrubar@mukrnov.cz

II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘÍLOHY

II. 1. Název veřejné zakázky

„Hlubčická 44, 46 – rekonstrukce ÚT a ZTI pro změnu zdroje tepla“

II. 2. Přílohy

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 Projektová dokumentace
- č. 5 Výkaz výměr
- č. 6 Seznam poddodavatelů

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stávající stav:

Vytápění v objektech je řešeno u bytů 1+1 lokálními plynovými přímotopy a ohřev vody elektrickým ohřevačem umístěným ve společné koupelně se záchodem. Byty 3+1 jsou řešeny etážovým vytápěním, samostatným plynovým kotlem s integrovaným průtokovým ohřevem teplé vody umístěným na chodbě bytu. Odtah plynových přímotopů výdechem přes fasádu. Plynové kotle jsou napojeny do komínových průduchů s odtahem nad střechu.

Nový stav:

Stávající vytápění a ohřev vody bude zrušen, technologie demontována. Plyn zůstane zaveden do každého bytu s ohledem na ponechání stávajících spotřebičů v kuchyni. Domy budou napojeny na centrální zásobování teplem samostatnou přípojkou ukončenou vytápění, instalován nový topný systém s větveným trubním rozvodem a deskovými otopnými tělesy. Teplá voda bude rovněž řešena centrálně z výměňkové stanice. Viz zpracovaná PD s technickou zprávou.

IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zahájení díla: do 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště
Dokončení a předání díla: do 15 týdnů od podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště

Zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Informace o prohlídce místa plnění viz odst. XI. 2. Prohlídka místa plnění.

V. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: bytový dům Hlubčická 155/44, par. č. 379, k.ú. Krnov – Horní Předměstí a bytový dům Hlubčická 156/46, par. č. 380, k.ú. Krnov – Horní Předměstí

VI. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace zpracovaná Radovanem Zatloukalem, IČ: 73085022, je zveřejněna současně s touto výzvou v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <https://zakazky.krnov.cz>.

Součástí zadávací dokumentace je i výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo, ve kterém požadujeme doplnit cenu díla v Kč bez DPH a který doporučujeme podepsat statutárním zástupcem uchazeče.

VII. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Každý dodavatel musí splnit kvalifikaci tím, že prokáže:

VII. 1. Základní způsobilost

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona. Splnění základní způsobilosti se prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje (viz příloha č. 2).

VII. 2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

- Dodavatel předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.

- Dodavatel předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). **Další možností je předložení výše uvedeného v prosté kopii viz odst. VII. 4. Podmínky společné pro prokázání kvalifikace.**

- Doklad (osvědčení) o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „pozemní stavby“ nebo „technika prostředí staveb“ nebo „technika prostředí staveb, technická zařízení“.

V případě, že předkládá nabídku více osob současně, bude v nabídce doložen smluvní vztah těchto subjektů a každý z nich prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu výše uvedeném. **Dodavatelem tento doklad předloží v prosté kopii.**

VII. 3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

Dodavatel předloží **seznam významných obdobných zakázek** poskytnutých dodavatelem **za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- finanční objem zakázky v Kč bez DPH;
- doba plnění významné zakázky;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Obdobnými zakázkami se rozumí zakázka s výměnou rozvodů tepla a teplé vody.

Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, který doloží výše uvedeným způsobem:

- alespoň **1 zakázku, kde byla součástí stavby výměna rozvodů tepla a teplé vody, s finančním objemem min. 500.000,00 Kč bez DPH**, realizovanou dodavatelem,
- alespoň **další 2 zakázky, kde byla součástí stavby výměna rozvodů tepla a teplé vody, s finančním objemem min. 300.000,00 Kč bez DPH**, realizovaných dodavatelem.

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). Kromě čestného prohlášení dodavatel předloží dokumenty prokazující reference technické kvalifikace minimálně v prosté kopii.

VII. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- Prokázání splnění kvalifikace prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.

- Dodavatel, se kterým má být uzavřena je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Zadavatel si může také potřebné informace opatřit sám.

- Pokud již dodavatel ve své nabídce předloží kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.

- Uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace **budou předloženy v prosté kopii**. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad do českého jazyka. Nevztahuje se na doklady předložené ve slovenském jazyce.

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace a profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli navíc předložit:

a) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a

b) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně a další případná kritéria musí splnit společně.

- Pokud byla způsobilost získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady budou předloženy s překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- Nesplní-li dodavatel kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

VII. 5. Pojištění odpovědnosti za škodu

Dodavatel předloží prostou kopii platné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši 2.000.000,00 Kč.

VIII. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou posuzovány podle výše nabídkové ceny, která bude uvedena v Kč bez DPH.

Nabídková cena bude zpracována dle přiložené dokumentace. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

IX. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek v elektronické podobě v tomtéž systému na adrese <https://zakazky.krnov.cz>. **Lhůta pro podání nabídek končí dnem 6. 3. 2019 v 10:00 hodin.**

Nabídka i veškeré další doklady dle zadávacích podmínek musí být předloženy v českém jazyce, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

X. 1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanovuje zadavatel na 60 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

X. 2. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

X. KVALITATIVNÍ PARAMETRY

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (EN, EN – ČSN, ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

XI. 1. Jistota

Není součástí této veřejné zakázky.

XI. 1. Písemné dotazy

Pokud bude dodavatel požadovat dodatečné informace nebo vysvětlení zadávací dokumentace, zašle své dotazy prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

Odpovědi budou do 3 dnů zveřejněny v elektronickém systému E-ZAK.

XI. 2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 21. 2. 2019 od 9:00 hodin. Místo srazu zájemců je před bytovými domy na ulici Hlubčické 44, 46 v Krnově s referentem odboru veřejných zakázek uvedeného v části I. Identifikační údaje zadavatele. **Prohlídka se bude konat pouze v případě, že dodavatel bude minimálně**

1 den předem kontaktovat referenta odboru veřejných zakázek uvedeného v části I. Identifikační údaje zadavatele.

XI. 3. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.

- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované dodavatelem v jeho nabídce.

- Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

- Zadavatel není oprávněn vracet dodavatelům jejich nabídky.

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky i bez udání důvodu a právo nepřijmout žádnou nabídku.

- Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku zadávacího řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky se považuje za doručené okamžikem zveřejnění v elektronickém systému E-ZAK.

XI. 4. Závěrečná ustanovení

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z další účasti v tomto zadávacím řízení.

- Platební a obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy (viz příloha zadávací dokumentace).

- Uchazeč není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných místech kromě doplnění ceny díla bez DPH. Smlouva bude uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým investorem.

- Tím, že dodavatel podá svou nabídku, souhlasí se zněním přiložené smlouvy o dílo v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Ing. Klára Hazuchová
vedoucí odboru veřejných zakázek