



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY – STÁTNÍ PAMÁTKOVÁ PÉČE
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnovp18v00nt3

Váš dopis zn.:

V Krnově dne 13. srpna 2018

Ze dne: 27.06.2018

Naše čj.: KRNOOV-47622/2018 siro

Naše sp. zn.: 7934/2018

Vyřizuje: Andrea Šírová

Telefon: 554 697 708, 728 522 440

E-mail: asirova@mukrnov.cz

ROZHODNUTÍ č. 9/2018

Městský úřad Krnov, odbor výstavby, jako správní orgán státní památkové péče věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) posoudil žádost o vydání závazného stanoviska ve věci udržovacích prací na nemovitosti v ochranném pásmu, kterou dne 27. 6. 2018 podalo Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov, v řízení zastoupeno na základě plné moci Ing. arch. Marcelem Kolarzem, IČ 46139087, Staré Purkartice č. p. 152, Krnov (dále jen žadatel), a na základě toho vydává dle § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) a v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 a 3 zákona o státní památkové péči, toto závazné stanovisko:

**Realizace opravy fasády domu č. p. 110 na Hlavním náměstí č. 26 v Krnově,
parc. č. 235, k. ú. Krnov – Horní Předměstí,**

která předpokládá:

- odstranění kabřince v parteru domu, plocha opatřena omítkou,
- u sklepních okének provedení nových parapetů,
- opatření soklové části až nad úroveň sklepních okének hydrofobizačním nátěrem,
- odstranění fasádního nátěru ze všech ploch,
- trhliny v omítkách se odstraní zatmelením, větší trhliny sanovány helikální výztuží,
- doplnění jádrové omítky na degradovaných částech, zbývající celá plocha nově opatřena štukem o zrnitosti fr. 1 mm,
- oplechování parapetů, ploché stříšky nad vstupem a provedení svodů v přírodním Ti–Zn

1 / 3

IČ: 296139, DIČ: CZ00296139

Telefon: 554 697 111, fax: 554 610 418, e-mail: epodatelna@mukrnov.cz, ID DS: ndgbdc9, www.krnov.cz

A

plechu,

- barevné řešení oproti stávajícímu stavu výrazně ztlumeno. barevnost zůstane shodná a to v barvách S 0515-Y60R – tmavší cihlová, S 0300-N – bílá, zábradlí S 2030 – Y90R,

je z hlediska státní památkové péče p ř í p u s t n á bez podmínek.

Správní orgán památkové péče stanovil podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v předmětném řízení tyto účastníky: **Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov, v řízení zastoupeno na základě plné moci Ing. arch. Marcelem Kolarzem, IČ 46139087, Staré Purkartice č. p. 152, Krnov.**

Odůvodnění

Městský úřad Krnov, jako prvoinstanční orgán státní památkové péče, obdržel dne 27. 6. 2018 žádost o vydání závazného stanoviska na realizaci udržovacích prací na nemovitosti v ochranném pásmu – k opravě fasády domu č. p. 110 na Hlavním náměstí č. 26 v Krnově, který se nachází v Ochranném pásmu historického jádra města Krnova, které bylo vyhlášeno rozhodnutím Městského úřadu v Krnově č.j.: PP 3-96/2, ze dne 3. 1. 1996. Vlastníkem výše uvedené nemovitosti je Město Krnov, IČ 00296139, se sídlem Hlavní náměstí 96/1, Krnov.

Podle ustanovení § 14 odst. 6 byla dne 27. 6. 2018 zaslána žádost o písemné vyjádření odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě.

Správní orgán nenařizoval k předmětnému řízení místní šetření, protože skutečný stav věci je mu dobře znám z jeho další činnosti.

V souladu s § 47 správního řádu Městský úřad Krnov, odbor výstavby, oznámil zahájení správního řízení známým účastníkům řízení, a protože dne 12. 7. 2018 obdržel správní orgán odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě, značky NPÚ-381/51774/2018 ze dne 9. 7. 2018, sdělil zároveň účastníkům řízení, že byly nashromážděny potřebné podklady pro vydání závazného stanoviska a umožnil jim vyjádřit se k nim ve lhůtě do 5 dnů od obdržení oznámení. Této možnosti účastník řízení nevyužil.

Toto řízení je zdejším odborem vedeno ve smyslu § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči, ve věci udržovacích prací na nemovitosti v památkově chráněném území.

Obytný dům je jednou z několika novostaveb uplatňujících se v centrálním prostoru historického jádra Krnova. Dům byl vybudován na přelomu 60. a 70. let 20. století na parcelách původních středověkých měšťanských domů. Svou hmotou, výškou i půdorysnou stopou nezapadá do struktury okolní historické zástavby. Po architektonické stránce je pojat ve střízlivých formách. Část průčelí domu je zateplena polystyrénem tl. 5 cm, jehož cílem je provést rozčlenění velkých ploch domu na mírně ustupující a mírně vystupující plochy. Tento stav zůstane zachován.

Realizace předloženého záměru je akceptovatelná z hlediska památkové péče především s ohledem na to, že vnější fasáda neprojde zásadní změnou, ale bude i nadále respektován její stávající stav a neutrální výraz. Ve své podstatě dojde pouze k udržovacím zásahům, které budou mít z estetického hlediska pozitivní vliv na celkové vnímání velké plochy fasády.

Realizací výše uvedeného záměru nebude narušeno prostředí významných kulturních památek a nebudou negativně ovlivněny památkové hodnoty kulturních památek, které se nalézají v historickém jádru města Krnova.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Krnov, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje k rozhodnutí.



Andrea Širová
referent státní památkové péče
oprávněná úřední osoba služební číslo 41

Rozdělovník

Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, Krnov, v řízení zastoupeno na základě plné moci
Ing. arch. Marcelem Kolarzem, IČ 46139087, Staré Purkartice č. p. 152, Krnov

na vědomí

Národní památkový ústav, ú. o. p. v Ostravě, ul. Odboje 1940/1, Ostrava-Moravská Ostrava (DS)
Stavební úřad Krnov, MěÚ Krnov, Odbor regionálního rozvoje, Hlavní nám. 96/1, Krnov (IV)