

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavebník: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov,
Pod Bezručovým vrchem
IČ: 00296139
DIČ: CZ00296139

Zodp. projektant: Ing. Grigorios Akritidis
IČ: 88652548
DIČ: CZ8507215376
ČKAIT – 1103829
tel.: 602 632 771
e-mail: downface@email.cz

Místo stavby: Krnov
Katastrální území: Krnov- Horní Předměstí 674737
Parcelní číslo: 1538

Akce: **Komunikace měli ul. Příční a Cechovní**

Stupeň PD: Dokumentace pro PROVEDENÍ STAVBY
Datum: 6/2018

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Lokalita se nachází v zastavěném území města Krnova, ve které se nacházejí zejména objekty pro bydlení. Ve vnitroblocích se nachází jak plochy zeleně s městským mobiliářem, tak zpevněné plochy s dlážděnými kryty a obslužné komunikace, které propojují ulici Příční a Cechovní. Obrusnou vrstvu komunikací tvoří mlatový povrch s velkým podílem jemnozrné zeminy, kterou prorůstá tráva.

Území je zastavěné, stavba je v souladu s charakterem území. Dle územního plánu je lokalita zařazena do ploch pro bydlení B-7, stav lokality z hlediska zastavěnosti je stabilizovaný, je zachován ulicový charakter zástavby s převažující řadovou výstavbou.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Neřeší se.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Neřeší se.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Neřeší se.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Neřeší se. Jedná se o opravu stávající plochy, nemění se polohopis ani výškopis zpevněné plochy.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Na místě plánované opravy komunikace byla provedena rekognoskace terénu a geodetické zaměření, povaha věci nevyžaduje provedení dalších průzkumů.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Lokalita se nenachází v záplavovém území, přirozená povodeň zde zaznamenána nebyla (zdroj: prohlížečka záplavových území dibavod.cz).

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Na předmětných pozemcích se nezmění odtokové poměry. Kryt komunikace je tvořen mezerovitou dlažbou, která umožňuje zásak srážek přes spáry do podloží.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na kácení dřevin se nevyskytují. Zemní práce musejí probíhat tak, aby nebyl poškozen kořenový systém stromů a ozdobných keřů. Kmeny stromů a keřů budou chráněny proti poškození aplikovanou mechanickou bariérou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Neřeší se.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající.

Rekonstruovaná komunikace chodník je řešena tak, aby umožňovala užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Mezi komunikací a stávajícím chodníkem je dbáno na dodržení přirozené vodící linie ve formě zvýšeného chodníkového obrubníku +60 mm nad pochozí plochou komunikace. Výškové rozdíly pochozích ploch nepřekročí hodnotu 20 mm, podélné sklony nepřekročí hodnotu 1:12 (8,33 %) a příčné sklony v průchozím prostoru podél vodící linie nepřekročí hodnotu 1:50 (2,0 %). Nad pochozí plochy chodníků nejsou umísťovány žádné pevné části stavby, ani konstrukce svislého dopravního značení.

V místě napojení chodníkových ploch na komunikace a sjezdy jsou stávající snížené obrubníky s výškou +20.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Neřeší se.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Jedná se o část parcely č. 1538, katastrální území Krnov- Horní Předměstí 674737.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Neřeší se.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o obnovu, opravu stávající zpevněné plochy. Průzkumy nejsou autorem projektu vyžadovány.

b) účel užívání stavby

Komunikace slouží k obsluze bytových domů jak uživateli samotnými, tak i k přístupu složek integrovaného záchranného systému a hasičů. Opravou nedojde ke zhoršení průjezdného profilu komunikace.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Neřeší se.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány se nevyjádřily.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Plocha nového dlážděného krytu: 600,00 m².

Celková délka obrubníků: 220,00 m¹.

Odkopávky a prokopávky: 246,00 m³.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Neřeší se.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba představuje jeden celek.

Realizace stavby je plánovaná na 60 dní.

j) orientační náklady stavby

Náklady na provedení stavby činí dle cenové soustavy 1.214.164,- Kč bez DPH.

V Krnově 9. 10. 2018

Vypracoval: Grigorios Akritidis