RADOVAN ZATLOUKAL

PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST

ALBRECHTICKÁ 785/42, 794 01 KRNOV

zatloukal@bdcz.cz, www.bdcz.cz

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:
Stavební úpravy kabin fotbalového klubu,
TJ Sokol Chomýž, parc.č. 708, k.ú. Krásné Loučky

Místo stavby:
k.ú. Krásné Loučky [597 520]

Obec:
Krnov [597520]

Stavební úřad:
Krnov

Projektant:
Radovan Zatloukal, Albrechtická 785/42, 794 01 Krnov

Objednatel:
Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

Stupeň dokumentace:
JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Zakázkové číslo:
RZ 103-2018/05 – květen 2018

V Krnově 06.06.2018 Radovan Zatloukal

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

a) Údaje o stavbě

Identifikace stavby:	Objekt občanské vybavenosti
	Číslo popisné: bez čísla popisného
	Číslo orientační: nebylo přiděleno
Pozemky stavby:	parc.č. 708 – zastavěná plocha a nádvoří – 153m^2
	parc.č. 709 – ostatní plocha – 10186m^2
	parc.č. 995 – ostatní plocha – 3199m^2
	k.ú. Krásné Loučky
Předmět dokumentace:	Revitalizace objektu

b) Údaje o žadateli

Investor:	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1,
	Pod Bezručovým Vrchem, 794 01 Krnov
	IČ: 00296139
	DIČ: CZ00296139

c) Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant:	Radovan Zatloukal, B. Němcové 889/4, 794 01 Krnov
	Office: Albrechtická 785/42, 794 01 Krnov
	IČ: 73085022
	Tel.: 777 229 396
	E-mail: zatloukal@bdcz.cz

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Vstupními podklady pro vypracování projektové dokumentace byl záměr investora. Stávající stav byl vynesen na podkladě měření na místě samém. Stavba byla postavena v tzv. akci „Z“. rok výstavby nebyl zjištěn. Navržené stavební úpravy svým rozsahem nevyžadují povolení stavebního úřadu. Nedojde k zásahu do nosných konstrukcí objektu a nemění se jeho vzhled. Nová jímka bude osazena v místě stávající o stejné velikosti a nové trubní vedení bude provedeno ve stávající trase.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Stávající stav – objekt je pravidelného půdorysného tvaru, zastřešen pultovou střechou vymezenou ze tří stran atikou. Z jihovýchodní strany je k objektu dostavěna tribuna z ocelové konstrukce zastřešena rovněž pultovou střechou. Samotný objet je dle sdělení správce vyzděn ze škvárobetonových tvárnic v tl.310-370mm, vnitřní příčky se předpokládají z cihel plných pálených. Zastřešení objektu se předpokládá z pultových dřevěných sbíjených vazníků s mírným spádem horní pásnice. Krytinu tvoří asfaltové pásy na bednění, které jsou vyvedeny na atikové zdivo vymezující střechu ze tří stran. Klempířské konstrukce jsou provedeny provedeny z Pz plechu opatřené z větší části nátěrem červené barvy. Vnější povrchová úprava stěn z brizolitové omítky opatřené ze tří stran nátěrem ve žlutém odstínu. Soklová část je vymezena obkladem z kabřincových neglazovaných pásků v hnědé barvě. Podlahy v celé ploše betonové s nášlapnou vrstvou z keramické nebo teracové dlažby, v klubovně s kuchyňkou položeno PVC. Podlahy vykazují značné nerovnosti a jsou v různých výškových úrovních. Pohled je tvořen omítkou na rákos a podbití z dřevěných desek. Vnitřní omítky vápenné štukové opatřené malbou. Obklady v hygienickém zázemí z bělninových obkladaček, obklad v klubovně z dřevěných palubek na dřevěný rošt. Vnitřní dveře hladké plné bílé do ocelových zárubní. Světlá výška dveří je různá, neodpovídá normovým hodnotám. Ocelové zárubně jsou z převážné většiny u podlahy poškozeny korozí. Prostory jsou z podélné vstupní chodby prosvětleny sklobetonem. Okna jsou převážně dřevěná zdvojená v bílé barvě, v míst.č. 102 kastlová zasklená jednoduchým sklem rovněž v bílé barvě. Vnitřní parapety z teraca - teracových dlaždic. Z vnější strany jsou výplně otvorů oken opatřeny ocelovými mřížemi v bílé barvě. Vstupní dveře dřevěné hnědé částečně zasklené jednoduchým sklem do ocelové zárubně v hnědém odstínu.
Návrh – Stavebními úpravami dojde ke změně části dispozice v místě hygienického zázemí. Předpokládá se výměna střešní krytiny včetně podkladní nosné vrstvy, nová krytina povlaková z PVC v šedém odstínu, oplechování z poplastovaného plechu v šedém odstínu. Nový žlab a svod z TiZn plechu v přírodním odstínu. Nové okna a vstupní dveře plastové v bílé barvě, zasklené izolačním dvojsklem, vnitřní parapety plastové bílé. Stávající mříže budou demontovány. V interiéru je navrženo srovnání podlahových konstrukcí do jedné roviny, nášlapné vrstvy jsou navrženy z keramické dlažby. Stávající podhled bude demontován a proveden nový zateplený podhled na zavěšenou kovovou konstrukci. Všechny vnitřní dveře vč. ocelových zárubní se demontují a osadí nové ocelové zárubně pro dodatečnou montáž. Nové vnitřní dveře hladké, plné bílé. Provedou se nové obklady z keramických obkladaček a dřevěné palubky a nové štukové omítky v celé ploše na předem upravený povrch zbavený vrstev původní malby.
Součástí stavebních úprav jsou nové rozvody zdravotechniky, elektro , větrání a vytápění.

B.2 ZÁSADY ORAGNIZACE VÝSTAVBY

Energii a vodu potřebnou pro provoz staveniště zajistí investor a odběrná místa předá provádějící stavební firmě. Zábor veřejného prostranství se předpokládá ze SZ a JZ strany. Rozsah záboru bude řešen na místě s vybranou provádějící stavební firmou. Staveniště bude umístěno mimo příjezdovou komunikaci k sousednímu pozemku. Odpadový materiál, který vznikne v průběhu výstavby, bude dodavatelem stavby řádně vytříděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že jej nebude možné využít, bude zajištěno jeho řádné odstranění v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při stavbě bude vedena průběžná evidence dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a bude následně předložena při kolaudaci stavby.

Tabulka předpokládaných odpadů vzniklých při výstavbě dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů…….

kód	název odpadu	kat. odpadu	způsob nakládání	místo vzniku odpadu		způsob uskladnění, použití, ap.
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod č. 17 01 06	O	AN3	zbytky materiálů, konstrukcí a výrobků nezařazených výše		kontejner, odvoz na skládku
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	AN3	odpad vzniklý při stavebních úpravách		kontejner, odvoz na skládku
17 04 05	Železo a ocel	O	AN3	nepoužitelný opad ze stavby		kontejner, předání jiné oprávněné osobě
17 09 04	Směsné demoliční a stavební odpady neuvedené pod číslem 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	AN3	odpad vzniklý při stavebních úpravách		kontejner, odvoz na skládku

Poznámka:
O – ostatní odpad
AN3 – předání jiné oprávněné osobě

Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dodavatel bude mít pro stavbu vypracovaný požární řád. Při stavbě je nutno dodržovat požárně bezpečnostní předpisy, zvláště při svařování, pájení atd.
Z důvodu ochrany prostředí je nutno po dobu realizace stavby dodržovat - Nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací novelizované č. 88/2004 Sb. a nařízení vlády č. 148/2006 Sb. tak, aby byly dodrženy předepsané max. hladiny hluku.
Při provádění stavby budou použity běžné stavební mechanismy s hladinou hluku do 60 dB (A), při použití mechanismů s vyšší hladinou hluku bude upravena provozní doba v pracovní dny od 7:00 do 16:00h. Pracovníci pracující s mechanismy vytvářející zvýšený hluk budou vybaveni nezbytnými ochrannými pomůckami. Za dodržení technologického postupu a průběh realizace v souvislosti s bezpečností práce a ochraně zdraví při práci a ochranou životního prostředí odpovídal odborný technický dozor zhotovitele stavby a pořizoval předepsané záznamy. Všechny osoby pracující na stavbě musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů. Součinnost koordinátora BOZP upravuje předpis č. 88/2016 Sb.
Staveniště bude oploceno a zajištěno potřebnými značkami a informativními cedulemi.

Lešení
ČSN 73 8101
ČSN EN 12811-1 (73 8123): Dočasné stavební konstrukce- Část 1: Pracovní lešení – Požadavky na provedení a obecný návrh
ČSN EN 12811-2 (73 8123):Dočasné stavební konstrukce – Část 2: Informace o materiálech
ČSN EN 12811-3 (73 8123): Dočasné stavební konstrukce – Část 3: Zatěžovací zkoušky
ČSN EN 12810-1 (73 8111) Fasádní dílcová lešení - Část 1: Požadavky na výrobky
ČSN EN 12810-2 (73 8111) Fasádní dílcová lešení - Část 2: Zvláštní postupy při navrhování konstrukce
ČSN EN 12812 (73 8108) Podpěrná lešení - Požadavky na provedení a obecný návrh
ČSN EN 12813 (73 8124) Podpěrné dílcové věže – Zvláštní metody pro navrhování a posuzování

Dodavatel:
- ručí za to, že stavba, úprava a demontáž lešení bude prováděna v souladu se zákonnými požadavky a podle postupů daných výrobcem lešení;
- nese plnou zodpovědnost za bezpečnou stavbu lešení;
- návod na montáž a používání lešení je dodavatel povinen na požádání předložit schvalovateli;
- zajistí stavbu lešení vždy jen personálem kvalifikovaným ke stavbě daného typu lešení;
- zajišťuje, že všichni jeho zaměstnanci budou dodržovat platné normy a směrnice, s ohledem na výběr lešení, stavby a případných modifikací;
- ustanovuje lešenářského předáka;
- svým lešenářům poskytuje náležité školení a zajišťuje, že jejich práce je řízena předákem;
- poskytuje osobní ochranné pracovní prostředky a potřebné pomůcky, nutné ke stavbě lešení;
- provádí kontrolu kvality lešenářského materiálu a postaveného lešení.

Uživatel je povinen:
- užívat lešení po celou dobu užívání pouze k účelu, ke kterému bylo postaveno a neprovádět na něm žádné úpravy;
- provádí denní vizuální kontroly před vstupem na lešení stanovené ČSN 73 8101

čl.8.4. „Mimo pravidelné prohlídky se provádí denně před zahájením práce zběžná prohlídka konstrukce lešení jako celku, při kterém se kontroluje zejména kompletnost konstrukce (zábradlí, podlahy, výstupy apod.);
- ohlásit veškeré vady nebo neoprávněné úpravy zadavateli;
- informovat zadavatele o ukončení prací a o možnosti lešení demontovat;
- respektovat pravidla používání lešení, které určil dodavatel lešení, případně zadavatel nebo inspektor lešení.