

SPORTOVNĚ RELAXAČNÍ ZÓNA CHOMÝŽ

Technická zpráva

Základní údaje

1.1 Identifikační údaje

Název SPORTOVNĚ RELAXAČNÍ ZÓNA CHOMÝŽ

Obec Krnov

Katastrální území Krásné Loučky

Parcela č. 711/4

Moravskoslezský kraj

Objednatel Město Krnov

Kontaktní osoba Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru veřejných zakázek

Karel Klímek, referent odboru veřejných zakázek; 554 697 274

Zodpovědný proj. Ing. arch. Lubomír Dehner, ČKA 01460; tel. 608 880 559;
e-mail: dehner.lubomir@seznam.cz

Datum Březen 2020

1.2 Základní údaje o stavbě

Jedná se o komplexní úpravu plochy v centru Chomýže mezi silnicí a fotbalovým hřištěm pro sportovní a rekreační využití této místní části.

„Vybudování jednoduchého prostoru s využitím na volejbal, nohejbal, badminton apod., dětského hřiště, hřiště na pétanque a veřejného grilu. Hřiště doplněna prostým mobiliářem (lavičky, stůl, stojan na kola, odpadkové koše).“

Objektová skladba:

SO-01 Volejbalové hřiště

SO-02 Dětské hřiště

SO-03 Hřiště na pétanque

SO-04 Mobiliář

SO-05 Sadové úpravy

1.3 Seznam vstupních podkladů

- a) digitální katastrální mapa
- b) fotodokumentace – březen 2020
- c) participativní projekt včetně rozpočtu
- d) www.mapy.cz
- e) průzkum v terénu – březen 2020

1.4 Údaje o území

Krnov, ulice Okružní, p.č. 711/4, k. ú. Krásné Loučky, LV 170.

Pozemek je města Krnov (viz příloha).

Přírodní podmínky

Terén je převážně rovinatý s mírným sklonem k severu, kolem silnice více zvlněný.

V území se nachází vzrostlá zeleň.

Dosavadní využití území – stručné vyhodnocení

Lokace umístění celého projektu je v jakémsi centru Chomýže a přirozeně navazuje na další sportoviště, která jsou v jeho nejbližším okolí (fotbalové hřiště, tenisové kurty). Stávající stav je prakticky bod nula. Místo bychom mohli označit jako louku, na které nejsou žádné stávající překážky, které by realizaci vadily. Je ohraničeno živými ploty z keřů nebo tují, na jedné straně drátěným plotem, což místo přirozeně odděluje od okolních místních komunikací.

1. SO-01 Volejbalové hřiště

Hřiště je umístěno směrem SV-JZ do centrální části řešeného území mezi dvě řady tují.

Je navrženo volejbalové hřiště s travnatým povrchem. Úprava plochy a založení nového trávníku je součástí SO-05 Sadové úpravy.

V prostoru hřiště o rozměrech 24 x 13 m (312 m²) budou provedeny terénní úpravy velmi pečlivě a trávník založen ve vysoké kvalitě.

Rozměry hřiště 18 x 9 m s volným prostorem na obvodu min. 2,0 m.

Zařízení volejbalového hřiště:

2 ocelové sloupky pro natažení sítě včetně mechanismu.

2. SO-02 Dětské hřiště

Je umístěno ve východní části řešeného zemí. Skládá se z několika ucelených sestav, které budou dodány přímo od výrobců a na místě smontovány hlavním zhotovitelem stavby nebo přímo výrobcem. Jsou navrženy dvě sestavy.

- a) Zastřešený domeček s lezeckou stěnou a dvěma skluzavky (např. Sestava Ekonomik s lanovým mostem a dvěma skluzavky, detskahriste.eu)
- b) Houpačka pro dvě osoby. (např. Houpačka závěsná dvojmístná, detskehriste.eu)

Konečný typ bude vybrán na základě požadavku objednatele a výběrového řízení na dodavatele stavby.

Hřiště bude provedeno z kvalitního listnatého nebo jehličnatého (modřín) dřeva a jednotlivé prvky budou splňovat všechny potřebné bezpečnostní předpisy a certifikáty.

Dopadové plochy

Všechny herní prvky budou osazeny do bezpečných dopadových ploch dle normy ČSN EN 1177 tvořenou umělým trávníkem z polyetylenového vlákna výšky vlasu 24 mm položeného na udusané hlíně bez pískového zásypu.

Plocha dopadových ploch – cca 90 m².

3. SO-03 Hřiště na pétanque

Je umístěno podél živého plotu a silnice.

Má rozměr 4,0 x 15 m a je ohraničeno dřevěnou kulatinou z akátového nebo dubového dřeva průměru 10 cm.

Plocha hřiště - 60 m².

Na upravenou, k okraji vyspádanou a zhutněnou pláň budou položeny konstrukční vrstvy hřiště.

Skladba konstrukce hřiště:

- Štěrkodrt'	32-63 mm	230 mm
- Geotextilie		
- Štěrkodrt' s vápnem	0-32 mm	50 mm
- Štěrkodrt'	0-32 mm	50 mm
- Písek		20 mm
- Celkem		350 mm

Každou z vrstev nutno řádně urovnat a zhutnit.

4. SO-04 Mobiliář

Mobiliář tvoří následující vybavení (viz ilustrativní příloha):

- Dřevěné lavičky - 6 ks
- Stůl - 1 ks
- Odpadkové koše - 3 ks
- Stojan na kola z dřevěné kulatiny - 1 ks
- Zahradní gril - 1 ks

5. SO-05 Terénní a sadové úpravy

6.1 Odstranění určených stávajících dřevin

Odstranění stromů a keřů:

Není navrženo.

Řezy na dřevinách:

Výchovný ořez lípy a řad tují, zejména ze strany navrhovaného hřiště.

6.2 Ochrana stávajících dřevin při stavební činnosti – obecná ustanovení

Při provádění výstavby je nutno v maximální míře respektovat požadavky na ochranu životního prostředí, nepoškožovat a chránit zeleň, neobtěžovat nadměrným hlukem, zápachem, prachem apod. obyvatele okolní zástavby.

Zařízení staveniště bude umístěno mimo průměty korun stromů.

Ochranná opatření

Pro péči o stromy platí zvláštní předpis.

Ochrana kmene stromů před mechanickým poškozením – bednění kolem kmene

Ochrana kořenové zóny stromů – nutno zabránit zhutnění, navážkám nad 5 cm a neprovádět zemní práce do vzdálenosti 2,5 m od paty kmene.

Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromů (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m.

Jestliže nelze z prostorových důvodů chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy.

6.3 Hrubé terénní úpravy

Samostatný objekt HTÚ není navržen. Zemní práce budou součástí výstavby jednotlivých stavebních objektů.

6.4 Jemné terénní úpravy a modelace terénu

Jemné terénní úpravy budou probíhat na plochách již zatravněných. JTÚ spočívají v urovnání nebo modelaci stávajících nezpevněných a zelených ploch (zaoblení a srovnání terénních hran, vyrovnání místních propadlin a nerovností).

Součástí sadových úprav není dodávka nové ornice (bude použit stávající materiál), ale pouze odvoz a likvidace zeminy nevhodné a nepotřebné.

Veškeré jemné terénní úpravy budou provedeny před založením nového trávníku a jemné urovnání bude provedeno ve dvou, na sebe kolmých směrech. Upravená plocha vegetační nosné vrstvy se nesmí odchylovat na 4 m dlouhé měřicí linii o více než 5 cm od požadované roviny. Napojení na okolní plochy musí být plynulé. Modelace terénu musí být pozvolné. Navázání na zpevněné plochy musí být přirozené a pozvolné do vzdálenosti min. 2,0 m. Tuto zásadu nutno dodržet i kolem stávajících stromů s obnaženými kořenovými krčky. Mírné kuželovité navýšení ornice směrem ke kmeni je vhodné, neboť umožní dobrou údržbu těchto ploch bez nebezpečí poškození dříve obnažených kořenů. Terén před založením trávníků je nutno přiměřeně zhutnit.

Před provedením JTÚ bude provedena likvidace stávajícího zatravnění pomocí chemických prostředků. Při jejich aplikaci nesmí dojít k poškození stávajících dřevin (použití paravánů, dostatečný odstup, pečlivá aplikace, bezvětrí,...).

Jemné terénní úpravy (JTÚ) budou provedeny pomocí stávající ornice, která musí být propustná pro vodu, nesmí obsahovat příměsi šterku a kamení a nesmí být zplevelena vytrvalými rostlinami. Po jejím zpracování, jemném zhutnění rozprostření a urovnání bude provedeno pečlivé vysbírání všech nečistot (kameny, kořeny,...) bude proveden výsev trávníku, popř. výsadba stromů.

Při novém založení trávníku nebo jeho rekonstrukci bude v průmětu korun stromů odstraněn pouze travní drn.

6.5 Výsadby stromů

Není v této etapě navržena. Ve výhledu bude vysázen 1 strom – Lípa malolistá (*Tilia cordata*).

6.6 Výsadby keřů

Nejsou navrženy

Ošetření stávajících keřů

V rámci sadových úprav bude proveden pečlivý ořez a tvarování všech stávajících keřů včetně živých plotů. Zároveň bude provedeno odstranění všech cizích náletů v živých plotech.

6.7 Založení trávníků

Nové trávníky budou založeny na všech plochách mimo dopadových ploch dětských hřišť a hřiště na pétanque. Takto budou upraveny všechny plochy stávajících trávníků, které jsou na mnoha místech poškozené a nerovné se zbytky cizorodého materiálu. Plochy s obnaženými kořenovými systémy stromů budou rovněž dosypány ornici a zatravněny. V těchto plochách bude stávající trávník mechanicky rozrušen vhodnou zahradní technikou a případně urovnán a doplněn novou ornici. Budou bezpodmínečně vyrovnány všechny terénní nerovnosti, které se v území nachází.

Travní směs musí být vhodná pro intenzivně namáhané rekreační a sportovní plochy uznaného osiva od renomovaných dodavatelů. Trávníky budou založeny výsevem na předem připravené půdě.

Záruka bude 36 měsíců od založení.

Všeobecné podmínky pro založení trávníků

Pro založení trávníku je nutné provést perfektní jemné zpracování terénu se spádem v ideálním případě cca 2-3 % od budov a komunikací.

Práce nesmí poškodit stávající kořenový systém ponechaných dřevin. Práce prováděné méně než 3 m od paty kmene budou prováděny ručním náradím a nesmí poranit povrchové kořeny. Pod korunami stromů bude použita k založení speciální travní směs snášející zastínění a sucho – tato směs bude obsahovat i dvouděložné rostliny.

Při novém založení trávníku nebo jeho rekonstrukci bude v průmětu korun stromů ručně odstraněn pouze travní drn.

Založení trávníku bude předbíhat celoplošné chemické odplevelení ploch.

Musí být provedeno chemické odplevelení pozemku. Na pozemek se rozprostře trávníkový substrát tl. 3 cm. Do osiva bude přidáno trávníkové hnojivo. Po výsevu bude provedeno válcování a zálivka.

Dokončovací péče – hnojení (5g N/m²) po první seči.

První dvě kosení provede realizační firma. Dále udržovací péče v rozsahu ČSN 83 90 51.

Příprava vegetační vrstvy půdy

Příprava vegetační vrstvy půdy, popř. i podkladu se provádí podle DIN 18 915. Plochu je nutno před výsevem, popř. před založením hotového trávníku dostatečně zkyprřit. Je nutno vysbírat kameny o průměru přes 3 cm, odstranit těžko zetlívající části rostlin a jiné odpady. Finální úprava plochy musí být provedena pečlivě a ručně širokými ocelovými hráběmi.

Modelace terénu musí být pozvolná. Tuto zásadu nutno dodržet i kolem stávajících stromů s obnaženými kořenovými krčky. Mírné kuželovité navýšení ornice směrem ke kmeni je vhodné.

Výsev se bude provádět pouze na dobře ulehlé nebo utužené plochy. U krajinných trávníků ve volné krajině není utužení nezbytné. Napojení na okolní plochy popř. okraje apod. musí být plynulé do vzdálenosti min. 2,0 m s maximální možnou odchylkou 2 cm směrem dolů.

Konečné složení travní směsi bude určeno před výsevem po konzultaci se správcem zelených ploch.

Výsev cca 20 g / m².

6.8 Požadavky na pomocné materiály pro výsadbu

Není navrženo

6.9 Výkaz výměr sadových úprav

Ochrana stromů

Není navrženo

Jemné terénní úpravy

Plocha jemných terénních úprav celkem – 1.270 m².

Trávníky

Plocha trávníků celkem – 1.270 m².

Množství travníkového substrátu – $1.270 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ m} = 38 \text{ m}^3$.

Množství travního semene (cca $20 \text{ g} / \text{m}^2$) = cca 26 kg.

V prostoru hřiště o rozměrech $24 \times 13 \text{ m}$ (312 m^2) budou provedeny terénní úpravy velmi pečlivě a trávník založen ve vysoké kvalitě.

6. Rozvojová péče travnatých ploch

Vzhledem k biologické podstatě prováděných úprav je nutné péči provádět okamžitě po jejich realizaci.

Základním pracovním úkonem je pravidelná vizuální kontrola.

Travnaté plochy

- Kosení 7× ročně
- Odstranění listí – 2× ročně (jaro, podzim)
- Jarní vyhrabání – 1× ročně v předjaří
- Přihnojení – 1× ročně začátkem vegetace NP

Příloha:

Fotopříloha (3 strany)

Opava, březen 2020

Ing. arch. Lubomír Dehner

Fotopříloha

Veškeré uvedené obrázky jsou ryze ilustrativní a mají sloužit k představě popisu prvků.

Obr. Lavička s opěradlem, odpadkový koš, stůl



Obr. Houpačka závěsná dvojmístná



Obr. Herní prvek s lanovým mostem a dvěma skluzavky



Obr. Gril s lopatkou



Obr. dopadová plocha řešena umělým trávnikem

