

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 5. 8. 2019

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 13285/2018/BR/HDM

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 44423/2019/BR/HDM

VYŘIZUJE: Ing. Kristýna Staňková

TEL.: 554 774 147

E-MAIL: kristyna.stankova@khsova.cz

DATUM: 26. 8. 2019

Ing. Karel Grygera
Projekční kancelář
Lesní 69/4

747 06 Opava

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Krnov, se sídlem Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov, IČ 00296139, zastoupeného na základě plné moci ze dne 11. 6. 2015, Ing. Karlem Grygerou, bytem Lesní 69/4, 747 06 Opava, Podvihov, IČ 15437191, ze dne 5. 8. 2019, o aktualizované závazné stanovisko k dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce a přístavba budovy ZUŠ náměstí Míru č. 151/13 na parcele č. 341 v k.ú. Opavské Předměstí, obec Krnov“

Po zhodnocení souladu předložených podkladů/návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro sloučené územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce a přístavba budovy ZUŠ náměstí Míru č. 151/13 na parcele č. 341 v k.ú. Opavské Předměstí, obec Krnov“

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. Účel užívání bude vymezen takto: provoz zařízení bude v denní době a provoz učeben v denní době bude při uzavřených oknech. Odvětrání koncertního sálu a učeben s uzavřenými okny bude realizováno vzduchotechnicky.
2. V rámci zkušebního provozu bude provedeno měření hluku z provozu koncertního sálu vč. odvětrání a klimatizace v denní době v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby rodinného domu na parcele č. 314/3. Dále bude provedeno měření hluku z provozu ZUŠ vč. odvětrání a klimatizace v denní době v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby rodinného domu na parcele č. 339. Výsledky obou měření budou předloženy v rámci řízení k uvedení stavby do trvalého užívání.
3. Před zahájením užívání je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením užívání bude předložen doklad dodavatele o dodržení instalovaných typů svítidel a světelných zdrojů v rekonstruovaných místnostech dle schválené projektové dokumentace, nebo

výsledky měření intenzity nového umělého osvětlení, a dále doklad, že intenzita umělého osvětlení v učebnách výtvarné výchovy je v souladu s normovými požadavky české technické normy upravující požadavky na osvětlení pro vnitřní pracovní prostory ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 12 odst. 2, 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“).

5. Před zahájením užívání budou doloženy vyhovující výsledky měření doby dozvuku, nebo doklady dodavatele o dodržení instalovaných typů akustických materiálů (technické listy), dle schválené projektové dokumentace ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b) vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Města Krnov, se sídlem Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov, IČ 00296139, zastoupeného na základě plné moci ze dne 11. 6. 2015, Ing. Karlem Grygerou, se sídlem Opava, Podvihov, 747 06, Lesní 69/4, ze dne 5. 8. 2019, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení stavby „Rekonstrukce a přístavba budovy ZUŠ náměstí Míru č. 151/13 na parcele č. 341 v k.ú. Opavské Předměstí, obec Krnov“, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů/návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stávající budovy, přístavba koncertního sálu se zázemím, návrh vsakování dešťových vod a úpravy zpevněných a vegetačních ploch v bezprostředním okolí. Stavební úpravy stávající budovy spočívají ve změnách dispozice, zřízení nových rozvodů elektroinstalace, zdravotnické a zřízení vzduchotechnických rozvodů k odvětrání sociálních zařízení a 2 učeben v suterénu.

V roce 2015 byla předložena projektová dokumentace (závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 35323/2015/BR/HDM, ze dne 2.9.2015) řešící dispoziční uspořádání objektu, tento objekt byl nově navržen jako bezbariérový, přístup bude přes nově zřízenou rampu a k propojení pater 1. – 3. NP bude vybudován výtah, dále bude v přístavbě vestavěn vstup do zastřešeného atria a vstup do koncertního sálu. V suterénu budou umístěny pouze 2 učebny pro bubeníky (max. 3+3 osoby), hygienické zařízení (předsín s umyvadlem a 2 WC kabiny) a prostor pro údržbu (šatna s hygienickým zařízením, sklady a strojovna VZT).

V 1. NP bude vstup přes foyer se šatnou do stávajících prostor: 5 učeben hudebních oborů se vstupním zádveřím k odkládání svrchních oděvů, hygienické zařízení, oddělené dle pohlaví (předsín s umyvadlem a výlevkou, 2 WC kabiny pro dívky a předsín s umyvadlem, 2 WC kabiny a 1 pisoárové stání pro chlapce), učebna hudební nauky (zde instalováno umyvadlo) s šatnou a šatna a zkušebna dechových orchestrů se skladem hudebních nástrojů a kabinetem.

Ve 2. NP je umístěno vedení školy: ředitelna, sekretariát, ekonom, zástupce ředitele, čajová kuchyňka pro personál samostatné hygienické zařízení pro personál a pro ZTP, úklidová místnost s výlevkou s přívodem teplé a studené pitné vody. Dále je zde umístěno 12 učeben hudebních oborů, opět každá se zádveřím pro odkládání svrchních oděvů a hygienické zařízení pro žáky, oddělené dle pohlaví (předsín s umyvadlem a výlevkou a 2 WC kabiny pro dívky a předsín s umyvadlem, 2 WC kabiny a 1 pisoárové stání pro chlapce).

Ve 3. NP jsou umístěny učebny kolektivních oborů. Samostatný blok tvoří výtvarný obor, který disponuje 2 učebnami, keramickou dílnou, šatnou a hygienickým zařízením pro žáky (předsín s umyvadlem a 2 WC kabiny pro dívky a předsín s umyvadlem a 1 WC kabina a 2 pisoárová stání pro chlapce). V obou učebnách jsou instalovány dřezy, z nichž jeden bude určen výhradně na mytí rukou. Samostatně je tvořen blok pro taneční obor, šatna, kabinet, učebna-sál se zrcadly a hygienické zařízení (předsín s umyvadlem, 1 WC kabina a 2 sprchové boxy). Literárně dramatický obor je rovněž samostatný blok, tvořený šatnou, kabinetem, učebnou a hygienickým zařízením (předsín s umyvadlem a 1 WC kabina).

V půdních prostorách je umístěna spisovna a sklad.

Přístavbou ke stávajícímu objektu bude vytvořen vstupní foyer s šatnou pro návštěvníky a sociálním zařízením, odděleným dle pohlaví (předsín se 2 umyvadly a 2 WC kabiny pro ženy, předsín s 1 umyvadlem, 2 pisoárová stání a 1 WC kabina pro muže a samostatné WC pro osoby ZTP), součástí WC muži je úklidová místnost

s výlevkou s přívodem teplé a studené pitné vody. Podlaha i stěny na všech hygienických zařízeních a úklidových komor, stejně jako stěny okolo umyvadel v učebnách budou omyvatelné a čistitelné, opatřeny keramickým obkladem.

Z foyer je dále vstup do prostoru venkovního atria. Na foyer navazuje vstup do koncertního sálu s pódiem pro účinkující. Sál je rovněž přístupný ze stávajících prostor vlastní školy. Koncertní sál je navržen pro 100 návštěvníků, z toho 4 místa budou určena pro osoby ZTP. Vstup do přístavby je zajištěn krytým schodištěm a bezbariérový vstup přes již zmiňovanou rampu. Koncertní sál bude sloužit pro potřeby ZUŠ a rovněž pro pořádání akcí jinými subjekty.

Součástí předložené PD z roku 2015 byl světelně technický výpočet umělého osvětlení dle ČSN EN 12464-1. Denní osvětlení bude zajištěno okny, stejně jako přirozené větrání veškerých prostor. Instalována jsou také vzduchotechnická zařízení pro zajištění odvětrání prostor akusticky zatížených, bezokenních či prostor s výskytem nadměrné vlhkosti (suterén).

Projektová dokumentace z roku 2017 (závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 61280/2017/BR/HDM, ze dne 23.11.2017) se týkala změny způsobu vytápění. Dříve byla v projektu uvažována příprava tepla v nově zřizované plynové kotelně, avšak přepracovaná studie zachovala současný způsob vytápění, tj. napojení na centrální zdroj tepla teplovodem společnosti Veolia ČR. V dokumentaci je tak nově zřízen sklad údržby v podkroví, vyčlenění prostoru v chodbě suterénu (m. č. 01.09) pro předávací stanici tepla a rozšíření objektové soustavy o objekt SO 05 – přeložka teplovodu. Projektová dokumentace roku 2015 řeší vytápění Systémem MaR, který bude umožňovat programovatelné vytápění pro jednotlivé místnosti. Jako otopná tělesa budou použita ocelová desková tělesa s termostatickými hlavici. Zdravotnické rozvody řeší nové vnitřní instalace včetně napojení na stávající inženýrské sítě (veřejný vodovod i kanalizace) u stávajícího objektu ZUŠ i přístavby. Teplá voda se bude připravovat individuálně u výtoků v elektrických zásobnících. Veškerá umyvadla, sprchy a výlevky budou opatřeny výtokem teplé i studené pitné vody.

V roce 2018 byla posouzena projektová dokumentace (závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 16225/2018/BR/HDM, ze dne 27.3.2018), kterou se zrušil dříve zamýšlený bufet a touto dokumentací byl nahrazen automatem na výdej teplých a studených nápojů.

Projektová dokumentace roku 2019 (závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 26311/2019/BR/HDM, ze dne 22.5.2019) se týkala aktualizace protihlukových opatření při rekonstrukci, která byla řešena v dokumentu Hlukové studie – protihluková opatření, aktualizace 2019, vypracovaná Ing. Dušanem Jargašem v Brně, z data 03/2019, hodnotící vliv hluku z provozu ZUŠ (tzn. výuka, provoz koncertního sálu, vzduchotechniky a 2 klimatizačních jednotek) na nejbližší chráněné venkovní prostory staveb v denní době. Pro nejbližší chráněný venkovní prostor stavby rodinného domu na parcele č. 339 (výpočtový bod 10) v denní době byla vypočtena hodnota $L_{Aeq,8h} = 46 - 44 \text{ dB} \pm 2 \text{ dB}$ a pro nejbližší chráněný venkovní prostor stavby rodinného domu na parcele č. 314/3 (výpočtový bod 4) v denní době byla vypočtena hodnota $L_{Aeq,8h} = 42,9 \pm 2 \text{ dB}$, z provozu koncertního sálu, klimatizačních jednotek a vzduchotechniky. Vypočtené hodnoty nepřekračují hygienické limity pro hluk v chráněném venkovním prostoru stavby v denní době, uvedené v ustanovení § 12 odst. 1, 3 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Protože vypočtené hodnoty se blíží limitní hodnotě, byla stanovena podmínka č. 2 – měření hluku v rámci zkušebního provozu.

V rámci pojednávání aktualizované PD z roku 2019 jsou nově navrženy chladicí jednotky zajišťující chlazení učeben pro hudební nástroje umístěných v jižní části budovy, neboť okna těchto učeben budou při výuce uzavřená a k odvětrání budou sloužit větrací šterbiny. V učebnách pro hudební nástroje v jižní části budovy jsou navrženy individuálně ovládané chladicí jednotky, napojené na zdroj chladu, pro větrání koncertního sálu a foyer je navržena rekuperační jednotka. Pro chlazení těchto prostor je navržena venkovní jednotka RXYCQ14A a v projektové dokumentaci roku 2019 je umístěna ve venkovním terénu na jižní straně na základu. Kolem jednotek bude proveden homologovaný akustický kryt. Jako vnitřní (chladicí) jednotka v sále je do podhledu použita FFXFQ63A, ve foyer a šatně chladicí jednotky do podhledu typu FFXFQ50A. Odvětrání učeben 1.11 a 1.13 v 1. PP bude řešeno teplovzdušně rekuperačními jednotkami umístěnými v sousedních místnostech (2 strojovny

VZT). Odvětrání hygienických zařízení v 1. PP, 1. NP, 2. NP a 3. NP je řešeno odsáváním s odvodem nad střechu. Odvětrání keramické pece v keramické dílně ve 3. NP bude zajištěno digestoři s vyvedením do fasády. Odvětrání učeben v době výuky bude řešeno pomocí pasivního šterbinového systému.

Hlučnost vnitřní nástěnné klimatizační jednotky je 35/29 dB ve vzdálenosti 1 m.

Jednotky nebudou pracovat současně, využití učeben ZUŠ a koncertního sálu bude v různých časových obdobích. Užívání prostor ZUŠ bude pouze v pracovních dnech, s výjimkou prázdnin od 9.00 do 18.00 hod. Koncertní sál bude využíván 1-2x za měsíc v pozdních odpoledních hodinách a prostory ZUŠ nebudou využívány v noční době.

Jednotlivé učebny budou mít vhodně upravenou dobu dozvuku podle kubatury učebny a nástroje, který se v ní bude vyučovat. Minimální doba dozvuku u malých učeben pod 20 m³ bude stanovena na 0,5 s. Učebny s kubaturou od 80 m³ a více budou mít dobu dozvuku 0,7 s. Vzhledem k omezeným prostorovým možnostem se akustické úpravy soustředí na plochu stropu a horních svislých stěn. Strop bude osazen pohltivým kazetovým podhledem se zvýšenou neprůzvučností. Stěny pak budou osazeny difúzními prvky, které odstraní třepotavou ozvěnu.

Jednotlivé zkušebny budou mít difúzně pohltivý charakter akustických úprav stropu a stěn. Minimální doba dozvuku bude stanovena na 0,6 s. Zkušebny v suterénu budou mít absorpční obklady umístěny v prostorech oblouků.

Doba dozvuku koncertního sálu bude stanovena na 0,9 s. Akustická opatření se soustředí vzhledem ke kubatuře na zlepšení difúzity prostoru a rovnoměrnou distribuci zvuku v hledišti.

Vzhledem ke specifickým požadavkům umělecké školy na neprůzvučnost dělicích konstrukcí nejsou navrhovány výtoky pitné vody ve všech učebnách (to by znamenalo oslabení zvukové neprůzvučnosti stěn vloženým odpadním potrubím), na chodbě jsou tudíž umístěny výtoky pitné vody – pítka. Výtoky teplé vody nepřesáhnout teplotu 45 °C. Zdrojem pitné vody je veřejný vodovod.

V projektové dokumentaci byly schváleny tyto změny:

- způsob vytápění a zachování současného způsobu tj. napojení na centrální zdroj tepla teplovodem společnosti Veolia ČR,
- zrušení kotelny v podkroví budovy (nově sklad údržby), vyčleněn prostor pro předávací stanici tepla a byla rozšířena objektová soustava o objekt SO 05 Přeložka teplovodu,
- zrušení vstupního vestibulu a zřízení nově vstupu přímo do foyer s šatnou pro návštěvníky,
- rozsah sociálního zařízení v přístavbě zachován s tím, že výlevka pro úklid je v rámci WC pro muže,
- bufet a nahrazen automatem na výdej teplých a studených nápojů,
- bylo aktualizováno protihlukové opatření a užívání prostor ZUŠ.

Podmínka č. 1 byla stanovena s ohledem na výsledky Hlukové studie a na požadavky investora stavby.

Podmínka č. 2 byla stanovena s ohledem na výsledky Hlukové studie a směřuje k ověření, že provozem ZUŠ a koncertního sálu nedojde k překročení hygienického limitu pro hluk v chráněném venkovním prostoru stavby v denní době uvedeného v ustanovení §12 odst. 1, 3 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

Podmínka č. 3 byla stanovena s ohledem na ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., a směřuje k ověření požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., a dále k ověření, že použité materiály nezhorší jakost dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

Podmínka č. 4 byla stanovena s ohledem na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 12 odst. 2, 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., a směřuje k ověření, zda jsou dodrženy normové požadavky české technické normy upravující požadavky na osvětlení pro vnitřní pracovní prostory dle platných norem.

Podmínka č. 5 byla stanovena k ověření dodržení požadavků normových hodnot, ve smyslu požadavku § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s ustanovením § 4b) vyhlášky č. 410/2005 Sb., a na doložení vyhovujících výsledků měření doby dozvuku v učebnách objektu ZUŠ.

Předložené podklady/návrh odpovídají (při respektování shora uvedených podmínek) požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, požadavkům ustanovení § 3 odst. 2 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, požadavkům zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 11 odst. 1,3 a ustanovením § 12 odst. 1,3 a Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, dále vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Ing. Kristýna Staňková, v.r.
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 1

1x adresát, počet listů+počet příloh/počet listů 3 (DZ)

1x KHS, oddělení HDM, počet listů+počet příloh/počet listů 3 + 3/6 + spis