

VYSVĚTLENÍ OBSAHU ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (2)

Rekonstrukce a přístavba budovy ZUŠ nám. Míru 151/13 v Krnově

Identifikační údaje zadavatele a osoby zastupující zadavatele v zadávacím řízení:

zadavatel: Město Krnov, Hlavní náměstí 1, Krnov, 794 01
IČ: 002 96 139
zastoupený: Ing. Tomášem Hradilem, starostou

zastupující osoba: RECTE.CZ, s.r.o., Nádražní 612/36, Ostrava Moravská Ostrava, PSČ 702 00
IČ: 619 72 690
kontaktní osoba: Jana Kobělušová, +420 734 260 410, recte@recte.cz

Shora citovaný zadavatel zastoupený Ing. Tomášem Hradilem, starostou (dále jen „zadavatel“) rozhodl vyhlásit podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění změn a doplňků (dále v textu jen „zákon“) v otevřeném podlimitním řízení veřejnou zakázku na zhotovitele stavebních prací **Rekonstrukce a přístavba budovy ZUŠ nám. Míru 151/13 v Krnově**, a to za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek (ev. číslo Z2021-006135) a dále uveřejněním zadávacích podmínek na profilu zadavatele.

V průběhu lhůty pro podání nabídek obdržel zadavatel od dodavatele elektronickou žádost o vysvětlení obsahu zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, na kterou odpovídá uveřejněním vysvětlení na profilu zadavatele.

Žádost č. 2 k obsahu zadávacích podmínek:

Dotaz 2.1:

Na základě zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce žádám zadavatele, aby ve výkaze výměr zcela jednoznačně popsal, jakým způsobem mají být likvidovány azbestocementové střešní šablony a jaká opatření mají být při této likvidaci prováděna. Pro likvidaci této zdraví škodlivé střešní krytiny je totiž třeba dodržovat správné technologické postupy a likvidaci musí provádět specializované firmy, které mají profesionální technické vybavení. To s sebou nese značné náklady na tyto práce. Výkaz výměr je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující, a proto by v něm měly být uvedeny všechny technické skutečnosti nezbytné pro správné stanovení nabídkové jednotkové ceny. Obecně platí, že při odborné likvidaci by mělo být vymezeno kontrolované pásmo se zákazem přístupu nepovolaných osob a firma by měla používat tzv. enkapsulační postřik, který zamezí polétavosti azbestových vláken. Po opatrném sejmutí krytiny bez mechanického narušení jednotlivých šablon se materiál ukládá do neprodyšných vaků a odváží na skládku s povolením ukládat azbestové materiály. Mezi nebezpečný odpad patří také použitý pracovní oděv, dýchací filtry a rukavice. Dle našeho názoru tedy nestačí, že popis likvidace těchto šablon je uveden jen v technické zprávě. Ve výkazu výměr rovněž nejsou stanoveny jednoznačné ceníkové položky – náklady na vnitro staveništní přesun vybouraných azbestocementových šablon včetně odvozu na skládku a poplatek za uložení tohoto nebezpečného odpadu na příslušnou skládku. Dále je třeba upozornit, že zcela jistě bude třeba rovněž udělat příslušná měření koncentrace azbestových a minerálních vláken a také zpracovat hlášení pro hygienickou stanici včetně uvedení technologického postupu při demontáži střešní krytiny. Bez odsouhlasení tohoto postupu nelze příslušné práce provádět.

Odpověď zadavatele na dotaz:

Náklady spojené s odborným odstraněním materiálů obsahujících azbestová vlákna ocení dodavatel v rámci „VRN6, K 064203000 Práce se škodlivými materiály – náklady spojené s odborným odstraněním materiálů s přítomností azbestu – střešní krytina“. Zásady pro manipulaci a likvidace jsou podrobně popsány v Technické zprávě str. 19 – 22. Poplatek za uložení na skládku je obsažen v pol. 236.

Dotaz 2.2:

Dále žádáme o vysvětlení konstrukce dřevěných EURO oken, kde je u vybraných položek uvedeno, že vrchní díl oken má být ovládán pomocí pákového ovladače, přičemž u těchto vrchních dílů oken mají být křídla sklopná a zároveň otvírává. To konstrukčně není možné, pokud bude použit pákový mechanismus, neboť ten je možno montovat pouze na okenní křídla sklopná. Dále upozorňujeme, že v případě montáže pákového mechanismu musí být rám křídla na straně osazení tohoto ovladače širší, aby umožnil jeho instalaci.

Odpověď zadavatele na dotaz:

Vrchní díl oken bude pouze sklopný pákovým ovladačem, rámy křídel budou stejné šířky bez rozlišení, zda na nich je, či není pákový ovladač.

Dotaz 2.3:

U některých vybraných pozic oken uveden požadavek na kování se zámekem, jedná se tedy o okenní kliku s možností uzamknutí?

Odpověď zadavatele na dotaz:

Ano.

Dotaz 2.4:

V tabulkách oken je materiál oken dle specifikace smrk fixní. Žádáme zadavatele o potvrzení, zda skutečně trvá na této specifikaci materiálu.

Odpověď zadavatele na dotaz:

Ano.

Dotaz 2.5:

U hliníkových konstrukcí žádáme zadavatele o doplnění zadávací dokumentace a odpověď na níže uvedené dotazy k jednotlivým pozicím:

Pozice AI01

- Povrchová úprava elox – jaký odstín ? Nebo bude komaxit – jaká barva RAL ?
- Typ skla laminátové – co to je ? (bezpečnostní sklo nebo plexisklo ?)

Pozice AI02/L

- Povrchová úprava elox – jaký odstín ? Nebo bude komaxit – jaká barva RAL ?
- Chybí hodnota U_w – zasklení jednoduché sklo, dvojsklo, trojsklo ? Konstrukce je v interiéru, proč jsou předepsány profily s přerušeným tepelným mostem ?
- Typ skla laminátové – co to je ? (bezpečnostní sklo nebo plexisklo ?)

Pozice AI03/P

- Povrchová úprava elox – jaký odstín ? Nebo bude komaxit – jaká barva RAL ?
- Typ skla laminátové – co to je ? (bezpečnostní sklo nebo plexisklo ?)
- Vodorovné členění – co si máme představit pod tímto pojmem ? (hliníkové příčky nebo nalepené značky pro šeroslepé ?)
- Panikové kování – blíže upřesnit – pokud jsou automaticky posuvné, mají se při tlaku posuvné křídla zlomit do otevřeného stavu nebo bude stačit nějaké panikové tlačítko, nebo připojení k EPS ?

Odpověď zadavatele na dotaz:

Jedná se o anodicky oxidovaný povrch v původním přirozeném světle šedém odstínu, bez další povrchové úpravy.

Laminátové – též laminované (bezpečnostní) sklo ze dvou, nebo více vrstev skla, spojených vrstvou fólie pomocí vysoké teploty. Bezpečnostní třída RC2, součinitel prostupu tepla $U = 1,9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ pro AI02 a AI03, $U = 1,2 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ pro stěnu AI01. Konstrukce odděluje interiér od venkovního prostředí.

Vodorovné členění AI03 – jedná se o hliníkové příčky. Požadavky na označení prosklených ploch jsou uvedeny v Souhrnné technické zprávě str. 9.

Požadavky na otevření dveří AI03 jsou uvedeny ve výpise „Dveře automatické – kompletní specifikace“, tj. včetně nezávislého el. zdroje + možnost manuálního otevření.

Dotaz 2.6:

V oddíle 776 Podlahy povlakové žádáme zadavatele o vysvětlení níže uvedených rozporů:

Ve výkaze výměr jsou dílce vinylové

593	M	2841105R	dílce vinylové tl 2,0 mm	m ²	1 537,787
-----	---	----------	--------------------------	----------------	-----------

V technické zprávě jsou pásy vinylové:

heterogenní vinylový pás tloušťky 2,0 mm, tloušťka nášlapné vrstvy (EN 24340) 0,70 mm

Ve výkaze výměr je ale opět lepení z dílců

592 K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m ²	1 397,988
-------	-----------	---	----------------	-----------

Pozn.: pokud budou použity vinylové pásy, je třeba do výkazu výměr doplnit i položku svaření pásů a svařovací šňůru

Odpověď zadavatele na dotaz:

Zadavatel požaduje ocenit vinylové dílce tak, jak je uvedeno ve výkaze výměr.

.....
Jana Kobělušová

zastupující osoba zadavatele