

## SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU A SOUHLAS S UMÍSTĚNÍM STAVBY

uzavřená podle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1. SJM MUDr. Ladislav Václavec, MBA, narozený 13.2.1967  
MUDr. Barbora Václavcová, narozená 11.9.1981

Adresa trvalého pobytu: Ježník 2426/85, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

(dále jen „vlastníci pozemku“)

2. **Město Krnov, zastoupeno PhDr. Mgr. Janou Koukalovou Petrovou**  
**starostkou města**

IČ: 00296139

Adresa: Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

(dále jen „stavebník“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s § 1240 a násl. zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU

### Článek I.

Vlastníci pozemku mají na základě výpisu z KN spoluvlastnické právo k pozemku parc. č. **5701** stavby kanalizační stoky B12-7 v katastrálním území Krnov – Horní Předměstí.

Uvedený pozemek je jako vlastnictví SJM vlastníků pozemku zapsán na listu vlastnictví č. 173 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Krnov, pro obec Krnov, katastrální území Krnov – Horní Předměstí.

(dále jen „dotčený pozemek – stavba“).

### Článek II.

- (1) Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést výstavbu kanalizační stoky B12-7 v rámci stavby: **Odvedení splaškových vod z lokality Krnov- Ježník** na dotčeném pozemku.
- (2) Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje strpět výkon stavebníka práva na provedení stavby specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.


### Článek III.

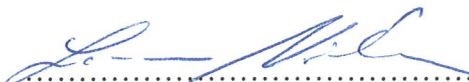
- (1) Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku, po skončení stavby se stavebník zavazuje uvést pozemek specifikovaný v článku I. této smlouvy do původního stavu a to na náklady stavebníka. Vznikne-li vlastníku pozemku majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. II. této smlouvy, stavebník vlastníku nemovitosti tuto újmu uhradí.
- (2) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou, nejpozději však do pravomocného kolaudačního rozhodnutí o povolení stavby Odvedení splaškových vod z lokality Krnov- Ježník.

### Článek IV.

- (1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o umístění stavby a další vyhotovení jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

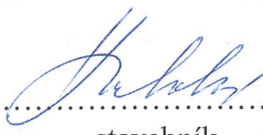
V Krnově, dne : 20. 11. 2016





vlastníci pozemku

V Krnově, dne : 8. 6. 2017



stavebník

