



Aquapark Krnov

Sportovně – relaxační komplex

Stanovení vize budoucího zařízení, požadavků na kapacity a podkladů pro zadání architektonické studie nového sportovně – relaxačního komplexu v Krnově.

Zpracoval:

Relaxsolution s.r.o.

Komořanská 2065/9, 143 00 Praha 4 - Modřany

Tel.: +420 739 543 900

e-mail: relaxsolution@relaxsolution.cz

www.relaxsolution.cz



5/2019

Obsah

1 Úvod a cíle

- 1.1 Úvod
- 1.2 Cíle

2 Základní popis

- 2.1 Provozní koncepce
- 2.2 Provozní vybavení

3 Informace k řešení

- 3.1 Výškové řešení
- 3.2 Předpoklad využití územní
- 3.3 Provozní schéma
- 3.4 Koncepce řešení

4 Popis kapacit

- 4.1 Základní informace
- 4.2 Popis místností a prostor

1 Úvod a cíle

1.1 Úvod

Zpracovaný materiál řeší kapacity budoucího sportovně-relaxačního zařízení, které má zatím pracovní název „Aquapark Krnov“.

Tento nový projekt má být postaven v areálu stávajícího letního koupaliště, na který má provozně a organizačně navazovat a vytvořit s ním celoroční centrum nejen vodních sportů, relaxace a zábavy.

Zároveň při vybudování tohoto nového projektu dojde k dořešení problematických záležitostí v daném území, jako například vybudování nového parkoviště, které bude sloužit i letnímu koupališti.

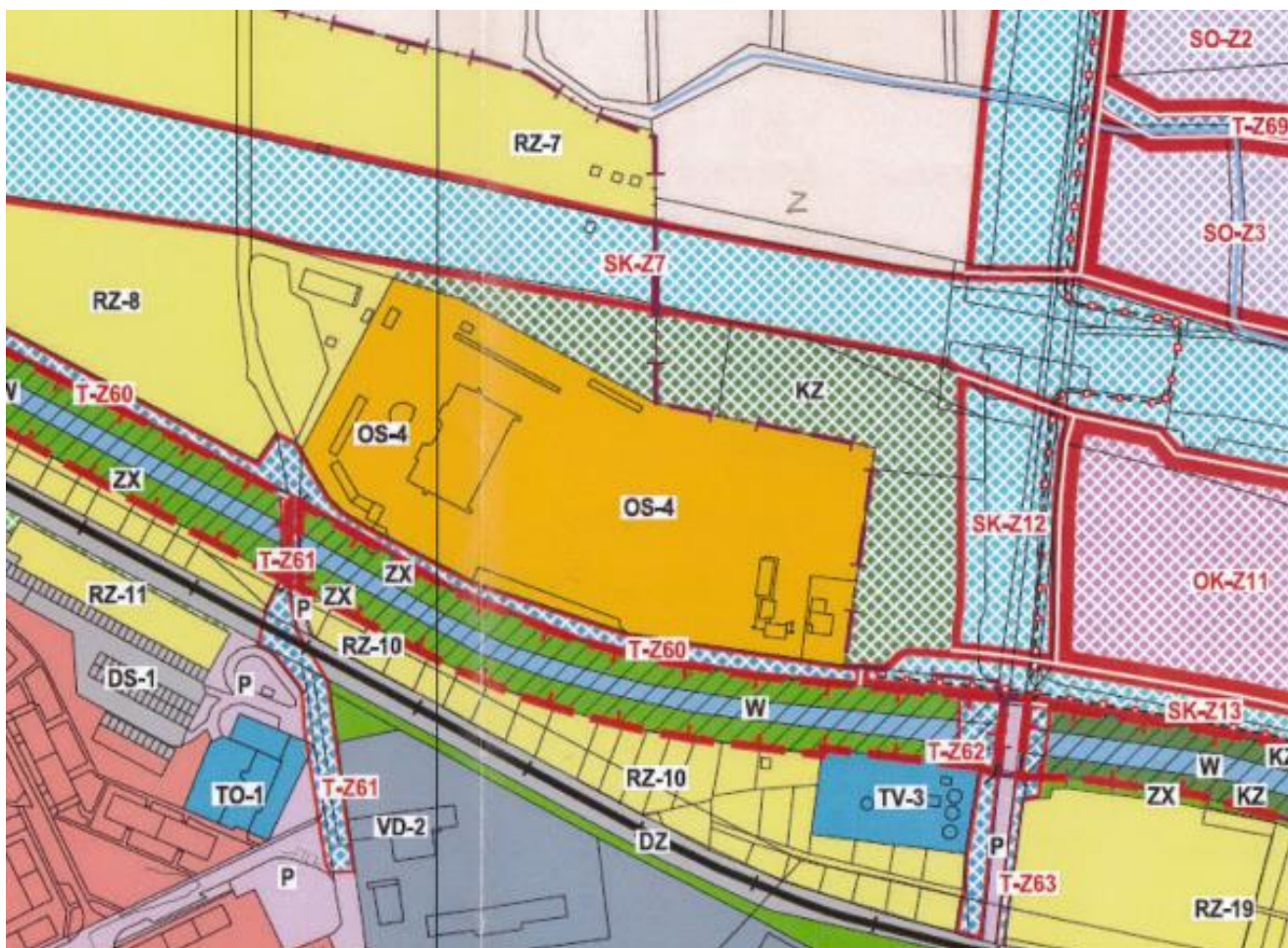
V rámci přípravy projektu musí být dořešeny některé činnosti, které mají zásadní vliv na možnost realizovat zde plánovaný objekt, či případně na jeho pozici na pozemku.

Jedná se především o tyto záležitosti:

- Vyřešení ochranného pásma vodního zdroje
- Změna Územního plánu
- Odkoupení či neodkoupení pozemků s budovou k.č. 1183 u areálu
- Dořešení možného napojení na inženýrské sítě



Obrázek 1 – Lokalita ve městě (zdroj – Google.com)



Obrázek 2 – Územní plán v zájmovém území (zdroj – Územní plán města Krnov)



Obrázek 3 – Fotografie lokality (zdroj – Google.com)

1.2 Cíle

Očekává se architektonický návrh řešení, který bude odpovídat požadovaným kapacitám dle tohoto zadání (drobné úpravy jsou možné v závislosti na architektonickém řešení objektu).

Dále se předpokládá navržení optimálního využití pozemků plánovaných pro výstavbu nového objektu v návaznosti na stávající letní areál koupaliště, na nové parkoviště apod.

Nový sportovně-relaxační komplex by měl nabídnout širokou škálu možností pro:

- plavání (kondiční a sportovní),
- výuku plavání,
- vodní relaxaci a zábavu,
- lukrativní saunovou část,
- případně prostory pro fitness,
- propojení s letním areálem,

- jako doplňkové služby budou služby občerstvení, masáže apod.

V zájmu zvýšení atraktivity lokality Krnova by měl architektonický návrh vytvořit moderní zařízení, které bude poskytovat následující služby a výhody, které doposud stávající objekt plaveckého bazénu nemohl v plné míře nabídnout:

- podpora zdraví;
- možnost relaxace;
- možnost vodní zábavy;
- podpora společných rodinných zážitků;
- sportovní aktivity pro jednotlivce a kluby;
- výuka plavání;
- kvalitní wellnessové služby;
- vytvoření zajímavého turistického cíle se zaměřením na spádovou oblast, a i na polské zákazníky z příhraničí;

Z hlediska architektonického návrhu je důležité:

- funkční řešení nového objektu;
- řešení provozních vazeb;
- přehledná orientace pro zákazníky;
- provozní řešení se zajištěním budoucího provozu s minimem personálu;
- řešení vazeb na letní areál;
- nízkoenergetická koncepce objektu;
- minimalizace zbytečného objemu stavby, světlých výšek objektu atd.;
- jednoduché konstrukční řešení;
- minimalizace investičních nákladů;
- zohlednění v řešení minimalizaci nákladů na budoucí údržbu a provoz;
- zakomponování do areálu;
- moderní a nadčasová koncepce architektonického řešení;

2 Základní popis

2.1 Provozní koncepce

Základní informace

Objekt bude provozován celoročně.

Objekt bude dělen turnikety na zóny dle jednotlivých převažujících činností a zároveň tyto zóny budou mít jinou výši vstupného/délku pobytu apod.

Ze vstupní haly by měl být přístup přes recepci do společných šaten a následně pak přes hygienický filtr do jednotlivých zón (1–4).

Šatny budou společné s převlékacími kabinami. Část šaten bude mít uzavíratelné kabiny pro šatnování skupin dětí pro plaveckou výuku a pro plavecký klub. V době mimo plaveckou výuku budou i tyto šatny sloužit běžným zákazníkům.

Dále část šaten bude oddělena stavebně oddělena pro šatnování zákazníků do saun.

Fitness (zóna 5) by mělo mít samostatné šatny oddělené pro muže a ženy s patřičným hygienickým zázemím.

V době letní sezony koupaliště, bude toto koupaliště s novým objektem provozně propojeno a bude zajišťovat například: prodej vstupenek, možnost občerstvení, využití toboganových atrakcí, možnost návštěvy z nového objektu i letního koupaliště apod.

V hlavní sezoně letního koupaliště bude fungovat i jeho samostatná pokladna a občerstvení přímo v areálu tohoto koupaliště.

Parkování bude navrženo společné pro nový objekt, tak i pro letní koupaliště. Předpokládá se nové venkovní parkoviště u ulice Petrovická.

2.2 Provozní vybavení

Provozní vybavení – zóny

Zóna 1 - Plavání

Krytý plavecký bazén je určen pro využívání širokou veřejností pro kondiční plavání, sportovní plavání a výuku plavání. Pro plavání musí být plavecký bazén vhodný pro soutěže a musí být v souladu s předpisy FINA. Bude zde bazén délky 25 m o 8 plaveckých dráhách při šířce drah 2 m.

Tato část by měla být oddělena stavebně a od ostatních částí (zón).

Dohled plavčíka by měl být, pokud možno společný pro tuto část a pro zónu 2 s bazény pro relaxaci.

Z této zóny je i přístupná v této hale společná parní kabina se zázemím, jako doplněk služeb pro kondiční plavce.

U plaveckého bazénu by měla být malá tribuna pro cca max 40 – 50 lidí, která bude dle dispozičního řešení přístupná z haly nebo přes šatny. Bude sloužit pro příležitostné závody či shromažďování žáků při výuce.

Zóna 2 – Relaxace a zábava

Krytý relaxační bazén a venkovní výplavový bazén bude využíván širokou veřejností pro vodní relaxaci a zábavu. Případně bude část relaxačního bazénu sloužit částečně v pracovní dni i pro výuku plavání např. školek, aquaerobik apod.

Další atrakcí zde bude velká vířivka pro relaxaci.

Z bazénové haly bude přes vhodné oddělení přístupný venkovní výplavový bazén, který bude sloužit celoročně a bude opatřen zákrytem vodní plochy.

V okolí venkovního výplavového bazénu bude venkovní letní terasa zóny 2, která bude přístupná jen pro návštěvníky této zóny.

V části zóny 2 bude umístěné atraktivní dětské brouzdaliště s vodními atrakcemi pro zábavu dětí od 1 roku do cca 6 let. Vedle může být „suchá“ hrací plocha o velikosti cca 30 m².

V relaxační hale bude přístupná toboganová věž, která bude v letním období přístupná i pro návštěvníky letního areálu. Oddělení zóny 2 a venkovního areálu bude přes turniket. Předpokládá se instalace 2 tobogánů. 1x rodinný pneumatikový tobogán délky cca 130 m pro jízdu min. na dvojpneumatice a 1x body slide s délkou cca 90 m. Dojezd bude v dojezdových vanách s hloubkou vody do 40 cm.

Zóna 3 – Saunový svět

Má vnitřní a venkovní část umístěnou na části zahrady letního koupaliště.

Tato oddělená zóna nabízí další relaxaci s rozmanitými saunovými kabinami a jednou parní kabinou. Požaduje se zde dostatek odpočinkových ploch s lehátky či sezením.

V této zóně je část prostoru vyhrazena jen pro dámy, a to s vybavením jedné sauny (aroma), ochlazovacích sprch a odpočinkového prostoru. Tento prostor je však provozně součástí celého saunového světa.

Na vnitřní část saunového světa navazuje venkovní saunová zahrada s 2 saunovými kabinami, vířivkou, koupacím jezírkem a odpočinkovými plochami. V zahradě uvažovat i potenciál případného rozvoje o další 2 venkovní saunové/odpočinkové kabiny.

Celý provoz saunového světa je bez plavkový.

Mělo by se v návrhu řešení využít výhledů do okolní zahrady a zajistit zde dostatek denního světla v prostoru.

Zóna 4 – Letní koupaliště

Tato zóna je přístupná samostatně přes hlavní recepci a turniket ve vstupní hale objektu nebo přes samostatnou pokladnu v rámci letního koupaliště.

Zároveň je možný i přístup do této zóny 4 i přes turniket ze zóny 2 pro návštěvníky, kteří tuto zónu využívají.

Zóna 5 – Fitness

Je to doplňkový prostor celého komplexu, který bude nabízet služby pro posilování a skupinové cvičení. Bude zde sál posilovny a sál na skupinové cvičení.

Návštěvníci fitness mohou využívat případně i další zóny celého areálu v rámci kombinovaných vstupů a permanentek. Vstup do jednotlivých zón je vždy přes turniket.

Tato zóna se předpokládá, že bude pronajata externímu nájemci.

Občerstvení

Předpokládá se provoz občerstvení, které by mělo obsluhovat dle návrhu řešení minimálně vstupní halu a zónu 2 (relaxační halu). Je vhodné kombinovat umístění občerstvení i s ohledem na možnost obsluhovat část letního koupaliště a případně přes vstupní halu i prostor před vstupem do objektu, kde by byla letní zahrádka.

Toto občerstvení se předpokládá, že bude pronajato externímu nájemci.

Další možnost občerstvení bude v zóně 3 na saunabaru, které bude obsluhováno personálem saun.

Sortiment občerstvení se předpokládá v této skladbě – nápoje (točené i balené), teplé nápoje (káva, čaj), rychlé občerstvení (hranolky, párek v rohlíku, hamburgery, drobné smažené občerstvení, bagety, balené saláty apod.), balené cukroviny, zmrzlina, sladkosti apod.

Občerstvení bude vždy s výdejem přes pult.

Doplňkové služby

Dle dispozičního řešení se předpokládá umístění 2 místností pro masáže, a to buď v saunovém světě nebo ve vstupní hale s přístupem pro zákazníky jak ze vstupní haly, tak i z relaxační haly bazénů, případně saunové části.

3 Informace k řešení

3.1 Výškové řešení

S ohledem na hladinu spodních vod se neuvažuje s významným zahlubováním nového objektu pod stávající úroveň terénu.

Předpokládá se založení objektu na +/- stávající úrovni s dosypáním a svahování terénu jižním směrem od objektu, kde by vznikl výplavový venkovní bazén a letní terasa nového objektu.

Naopak zásobování a příjezd v úrovni 1.PP (převážně k technologickým celkům) by bylo ze severní strany na úrovni stávajícího terénu.

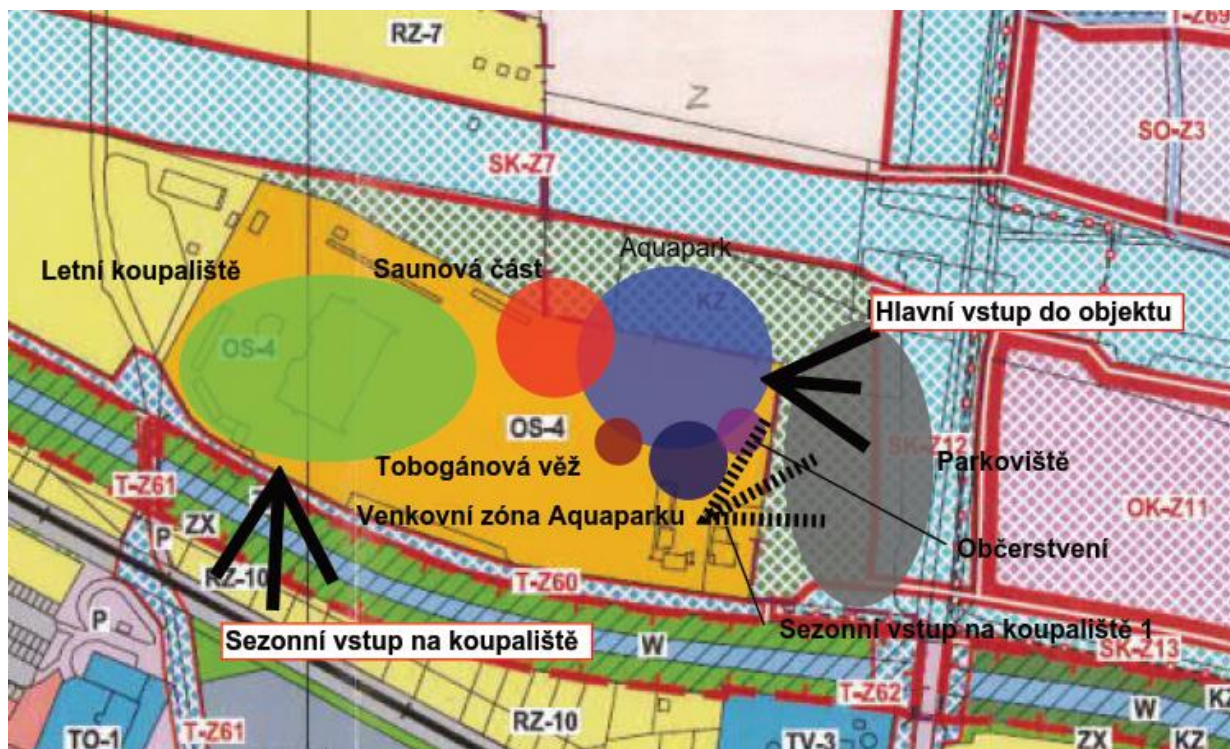
U objektu se předpokládá jedno podlaží v úrovni 1.PP (nemusí být z důvodu minimalizace obestavěného prostoru pod celým půdorysem 1.NP) a jedno podlaží v úrovni 1.NP.

Z hlediska úspory obestavěného prostoru se uvažuje s umístěním Fitness do 1.PP při zachování jeho částečného prosvětlení prosklenou fasádou.

Řešení záleží na finálním architektonickém návrhu celého objektu.

3.2 Předpoklad využití územní

Pro na zajištění vhodných provozních vazeb se předpokládá toto základní schéma využití pozemku s ohledem na nový objekt, letní koupaliště a nové parkoviště. Dále na umístění hlavních zón v novém objektu ve vazbě na okolí.



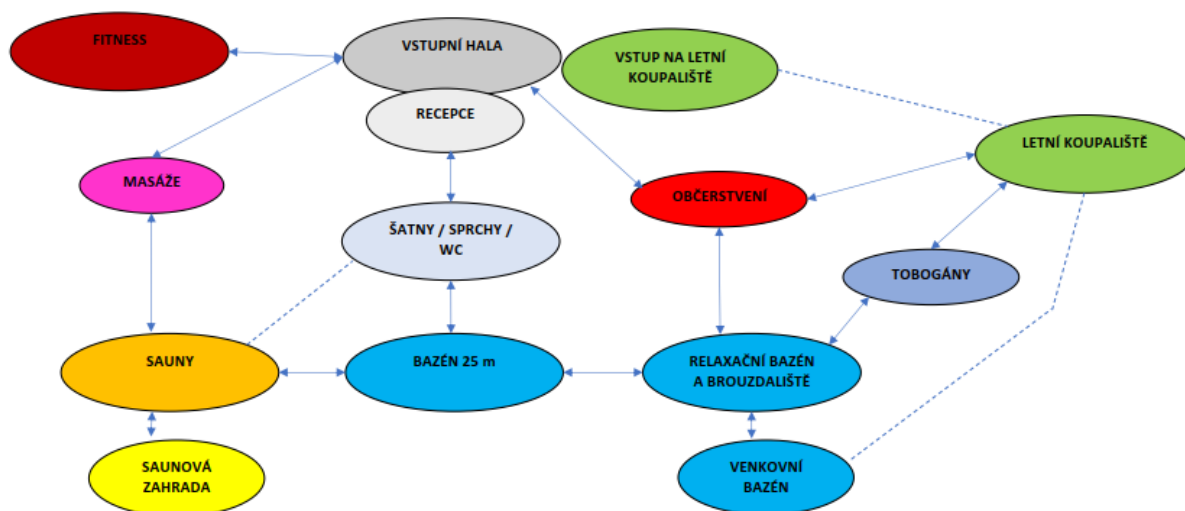
Obrázek 4 – Předpoklad využití území

3.3 Provozní schéma

Zde je uvedeno požadované provozní schéma objektu a návaznosti jednotlivých středisek.

V řešení je možné udělat drobné úpravy např. návaznost saun zároveň na šatny objektu apod.

Je případné možné navrhnout i vazbu mezi šatnami Fitness a bazénovou halou či Saunovým světem.



Obrázek 5 – Předpokládané provozní vazby

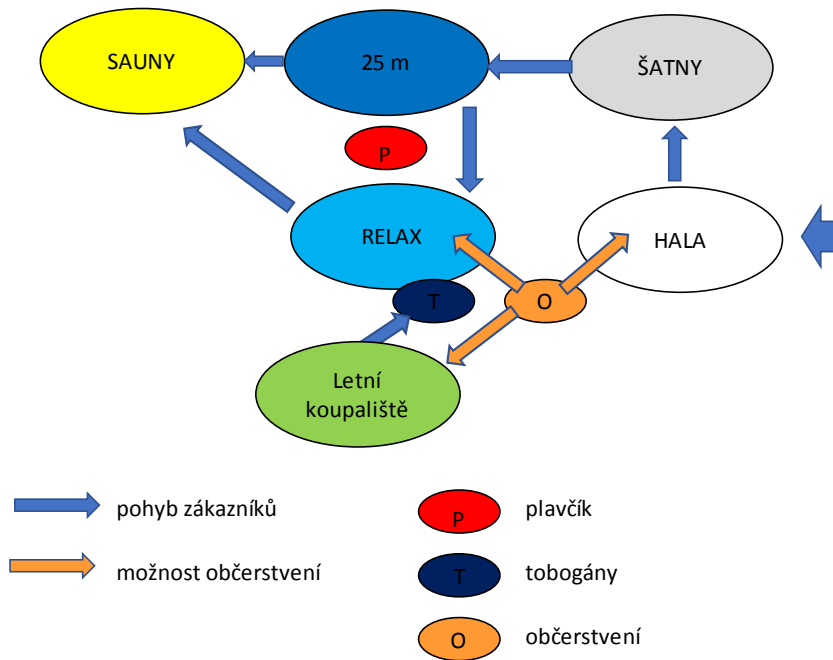
3.4 Koncepte řešení

Zde jsou ukázány možné varianty provozního uspořádání a návazností jednotlivých částí v novém objektu z hlediska požadovaných provozních vazeb a umístění jednotlivých středisek v hmotě objektu.

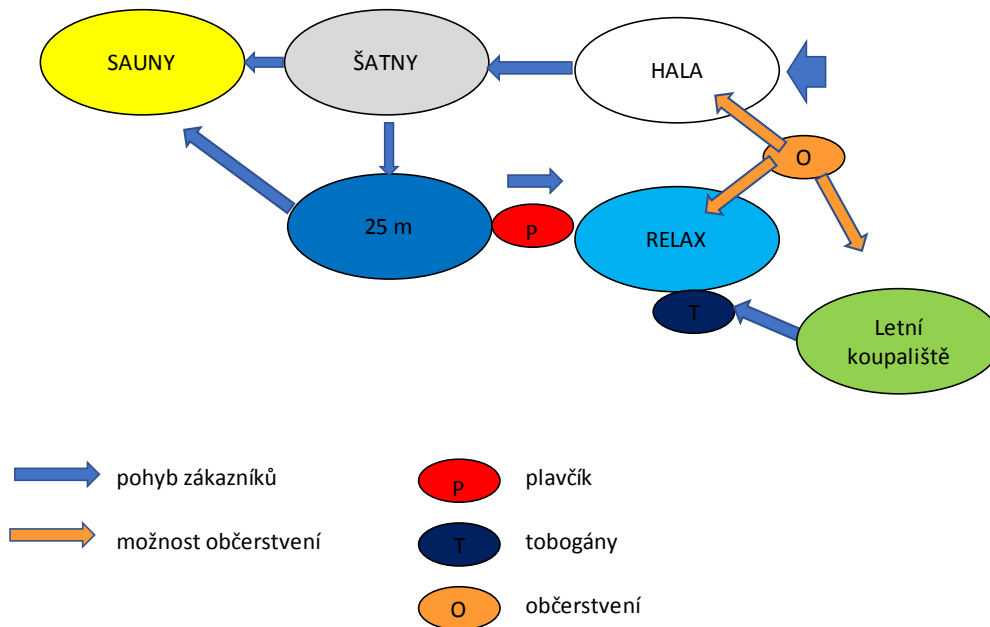
Varianty se liší především umístěním vstupu – z východní nebo severní strany.

Dále je dle umístění jednotlivých středisek i rozdílná především pozice umístění plavčků a pozice občerstvení v objektu. Občerstvení dle pozice může obsluhovat vstupní halu, relaxační část bazénů a případně i venkovní část koupaliště.

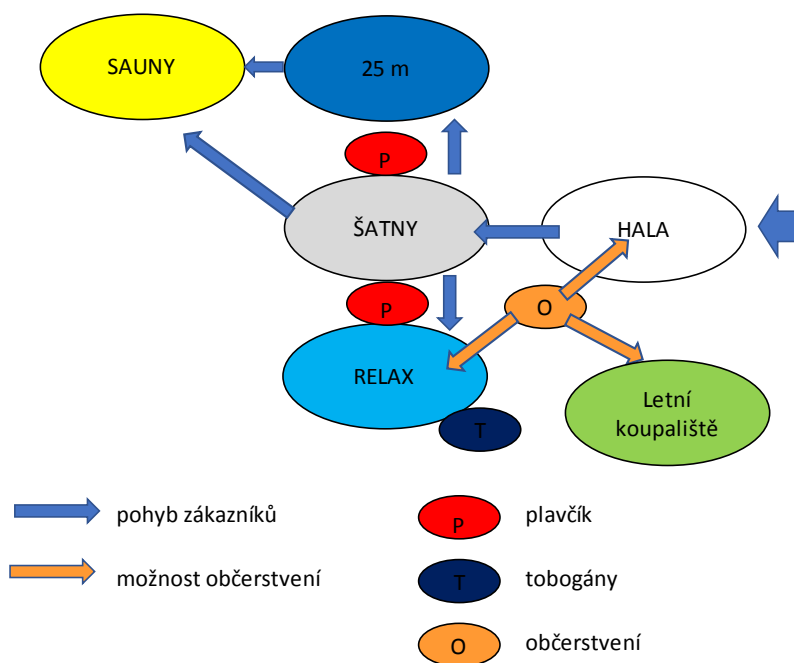
Varianta 1



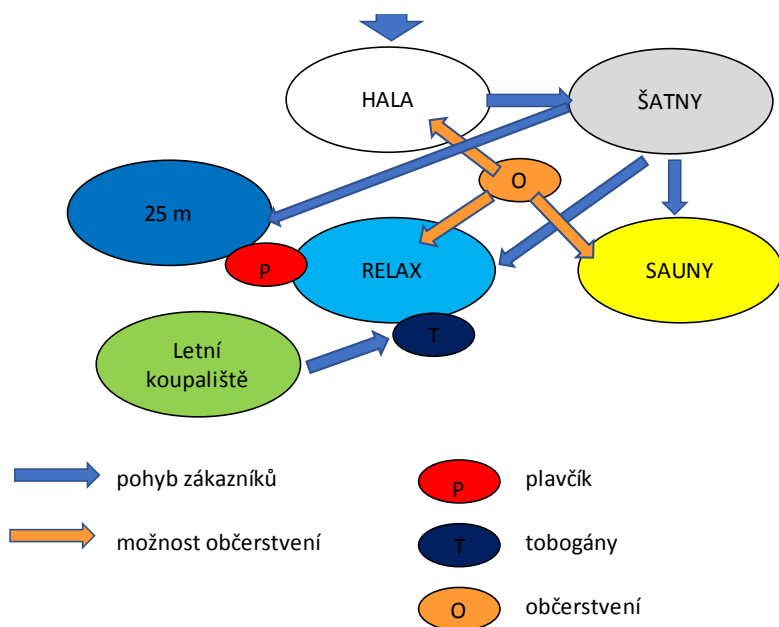
Varianta 2



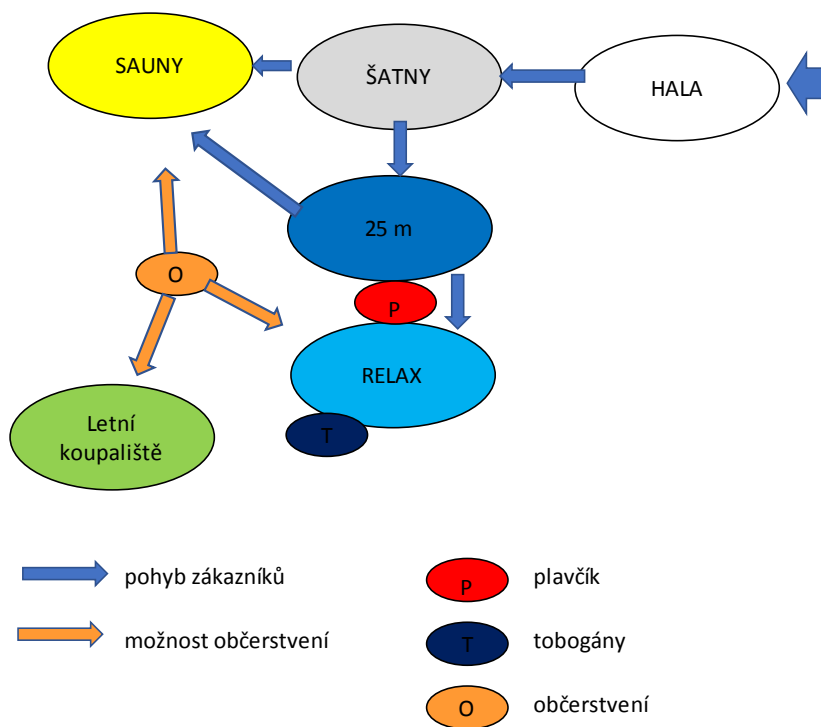
Varianta 3



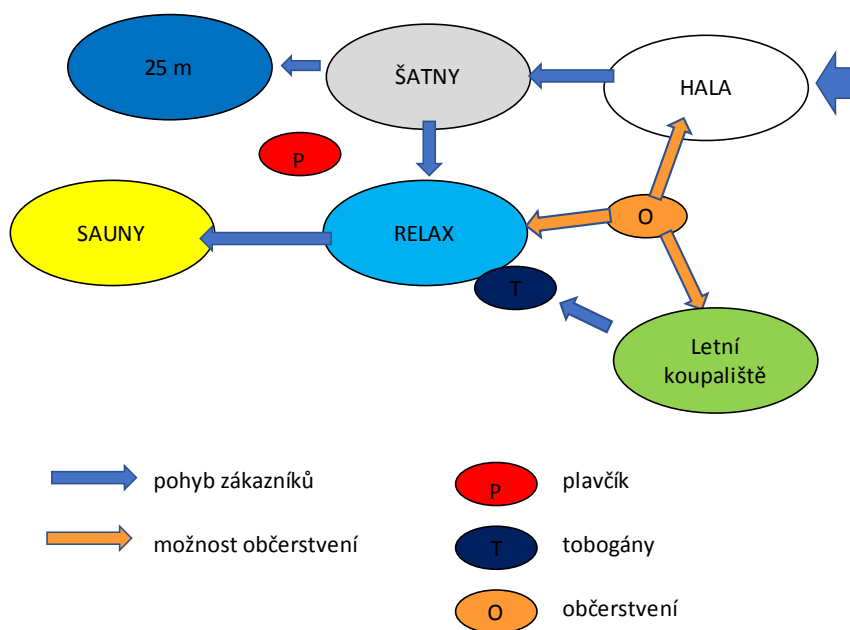
Varianta 4



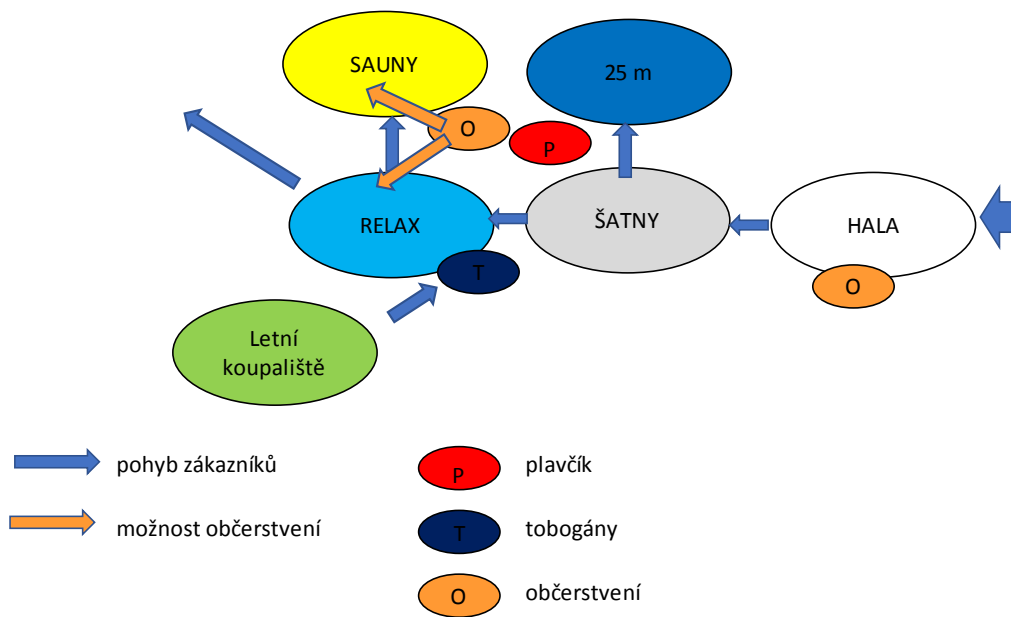
Varianta 5



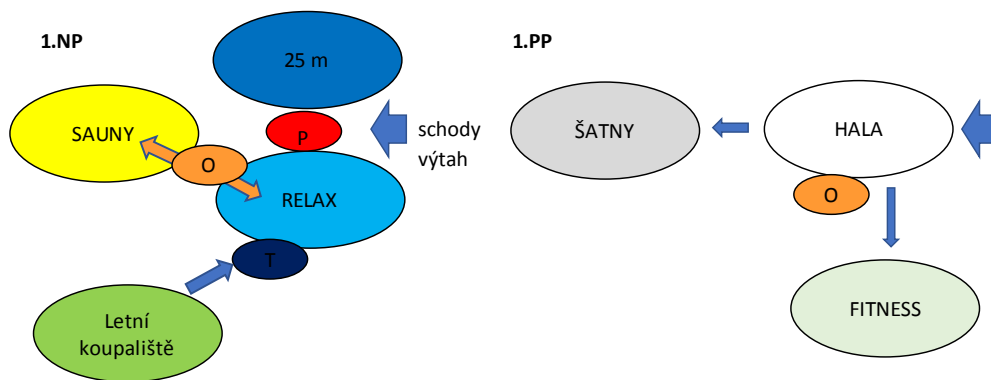
Varianta 6



Varianta 7



Varianta 8



4 Popis kapacit

4.1 Základní informace

Zde jsou popsány základní provozní zóny s minimálním požadovaným vybavením z hlediska kapacit (plochy, počty osob apod.), vybavenosti apod.

Tento popis slouží pro zpracování základního návrhu objektu dle požadavků investora s tím, že dle architektonického řešení mohou být některé prostory různě dispozičně upravovány, ale je vhodné dodržet uvedené základní organizační požadavky.

Kapacity Aquapark Krnov

středisko/bazén	výměra vodní plochy m ²	teplota °C	kapacita osob
Bazénová část			
Plavecká hala			
plavecký bazén 25 m x 16,68 m	417	max 28	83
Víceúčelový bazén – výuka, rekreace			
bazén např. 12,5 x 16 m	200	33	66
Vnitřní vířivka	20	36	20
Dětský bazén – Kids fun			
brouzdaliště s atrakcemi	60	33	60
Venkovní výplavový relaxační bazén			
bazén	100	33	33
Celkem	797 m²		262

Tobogány	délka
family – pneumatikový	130 m
adventure – body slide	90 m

Saunový svět

	teplota °C	kapacita osob
Vnitřní část		
finská sauna	90	30
panoramatická sauna	80	15
solná sauna	75	10
aroma sauna (dámská)	70	10
parní kabina	45	10
ochlazovací bazén	10	
Venkovní část		
Finská sauna ceremoniální	85	45
Finská sauna	95	20
vířivka	36	10
ochlazovací bazén	10	
malé koupací jezírko	Min. 100 m2	
Celkem		150

Masáže – procedurální místnosti **2**

Kapacita hlavních šatny – počet skříněk

Hlavní šatny společné – bazény	250
Skupinové šatny - 4 x 20	80
Šatny saun	70
Počet skříněk celkem	400

Fitness

Celkem	70
Šatny fitness (muži 40, ženy 30)	

4.2 Popis místností

1. Před prostor objektu

Venkovní prostory zahrnují veřejný venkovní prostor mimo vnitřní a venkovní bazén.

Jedná se především o parkoviště a přístup k objektu.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
1	Parkování a před prostor			
1.1	Příjezd pro zásobování přes parkoviště			pro auto délky 12 m
2.1	Parkování pro osobní auta	160 - 200		
3.1	Parkování pro kola a motocykly	40		
4.1	Parkování pro invalidy			
5.1	Parkování pro autobusy	2		
6.1	Stání pro obytná auta	10		na parkovišti možnost připojení na elektřinu
7.1	Možnost sezení před objektem	2		

2. Vstupní prostor objektu

Vstupní prostor zahrnuje vstupní halu s recepcí a možností občerstvení. Dále jsou zde prostory pro čekání a odpočinek jednotlivců jako i skupin (cca 30 dětí). Může zde být i případně malý dětský koutek. Je zde potřebné skladové a hygienické zázemí.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
2	Vstupní hala			
2.II	Zádveří	1		čistící zóna
3.II	Místo na uložení kočárků	1		v blízkosti recepcce
4.II	Centrální hala s recepcí, občerstvením, místem pro sezení u občerstvení, místo na čekání pro školy	1		Atraktivní zóna s průhledem do bazénové části. Recepce je u turniketů do šaten, aby mohla operativně řešit provozní záležitosti. V hale je i letní vstup do venkovní zóny, který je oddělen turnikety. Turnikety do šaten 2 průchozí a 1 turniket do venkovní zóny.
5.II	Recepce	1		3 pracovní místa (2 na vstupu a 1 na výstupu)
6.II	Sklad recepcce	1	6	pro zásobu čistého prádla s možností jednoho dočasného pracovního místa
7.II	WC pro recepci			v zázemí recepcce
8.II	Sklad špinavého prádla		4	
9.II	WC ve vstupní hale	1		1 WC Dámy; 1 WC páni; 1 invalidi WC s možností přebalovacího pultu
10.II	Prodejní vitrína	1		
11.II	Plochy pro informační cedule/monitory	1		
12.II	Prostor úpravny za turnikety	1	10	
13.II	Úklidová místnost			
14.II	Schodiště do 1.PP do zázemí a případně Fitness	1		

3. Šatna

Společná šatna je přístupná přímo ze vstupního prostoru haly kolem recepcce přes turnikety. Je rozdělena na čistou a špinavou zónu, které jsou odděleny převlékáckými kabinami.

V čisté zóně jsou odkládací šatní skříňky a navazuje na ni hygienický filtr do bazénů (sprchy a WC).

U vstupu do šaten jsou odkládací boxy na cennosti (malé a velké boxy). V šatnách jsou upravovací části s fény, které jsou i ve skupinových a saunových šatnách.

V šatnách je část společná, část skupinových šaten se 4 kabinami po 20 skříňkách a samostatná část šaten do Saunového světa, která je od zbylé části šaten oddělena.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
3	Šatny			
1.III	Šatny	400		250 skříňek ve společné části šaten z toho 126 plných a 124 půlených, šíře 300 mm + převlékácké kabiny 70 plných skříňek šíře 300 mm v části šaten do saun + 2 převlékácké kabiny 80 šatních skříňek ve skupinových šatnách (3.VII)
2.III	Převlékácké kabiny	20		z toho 25% rodinné a 1x pro invalidy
3.III	Skupinové šatny	4		každá 20 šatních skříňek a 1x převlékácký box, celkem 80 skříňek šíře 300 mm, v šatně vždy 2 ks nástěnných fény
4.III	Šatní boxy pro invalidy	6		v rámci společných šaten
5.III	Zóna pro fény a zrcadla – společné šatny	12		upravovací plochy u vstupu i prostoru šaten
6.III	Zóna pro fény a zrcadla – saunové šatny	4		upravovací plochy u vstupu do prostoru šaten
7.III	Boxy na cennosti	40		boxy na cennosti 250 x 250 mm
8.III	Boxy na cennosti – větší	10		boxy na cennosti 500 x 500 mm
9.III	Úklidová místnost propojená s místností z bazénové haly	1		úklid pro šatny, WC, sprchy a propojení pro úklid na bazénovou halu

4. Sprchy a WC

Sociální zázemí navazuje na šatnovou část. Má oddělenou část pro muže a ženy. Přes tento hygienický filtr je vstup do bazénové haly.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
4	Sprchy a WC			
4.I	Sprchy a WC – páni	1		sprchy a WC v počtu v souladu s hygienickými normami, ve sprchách vždy 2 kabiny uzavíratelné, jedna sprcha uzpůsobena pro invalidy ve sprchách část osušovny
4.II	Sprchy a WC – dámy	1		sprchy a WC v počtu v souladu s hygienickými normami, ve sprchách vždy 2 kabiny uzavíratelné, jedna sprcha uzpůsobena pro invalidy ve sprchách část osušovny
4.III	úklidová místnost propojená do šaten a bazénové haly	1	10	

5. Bazénová hala – bazén 25 m

Bazénová hala s bazénem délky 25 m s 8 plaveckými drahami je určena pro kondiční plavání, plaveckou výuku, sportovní plavání. Hloubka bazénu je uvažována 1,2 - 1,6 m. Šíře drah je 2 m.

V bazénové hale je tribuna pro cca 40 osob jako příležitostných diváků plaveckých soutěží či při shromažďování žáků při plavecké výuce.

Z bazénové haly je přístup do dalších placených zón Aquaparku přes turnikety.

Ideálně je mezi plaveckým bazénem a relaxačním bazénem navržena místnost plavčků se zázemím a s výhledem do obou bazénových hal, případně ven.

V této hale je i parní kabina jako doplňková služba pro kondiční plavce. Z této haly jsou přístupné sklady plaveckých pomůcek, jako i kanceláře plavecké školy a plaveckého oddílu.

Pro úklid se využívá úklidová místnost z části sprchy nebo je propojena do úklidové místnosti sousedního relaxačního světa.

V prostoru jsou police pro uložení věcí plavců a lavice pro sezení žáků v rámci plavecké výuky.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
5	Plavecká hala – bazén 25 m			
1.V	Plavecký bazén 28 °C	1	417	25.03 m x 16.68 m, s hloubkou 1,2 - 1,6 m, 8 plaveckých drah, startovací bloky na jedné straně, přístup do bazénu po jednom schodišti a po žebříkách
2.V	Tribuna pro 40 osob	1		
3.V	Místnost plavčíka s ošetřovnou	1		prosklený výhled do bazénové haly s bazénem 25 m a zároveň do haly s relaxačními bazény, v plavčíkárně WC
4.V	Sklad 1 - plavecká škola	1	10	
5.V	Sklad 2 - plavecký oddíl	1	10	
6.V	Sklad 3 - sklad drah apod.	1	20	
7.V	Kancelář plavecké školy	1	10	
8.V	Parní kabina + ochlazovací sprcha	1	15	
9.V	Kancelář plaveckého oddílu	1	10	
10.V	Úklidová místnost	1	12	může být jedna společná pro šatny či relaxační halu

6. Bazénová hala – relaxace a zábava

V této bazénové hale je víceúčelový bazén o výměře 200 m² s hloubkou 0,8 m a 1,3 m. v tomto bazénu jsou různé vodní atrakce (masážní lůžka a lavice, masážní trysky apod.).

Tento bazén bude částečně sloužit v dopoledních hodinách pro plaveckou výuku předškoláků apod. Odpoledne a o víkendech bude jako plnohodnotný relaxační a zábavní bazén.

Kolem bazénu a v prostoru celé bazénové haly jsou odpočinková lehátka v minimálním počtu 50 ks (případně i více).

Je zde i atraktivní dětské brouzdaliště o výměře cca 60 m² s rozmanitými vodními atrakcemi pro děti 1–6 let. V okolí brouzdaliště jsou sedací a odpočinkové plochy pro rodiče. Na něj může navazovat „suchá“ hrací zóna o ploše cca 30 m².

V hale je i velká vířivka pro cca 20 osob.

Je zde uvažován i výplavový bazén do venkovní zóny o velikosti cca 100 m², který je přístupný z vnitřní části a zároveň i z venkovní terasy přiléhající k této hale. V tomto bazénu jsou také vodní lůžka a sedáky.

Bazény jsou vždy přístupné po schodištích.

Z této haly je i přístup na toboganovou věž s 2 tobogány, která je přístupná i návštěvníkům z letního koupaliště. Tobogány jsou přístupné pro děti od 6 let a mají dojezdy do mělké dojezdové vany. Jsou navrženy tyto tobogány: pneumatikový rodinný a single body slide se světelnými a zvukovými efekty.

V hale je občerstvení s možností sezení o kapacitě 30 míst. Na venkovní terase je další možnost letního sezení s počtem míst 20.

V hale je pohotovostní WC pro muže a pro ženy s možností přebalení malého dítěte.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m ²	
				poznámka
6	Relaxačně – zábavní hala			
1.VI	Relaxační bazén 33 °C	1	200	bazén rozměrů cca 12,5 x 16 m, s hloubkou 0,8 - 1,3 m, přístup po schodišti, vodní atrakce – masážní lůžka a sedáky, vodní masáže apod.
2.VI	Vířivka 36 °C	1	20	
3.VI	Dětské brouzdaliště 33 °C	1	60	dětské atrakce a skluzavky, hloubka 0–40 cm, okolí lavice pro sezení
4.VI	Venkovní výplavový bazén 33 °C	1	100	bazén s hloubkou 1,3 m, přístup po schodišti, vodní atrakce – masážní lůžka a sedáky, vodní masáže apod., se zákrytem, na slanou vodu
5.VI	Odpočinkové plochy s lehátky	min. 50		
6.VI	Míst k sezení u občerstvení	30		
7.VI	Pohotovostní WC pro muže a ženy	2		poměr 50 %:50 % s možností přebalení dítěte
8.VI	Nástup na toboganovou věž	1		dojezdy v 1.PP
9.VI	Úklidová místnost	1		propojená s úklidovými místnostmi ze sousední bazénové haly či šaten

7. Občerstvení

Je uvažováno jako samostatný „blok“ (záleží i na navržené dispozici), který obsluhuje vstupní halu, halu u relaxačního bazénu a případně i venkovní zónu letního koupaliště.

Je provozně ucelený, aby bylo možné občerstvení pronajmout externímu partnerovi.

V jeho zázemí jsou potřebné sklady, přípravný, sociálního zázemí zaměstnanců apod.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
7	Občerstvení			
1.VII	Občerstvení	1	70	Jednotný blok občerstvení s možností obsluhovat vstupní halu, prostor relaxačního bazénu a případně venkovní část koupaliště. Přes vstupní halu i venkovní prostor před vstupem do objektu. Jsou zde skladové prostory, příprava, prostor výdejních pultů apod. Je zde pohotovostní WC zaměstnanců a samostatná šatna zaměstnanců.
2.VII	Sezení ve vstupní hale	20		
3.VII	Sezení v relaxační hale	30		
4.VII	Sezení na terase relaxační haly	20		částečně zastíněno
5.VII	Sezení na terase v rámci letního koupaliště	40		částečně zastíněno
6.VII	Možnost sezení před vstupem do objektu	16		

8. Saunový svět

Tvoří samostatné středisko (zónu 3) přístupné z šaten či z bazénové haly přes turniket. Je zde sociální zázemí, část saunovací s ochlazovací zónou, oddělená dámská část s jednou saunovou kabinou (aroma), společný prostor občerstvení a odpočinku, klidová odpočívárna, 2 masérské kabiny (či možný přístup k nim), potřebné skladové a technické zázemí. Na vnitřní část navazuje venkovní zahrada s 2 venkovními saunami, koupacím jezírkem a vířivkou. Je zde i letní terasa v návaznosti na vnitřní saunový bar. Případně může být v zahradě i venkovní odpočívárna a místo pro budoucí 2 další saunové kabiny.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
8	Saunový svět			
1.VIII	Šatny společné	1		specifikovány v šatnách
2.VIII	Sprchy a WC Dámy	1		kapacita dle hygienických norem
3.VIII	Sprchy a WC Páni	1		kapacita dle hygienických norem
4.VIII	Masáž 1	1	12	
5.VIII	Masáž 2	1	12	
6.VIII	Odkládací prostor	2	6	převlékácká kabina a police na uložení plavek apod.
7.VIII	Recepce / Bar	1	10	
8.VIII	Sklad čistého prádla	1	4	
9.VIII	Sklad špinavého prádla	1	4	
10.VIII	Sklad baru	1	6	
11.VIII	Pára	1	10	osob
12.VIII	Finská sauna	1	30	osob
13.VIII	Panoramatická sauna	1	15	osob
14.VIII	Solná sauna	1	10	osob
15.VIII	Aroma sauna – dámská	1	10	osob
16.VIII	Dámská odpočívárna + ochlazovací sprchy	1	30	
17.VIII	Ochlazovací sprchy	1		dle hygienických požadavků, část sprch v uzavíratelných kabinách
18.VIII	Ochlazovací bazének	1	4	
19.VIII	Tichá odpočívárna	1	60	
20.VIII	Odpočinkový prostor Lounge	1		min. 25 lehátek
21.VIII	Prostor sezení u baru	1		20 míst
22.VIII	Technická a úklidová místnost	1	10	
23.VIII	Terasa s letním sezením	1		20 míst
24.VIII	Saunová zahrada	1	700 - 1500	

25.VIII	Venkovní Finská sauna	1	45 osob
26.VIII	Venkovní Finská sauna	1	20 osob
27.VIII	Ochlazovací bazének	1	4
28.VIII	Ochlazovací sprchy	1	dle hygienických požadavků
29.VIII	Koupací jezírko	1	min. 100
30.VIII	Vířivka	1	5 7 osob

9. Fitness

V 1.PP je uvažované fitness, které by mohlo být pronajato externímu nájemci a při tom by však byla pro návštěvníky zachována možnost za poplatek využívat další služby areálu (plavání, sauny apod.)

V 1.PP by byly oddělené šatny pro muže a ženy, recepce, cvičební plocha posilovny, jeden sál na skupinové cvičení, potřebné zázemí.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
9	Fitness			
1.IX	Šatny Dámy	1		30 plných skříněk šíře 300 mm
2.IX	Šatny Páni	1		40 plných skříněk šíře 300 mm
3.IX	Sprchy a WC Dámy	1		kapacita dle hygienických norem
4.IX	Sprchy a WC Páni	1		kapacita dle hygienických norem
5.IX	Sklad baru	1	6	
6.IX	Sklad vybavení	1	12	
7.IX	Cvičební plocha	1	200	
8.IX	Skupinový sál	1	80	
9.IX	Úklidová komora	1	2	
10.IX	Šatny personálu + zázemí	1		do 6 osob

10. Personální zázemí a kanceláře

Je uvažováno v 1.PP se samostatným přístupem z venkovního prostoru a s následným přístupem do 1.NP.

V 1.PP jsou jak kanceláře vedení Aquaparku, tak i šatny a sociální zázemí zaměstnanců bazénu.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
10	Personální zázemí			
1.X	Personální vstup	1		přímý přístup z venkovní části a následně přístup do bazénových prostor
2.X	Šatna/WC/sprcha – muži	1		20 osob s dvoj skříňkami
3.X	Šatna/WC/sprcha – ženy	1		20 osob s dvoj skříňkami
4.X	Denní místnost s kuchyňkou	1	12	
5.X	Úklidová místnost	1	2	
6.X	WC pro kanceláře	1		
7.X	Kancelář vedoucího	1	16	1 pracovní místo + jednání
8.X	Kancelář	1	20	2–3 pracovní místa
9.X	Archiv	1	8	
10.X	Serverovna	1	4	
11.X	Zasedací místnost	1	20	
12.X	Schodiště do 1.NP	1		

11. Technické zázemí

Plošné specifikace technických místností jsou orientační a musí být ověřeny autory projektu v kontextu návrhu projektu soutěže a dle finálního dispozičního řešení (plocha a výška).

Je zde uveden výčet potřebných prostorů nutných pro provoz objektu.

číslo	název místnosti / prostoru	počet	čistá plocha v m2	
				poznámka
11	Technické zázemí			
1.XI	Prostor pro bazénovou technologii	1	400	
2.XI	Vzduchotechnika	1	200	
3.XI	Vytápění	1	100	
4.XI	Chlorovna	1	20	
5.XI	Trafostanice, rozvodna VN	1	50	
6.XI	Sklad odpadů	1	50	
7.XI	Dílna s příručním skladem	1	40	
8.XI	Sklad 1	1	20	
9.XI	Sklad 2	1	20	
10.XI	Sklad 3	1	20	
11.XI	Rozvodna NN	1	15	
12.XI	Rozvodna slaboproudů	1	10	
13.XI	Sklad chemie bazénové	1	20	
14.XI	Sklad chemie úklidové	1	10	
15.XI	Technický velín	1	15	
16.XI	Prádelna	1	20	
17.XI	Úklid	1	4	
18.XI	WC	1	4	
19.XI	Akumulační jímky			
20.XI	Ostatní prostory, chodby			