

**Ing. Miroslav Geryk**  
**Inženýrská a projekční činnost v investiční**  
**výstavbě**  
**Dvořákův okruh 2149/13**  
**794 01 Krnov**

<i>Váš dopis značky</i>	<i>/ ze dne</i>	<i>Naše značka</i>	<i>Vyřizuje / tel.</i>	<i>V Ostravě dne</i>
	<b>16.04.2014</b>	<b>1241000/Če/190514-1</b>	<b>Čermák / 554 637 722</b>	<b>19.04.2014</b>
			<b>mobil 724 154 599</b>	
			<b>fax 554 613 228</b>	

**Karnola - II. etapa**

Číslo jednací: 1241000/Če/190514-1

Název stavby (popis stavby): "Karnola - II. etapa"  
Lokalita: Krnov, Říční okruh

Vyjádření je určeno: Žádost o vyjádření k výskytu sítí  
a vydání stanoviska k dokumentaci SŘ

Dotčené parcely (ze žádosti): 11/2, 13/1, 14/5, 14/6, 15/6, 259, 260 katastrální území Krnov –  
Horní předměstí 674735

Vydavatel: Dalkia Česká republika, a.s., Region Severní Morava,  
Závod distribuce a služeb - sektor Krnov

Dojde k dotčení  
Ochranného pásma rozvodného tepelného zařízení

Současně s žádostí o vyjádření k výskytu sítí a stanovení podmínek k provádění prací byla naše společnost požádána o stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení. K předložené části projektové dokumentace pro stavební řízení máme následující připomínky, podmínky a podněty k dořešení a žádáme Vás o jejich zapracování do dokumentace pro SŘ:

**A. Průvodní technická zpráva**

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

1. doplňte za text "Dalkia ČR a.s."- z vyjádření číslo jednací 1241000/Če/310812-1.
2. označení typu parního potrubí s ohledem na komplexní zpracování dokumentace pro SŘ opravte ve všech jeho částech z HART-PIPE 220 za HART-PIPE. Číselný údaj 220 respektuje upřesnění venkovního pláště navržené dimenze předizolovaného potrubí.
3. přestože jsme z obsahu pochopili záměr projektanta SO3 přeložky potrubí CZT navrhujeme s ohledem na předcházení problémům při provozu, vynaložení investičních a provozních nákladů, řešit v části projektové dokumentace "Vytápění" a v dalších stupních projektové přípravy způsob regulace

Držitel certifikátů: kvality dle ČSN EN ISO 9001, environmentálního řízení dle ČSN EN ISO 14001, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001 a Investor in People

**Kontaktní adresa:**

Dalkia Česká republika, a.s., Region Severní Morava, Elektrárnská 5562/17, Ostrava - Třebovice, PSČ: 709 74, tel.: + 420 596 904 111, fax: + 420 596 904 693

Kontaktní údaje společnosti: [www.dalkia.cz](http://www.dalkia.cz), Zákaznická linka: 800 800 860

Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, tel.: + 420 596 609 111, fax: + 420 596 609 300

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318, IČ: 45193410, DIČ: CZ45193410

a řízení jednotlivých objektů a topných systémů ve vazbě na primární médium a technologii předávací stanice (VST).

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících u jiných právních předpisů

1. s ohledem na požadavky ZLT a.s. doplnit do části dokumentace D.2.3.-SO3-PŘELOŽKA POTRUBÍ CZT textový popis, "V místech, kde bude potrubí zatíženo vlivem dopravy musí být zabezpečeno proti poškození v souladu s požadavky výrobce potrubí. Tento požadavek se týká i parcel, kde tento stav může teprve nastat (parcela číslo 10/2 a 11/2).

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)  
1. v odstavci "Teplo vyráběné výměníkovou stanicí" je uvedeno, že instalovaný výkon je pouze pro část budov, které jsou součástí stavby Karnola II. Navrhujeme s ohledem na modularitu technologie předávací stanice a její dispoziční řešení doplnit k těmto hodnotám i hodnoty očekávaného celkového koncového stavu instalovaného výkonu.

#### B. Souhrnná technická zpráva

B.1 bod h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

1. nahradit pojmenování "teplovodního kanálu za jímku č.121" v celé dokumentaci za "parovodního kanálu za jímku č.121".

2. s ohledem na různé dodavatele energií, provozovatele služeb a dispoziční uspořádání technologie navrhujeme přemístění hlavního uzávěru vody mimo prostor předávací stanice (VST).

3. Nerozumíme popisu "Nová přípojka NN - domovní rozvod č.1 / pro objekt A výměníková stanice/. Jedná se pouze o přívod pro napájení technologie předávací stanice (VST) nebo o přívod pro celý objekt A. Navrhujeme toto nepochopení upravit popisem v textové části dokumentace.

#### B.3 b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

1. v části CZT je uvedeno DN 25-kondenzát, v jiné části dokumentace je uvedeno DN 40. Předpokládáme, že správným rozměrem je DN 40 a chybná hodnota bude opravena.

2. upozorňujeme Vás, že uvedená přenosová kapacita 867kW je v navrhované dimenzi při trvalých provozních parametrech dosažena pouze při rychlosti 40m/s, která je považována za limitní při návrhu parní potrubní sítě a může způsobovat vznik doprovodného hlukového zatížení.

#### B.8 d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

1. V textu je uvedeno "Pro realizaci stavby není potřeba předem realizovat žádné přípojky ani přeložky sítí". Parní a kondenzátní síť je v objektu vedená v nadzemním provedení a v případě provádění stavby je možné její poškození a následně vznik úrazu nebo škod na majetku. Žádáme o doplnění obsahu odstavce o text. V průběhu stavby bude nutné provést opatření, které zabezpečí stávající vedení sítí proti poškození nebo zničení v takovém rozsahu jaký bude dohodnutý s jednotlivými správci inženýrských sítí.

#### B.7l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

1. odstraňte z textu "-odhad uzávěrky 1 týden."

#### Kontaktní adresa:

Dalkia Česká republika, a.s., Region Severní Morava, Elektrárenská 5562/17, Ostrava - Třebovice, PSČ: 709 74, tel.: + 420 596 904 111, fax: + 420 596 904 693

Kontaktní údaje společnosti: [www.dalkia.cz](http://www.dalkia.cz), Zákaznická linka: 800 800 860

Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, tel.: + 420 596 609 111, fax: + 420 596 609 300

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318, IČ: 45193410, DIČ: CZ45193410



#### D.2.3.-SO3-Přeložka potrubí CZT

##### Technická zpráva

1. nahradit pojmenování "teplovodního kanálu za jímku č. 121" v celé dokumentaci za "parovodního kanálu za jímku č. 121"
2. změnit hodnotu konstrukčního tlaku z 2,5MPa na 4,0MPa
3. doplnit text "uzavírací armaturu ARI FABA" za "uzavírací armaturu s vlnovcovou ucpávkou ARI FABA"
4. nahradit "KOMO" za "Gestra nebo Spirax"
5. nahradit text "poklopy z tvárné litiny s pryžovým těsněním" za "poklopy HERMELOCK"
6. doplňte textovou část ".....s uložením 50mm nad nivelitou konstrukce chodníku či vozovky a to tak, aby krajní hrana pokopu a napojené vozovky byla ve stejné úrovni."
7. nahradte text ".....pískového lože tl. 100mm" o ".....pískového lože minimálně tl. 100mm"
8. nahradte text ".....s vyhodnocením dle ČSN EN 12517" za ".....s vyhodnocením dle ČSN EN 12517 v rozsahu 100%"
9. Odstraňte v textu větu "Připouští se klasifikační stupeň 2, při horším hodnocení bude nutné provést opravu svaru."
10. nahradte text "potrubí štěrkem frakce" za "potrubí pískem frakce"

##### Výkres vzorového řezu.

1. proveďte opravu kótování výšky pískového lože nad potrubím. Kóta začíná na horní hraně potrubí a končí 200mm nad touto hranou.

Poskytnuté informace o uložení, vedení a umístění rozvodného tepelného zařízení jsou určeny pouze pro účely, ke kterému je určeno a nesmí být použito k dalšímu šíření a využívání.

Doba platnosti: 1 rok od vydání vyjádření.

##### Podmínky k provádění prací.

Stavebník je povinen v souladu s platnými předpisy, zákony a nařízeními zajistit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození rozvodného tepelného zařízení a splnit následující podmínky:

Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 5 pracovních dnů před zahájením stavby.

2. Zajistit vytýčení rozvodného tepelného zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce vykonávat s provedeným vytýčením.
3. Při zjištění rozvodného tepelného zařízení pracovat ve vzdálenosti 1m po každé straně zařízení se zvýšenou opatrností a práce provádět ručním způsobem.
4. V případě odkrytí nebo poškození rozvodného tepelného zařízení okamžitě tuto skutečnost oznámit na tel. 800 800 860 a to i v případě, že zařízení je bez viditelného výtoků nebo nedošlo k přerušení dodávek tepelné energie.
5. V případě změny stavby je stavebník povinen tuto změnu projednat s vydavatelem vyjádření anebo jím pověřeným technikem před zahájením prací.
6. Změny v uložení, případné přeložky, provedení doplňujících opatření (chráničky, roznášecí zátěžové desky) rozvodného tepelného zařízení vyvolané stavbou, hradí investor stavby.
7. Stavebník zajistí ochranu rozvodného tepelného zařízení v rozsahu stanoveném v zákoně č. 458/2000 sb. a v souladu s ostatními platnými předpisy a zákony.
8. Pokud v průběhu činností vykonávaných stavebníkem vzniknou na rozvodném tepelném zařízení nebo třetím osobám škody na zdraví a majetku odpovídá za tyto škody stavebník.

Držitel certifikátů: kvality dle ČSN EN ISO 9001, environmentálního řízení dle ČSN EN ISO 14001, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001 a Investor in People

##### Kontaktní adresa:

Dalkia Česká republika, a.s., Region Severní Morava, Elektrárenská 5562/17, Ostrava - Třebovice, PSČ: 709 74, tel.: + 420 596 904 111, fax: + 420 596 904 693

Kontaktní údaje společnosti: [www.dalkia.cz](http://www.dalkia.cz), Zákaznická linka: 800 800 860

Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, tel.: + 420 596 609 111, fax: + 420 596 609 300

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318, IČ: 45193410, DIČ: CZ45193410

9. V místě, kde dojde ke vzájemnému křížení našich sítí provedení ochrany nových kabelových rozvodů chráničkou s přesahem minimálně 1m od krajní hrany tepelného rozvodného zařízení odolávající provozním parametrům teplotnosného média.
10. Kde dojde k vzájemnému souběhu sítí ve vzdálenosti menší než jsou stanovená zákonná ochranná pásma budou nové kabelové rozvody zabezpečeny tak, aby byli schopny odolávat vlivům provozních parametrů teplotnosného média našich sítí.
11. V místech, kde bude vzdálenost mezi novými kabelovými rozvody a tepelným rozvodným zařízením menší než 1m, budou podmínky jeho vedení a uložení projednány a odsouhlaseny zástupcem vydavatele tohoto vyjádření.
12. V místě křížení nebo souběhu tepelného rozvodného zařízení budou stavební práce probíhat ručně s nejvyšší opatrností, ohledem na možnost poškození tepelného rozvodného zařízení a ohrožení pracovníků při úniku teplotnosného média.
13. Místa, kde dojde k souběhu nebo křížení ostatních správců s rozvodným tepelným zařízením, požadujeme před zakrytím převzetí uvedených úseků určeným technikem vydavatele vyjádření. Toto převzetí se uskuteční na základě podané žádosti písemné, telefonické nebo faxové nejméně 1 pracovní den předem, vydavateli vyjádření.
14. Nedodržením podmínek obsažených v tomto vyjádření bude stavební činnost, úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu sítí rozvodu tepelné energie považováno podle § 87 odst.4 zákona číslo 458/2000 jako činnost bez našeho předchozího souhlasu.
15. Další stupně projektové přípravy budou konzultovány a odsouhlaseny vydavatelem vyjádření nebo jeho pověřeným zástupcem.

#### Vytýčení sítí.

Vytýčení rozvodů tepelné energie bude provedeno na základě zaslaného písemného, telefonického, faxového nebo emailového požadavku podaného nejméně 5 pracovních dnů předem. Při provedené kontrole a převzetí provedeného vytýčení na místě stavby, předložte situační plán s vyjádřením k existenci sítí rozvodu tepelné energie. Vytýčení rozvodného tepelného zařízení je provedeno s odchylkou způsobenou vlastností tepelného média a způsobem technického řešení vedení s nepřesností  $\pm 1\text{m}$ .

V žádosti o vytýčení uvádějte číslo jednací tohoto vyjádření.

Zůstáváme s pozdravem  
Dalkia Česká republika, a.s.  
Region Severní Morava  
Závod Distribuce a služby

K R N O V

Ing. Libor Valový  
Náměstek Distribuce a služeb

Příloha: 1241000/Če/310812-1-1 Rozvod tepelného zařízení

#### Kontaktní adresa:

Dalkia Česká republika, a.s., Region Severní Morava, Elektrárenská 5562/17, Ostrava - Třebovice, PSČ: 709 74, tel.: + 420 596 904 111, fax: + 420 596 904 693

Kontaktní údaje společnosti: [www.dalkia.cz](http://www.dalkia.cz), Zákaznická linka: 800 800 860

Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, tel.: + 420 596 609 111, fax: + 420 596 609 300

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318, IČ: 45193410, DIČ: CZ45193410



