

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 násl.
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Řešení veřejného prostranství bývalých kasáren v Krnově – sadové úpravy

Článek 1

Údaje o zadavateli, pověřené osobě, zpracovateli projektové dokumentace a veřejné zakázce

1. Údaje o zadavateli

zadavatel: Město Krnov
sídlo: Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov
IČO: 002 96 139
oprávněná osoba: Ing. Tomáš Hradil, starosta
kontakt: Ing. Klára Hazuchová, odbor investic a správy majetku města
telefon: +420 554 697 234

2. Údaje o zastupující osobě (dále též jen „pověřená osoba“)

Pověřená osoba: RECTE.CZ, s.r.o.
sídlo: Nádražní 612/36, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00
IČO: 619 72 690
kontaktní osoba: Jana Kobělušová, +420 734 260 410, recte@recte.cz

3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

zhotovitel: VIAT, s.r.o.
sídlo: Lidická 700/19, 602 00 Brno
IČO: 057 05 398
Zodpovědný projektant: Ing. Petr Guňka

4. Údaje o veřejné zakázce

- 4.1 O vyhlášení předmětné veřejné zakázky a o obsahu zadávacích podmínek rozhodla Rada města Krnova na svém jednání dne 15. 05. 2023 (604/14/RM/2023). Návrh zadávacích podmínek vyhotovila pověřená osoba citovaná v čl. 1 odst. 2 zadávací dokumentace, a to ve spolupráci se zaměstnanci zadavatele. Návrh smlouvy byl vyhotoven právníkem zadavatele. Zpracovatelem projektové dokumentace je osoba citovaná v čl. 1 odst. 3 zadávací dokumentace. Před zahájením předmětného zadávacího řízení nebyly zadavatelem vedeny podle § 33 zákona předběžné tržní konzultace.
- 4.2 Název veřejné zakázky: Řešení veřejného prostranství bývalých kasáren v Krnově – sadové úpravy
- 4.3 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby, zjednodušené podlimitní řízení
- 4.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 2.815.190,34 Kč
- 4.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 45112710-5 Krajinné úpravy zelených ploch, 77310000 – 6 Služby vysazování a údržby zelených ploch, 45112700 – 2 Krajinné úpravy

Článek 2

Průběh zadávacího řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Zpřístupnění (otevírání) obálek se uskutečnilo dne 5. 6. 2023 po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Pověřená osoba zadavateli sdělila seznam účastníků (doručených nabídek) a jejich nabídkové ceny bez DPH. Do konce stanovené lhůty pro podání nabídek byly doručeny čtyři nabídky. Nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a nebylo s nimi před otevřením manipulováno.

P.č.	Účastník	IČO	Stav	Datum doručení
1	Sadové úpravy s.r.o.	27822001	otevřená	02.06.2023 11:01:05
2	STROMMY COMPANY s.r.o.	01919652	otevřená	02.06.2023 15:43:02
3	Jiří Kalina - AGROKAL s.r.o.	06034462	otevřená	05.06.2023 08:13:15
4	OdeonEna s.r.o.	03374599	otevřená	05.06.2023 08:41:35

Účastník vedený pod pořadovým číslem 1

Sadové úpravy s.r.o., Úvalno 87, 793 91 Úvalno, IČO 27822001

Účastník vedený pod pořadovým číslem 2

STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO 01919652

Účastník vedený pod pořadovým číslem 3

Jiří Kalina - AGROKAL s.r.o., Nádražní 2269/12a, 794 01 Krnov, IČO 06034462

Účastník vedený pod pořadovým číslem 4

OdeonEna s.r.o., Kasárenská 2501/7, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 03374599

Na základě předložených nabídek ve spolupráci se zadavatelem, potažmo hodnotící komisí došlo pověřenou osobou RECTE.CZ, s.r.o., IČO 619 72 690 k posouzení obsahu předložených nabídek a formou *návrhu* Zprávy o hodnocení nabídek byla předložena prostřednictvím věcně příslušného odboru Radě města Krnova k rozhodnutí.

Článek 3

Posouzení a hodnocení nabídek

1. Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH.
2. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka dodavatele s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou ve smlouvě a jinou částí nabídky dodavatele, platí vždy nabídková cena uvedená ve smlouvě v ustanovení smlouvy o ceně díla, tím však není dotčeno právo zadavatele dotazovat se dodavatele na případný zjevný rozpor v jeho nabídce.
3. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, zda není jejich nabídková cena cenou mimořádně nízkou, a to zejména v případech, kdy bude nabídková cena vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky v požadované kvalitě, řádně a včas.

Hodnocení nabídek dle jednotlivých kritérií hodnocení a výsledné stanovené pořadí

Účastníci		Celková výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadí
1	Sadové úpravy s.r.o.	2 399 304,26 Kč	3
2	STROMMY COMPANY s.r.o.	2 275 783,70 Kč	1
3	Jiří Kalina - AGROKAL s.r.o.	2 331 016,00 Kč	2
4	OdeonEna s.r.o.	2 534 374,79 Kč	4

Nabídka účastníka STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO 01919652 byla podle ekonomické výhodnosti – nejnižší nabídkové ceny, vyhodnocena jako nejvhodnější.

Článek 4

Popis posouzení nabídky účastníka zadávacího řízení s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou

STROMMY COMPANY s.r.o., Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO 01919652
(dále v textu jen „STROMMY COMPANY“)

Obsahem elektronické nabídky účastníka bylo těchto pět souborů.

- 1) 05 - Příloha č. 3 P3 Smouva o dílo Krnov
- 2) csob_potvrzeni_o_transakci_20230529_13_06
- 3) Nabídka Krnov 2023 (1) obsahující
 - Identifikační údaje účastníka
 - Krycí list
 - Základní způsobilost
 - Profesní způsobilost
 - Technická způsobilost
 - Ekonomická způsobilost, příp. doklad o poskytnutí jistiny
 - Návrh Smlouvy o dílo
 - Výkaz výměr
 - Další dokumenty
- 4) Plná moc Konverze Bláha
- 5) Rozpočet FINAL

úplné znění zadávacích podmínek – kvalifikace a ostatních požadavků

Základní způsobilost dle § 74 zákona a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavateli požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
2. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona** výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou právnickou osobou a každou fyzickou osobu, pro kterou je podle zákona a zadávacích podmínek vyžadován,
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona** potvrzení příslušné finančního úřadu a čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona** čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku

- **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona** potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
 - **ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona** výpis z obchodního rejstříku nebo čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán
3. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Dodavatel může základní způsobilost prokázat také předložením jednotného evropského osvědčení podle § 87 zákona, výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu s § 234 zákona, anebo může doklady nahradit čestným prohlášením. V případě, že bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může pro tyto účely použít závazný vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**.

Profesní způsobilost dle § 77 zákona a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 zákona prokázali splnění profesní způsobilosti.
2. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží
 - **výpis z obchodního rejstříku** nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 zákona),
 - **výpis z živnostenského rejstříku** podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně živnostenský list Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost. Zadavatel uzná za dostatečné prokázání splnění profesní způsobilosti v případě, že dodavatel doloží oprávnění k podnikání v oboru (či oborech), které bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat, jedná se zejména o živnostenské listy vydané za předchozí platné právní úpravy (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona)
3. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost, anebo může doklady nahradit čestným prohlášením. V případě, že bude dodavatel prokazovat profesní způsobilost čestným prohlášením, může pro tyto účely použít závazný vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako **P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**.

Kritéria technické kvalifikace dle § 79 zákona a způsob jejich prokázání

Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona ve své elektronické nabídce předložili seznam významných služeb poskytnutých za posledních 3 roky přede dnem zahájení zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud ve své nabídce prokáže, že v uvedeném období realizoval pro jiné objednatele (zadavatele) **minimálně tři (3) služby** obdobného charakteru, které splňují následující podmínky:

- alespoň jedna (1) služba obdobného charakteru (rekonstrukce/revitalizace zeleně včetně terénních úprav) ve finančním objemu minimálně 2.000.000,00 Kč bez DPH

- alespoň dvě (2) služby obdobného charakteru (rekonstrukce/revitalizace zeleně včetně terénních úprav) ve finančním objemu minimálně 1.000.000,00 Kč bez DPH.

Uskutečněné služby se považují za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, pokud jejich charakter odpovídal požadavkům předmětné veřejné zakázky, resp. jejích částí, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace bude považovat za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu stanovené doby.

Zadavatel neuzná doklady, ze kterých nebude jednoznačně vyplývat splnění výše uvedených parametrů na významnou službu. Zadavatel bude rovněž akceptovat předložení platného Osvědčení vydaného z Centrálního registru referenčních listů (www.crri.cz) za předpokladu, že tento bude obsahovat potvrzení objednatele ve smyslu zákona. Zadavatel v souladu s ustanovením § 84 zákona stanovuje, že dodavatel, který podává svou elektronickou nabídku, musí prokázat, že realizoval alespoň jednu službu obdobného charakteru dle výše uvedeného (vedené pod písmenem A nebo B). Zadavatel si stanovením této podmínky ověřuje schopnosti dodavatele, který předloží svou nabídku a může být jeho smluvním partnerem.

Pro účely prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace musí dodavatelé použít závazný vzor čestného prohlášení, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.

Účastník STROMMY COMPANY k prokázání základní a profesní způsobilosti předložil v nabídce čestné prohlášení dle vzoru zadavatele, ve kterém potvrzuje splnění základní a profesní způsobilosti takto:

- Splňuje základní způsobilost v souladu s § 74 zákona v návaznosti na § 75 zákona
- Je zapsán v obchodním rejstříku
- Je držitelem živnostenského oprávnění pro obor Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.

Kritéria technické kvalifikace účastník STROMMY COMPANY prokazuje předložením prohlášení dodavatele, ve kterém uvádí seznam významných služeb dle požadavku zadavatele. Všechny služby byly realizovány dodavatelem.

Významná služba	Objednatel (podle SOD)	Město Sušice
	Název zakázky:	Lesopark Pod Kalichem v Sušici
	Doba plnění a místo plnění	7/21-12/22 Lesopark Sušice
	Finanční objem min. 2 mil. Kč	14 105 449,- Kč bez DPH z toho vegetační část 2 297 273,80 Kč
	Zakázka plněna ze 100 % dodavatelem stručný popis činnosti	ANO Terénní úpravy, odstranění dřevin, založení lučního trávníku, kamenné konstrukce, dlažba. Úprava vodního toku, hráze. Výsadba stromů, keřů
1	Kontaktní osoba a telefon	Uvedeno v nabídce
Významná služba	Objednatel (podle SOD)	Statutární město Plzeň
	Název zakázky:	Tyršova ulice Plzeň, ozelenění
	Doba plnění a místo plnění	11/21-10/22 Plzeň Tyršova ulice
	Finanční objem min. 1 mil. Kč	2 647 800,- Kč bez DPH

	Zakázka plněna ze 100 % dodavatelem stručný popis činnost	ANO Výsadba extenzivních trvalkových výsadeb na středovém ostrůvku. Výsadba stromů , zemní práce, mobilní oplocení proti sol.
2	Kontaktní osoba a telefon	Uvedeno v nabídce
Významná služba	Objednatel (podle SOD)	Město Hustopeče
	Název zakázky:	Hustopeče: Křížový kopec – Rozšíření Biocentra
	Doba plnění a místo plnění	Podzim 2017 – podzim 2020 Hustopeče
	Finanční objem min. 1 mil. Kč	1 679 071,- Kč bez DPH
	Zakázka plněna ze 100 % dodavatelem stručný popis činnost	ANO Terénní modelace. Výsadba vzrostlých stromů, keřů. Založení lučního trávníku a výsadba trvalek. Založení stepní sbírky.
3	Kontaktní osoba a telefon	Uvedeno v nabídce

Nabídka obsahoval tyto další doklady (kopie):

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku k 14. 4. 2023

Výpis z obchodního rejstříku ke dni 14. 4. 2023

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 5. 3. 2023

Osvědčení k realizovaným službám - Město Sušice, Statutární město Plzeň, Město Hustopeče

Plnou moc udělenou řediteli Ing. Pavlu Bláhovi, aby zastupoval účastníka ve výběrových řízeních

Ostatní požadavky:

1. Zadavatel požadoval po dodavatelích, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) určili ve své nabídce ty části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlají plnit prostřednictvím poddodavatelů.
2. Dodavatel byl povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo v českých korunách a v požadovaném členění a předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné položkové rozpočty ve formátu *.xls nebo v otevřeném elektronickém formátu.
3. Dodavatelé byli povinni ve své elektronické nabídce předložit smlouvu o dílo, a to v rozsahu dle Přílohy č. 3 zadávací dokumentace, která byla pro účastníka zadávacího řízení závazná.
4. Dále předložit čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů a odpovědnému zadávání, které jako vzor tvořilo přílohu č. 4 zadávací dokumentace
5. Zadavatel po dodavatelích požadoval, aby v souladu s § 41 odst. 2 zákona poskytli v korunách českých zadavateli jistotu, a to ve výši 50.000,00 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), a to jednou z forem uvedených v § 41 odst. 3 zákona.
6. Vybraný dodavatel je následně povinen předložit zadavateli čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím. Vzor tohoto prohlášení tvořil přílohu č. 5 zadávací dokumentace a dále doklad o pojištění vyplývající ze smlouvy s pojistnou částkou minimálně ve výši 5 mil. Kč.

Účastník STROMMY COMPANY v nabídce předložil:

1. Prohlášení, že realizace plnění bude probíhat bez poddodavatelů
2. Smlouvu o dílo s vyplněnými identifikačními údaji, nabídkovou cenou, která odpovídá ceně uvedené ve výkaz výměr. Přílohu smlouvy tvořil výkaz výměr, které odpovídá slepému výkazu výměr.
3. Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů a odpovědnému zadávání
4. Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím
5. Doklad o složení jistoty na účet zadavatele ve výši 50 tis. Kč
6. Doklad o uzavření pojistné smlouvy

Článek 5

Průběh jednání hodnotící komise

Vzhledem k tomu, že zadavatel pověřil k provedení hodnocení a posouzení nabídek hodnotící komisí, podepsali tito členové hodnotící komise čestné prohlášení o střetu zájmu a mlčenlivosti o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s jejich účastí v této komisi.

Prohlášení členů komise

Jako jmenovaný zástupce zadavatele dne 7. 6. 2023 čestně prohlašuji, že ve vztahu k veřejné zakázce označené **Řešení veřejného prostranství bývalých kasáren v Krnově – sadové úpravy** a k účastníkům uvedeným výše, kteří předložili nabídku do tohoto zadávacího řízení, nejsem podjat/a. Nepodílel/a jsem se na zpracování doručených nabídek, nevznikla mi osobní výhoda nebo újma a nemám osobní zájem na zadání výše uvedené veřejné zakázky a s účastníky mě nespojuje osobní ani pracovní či jiný obdobný poměr. Beru na vědomí, že vznikne-li důvod podjatosti, jsem povinen tuto skutečnost bezodkladně ohlásit zadavateli. Zároveň prohlašuji, že zachovám mlčenlivost o skutečnostech, o nichž jsem se dozvěděl/a v souvislosti se svou účastí při tomto jednání. Zachování mlčenlivosti platí po celou dobu jednání této komise, ale i po tomto jednání. Čestné prohlášení stvrzuji svým podpisem, když současně potvrzuji, že jsem byl/a řádně seznámen/a s nabídkou účastníků:

Ing. Tomáš Hradil, člen komise

Ing. Klára Hazuchová, člen komise

Petr Mynář, člen komise

Jana Kobělušová, člen komise

Členové hodnotící komise se seznámili s *návrhem* Zprávy o hodnocení nabídek, který porovnali s obsahem předložené elektronické nabídky a konstatovala, že účastník **STROMMY COMPANY s.r.o.** **splňuje** všechny kvalifikační požadavky vymezené zadavatelem v zadávací dokumentaci a rovněž splňuje i všechny podmínky zadávacího řízení.

Článek 6

Návrh rozhodnutí a podpisy členů hodnotící komise

S ohledem na výše uvedené navrhuje hodnotící komise zadavateli, aby ve věci veřejné zakázky označené **Řešení veřejného prostranství bývalých kasáren v Krnově – sadové úpravy** přijal toto rozhodnutí:

Rada města Krnova po projednání

- 1) rozhodla** v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění vybrat k uzavření smlouvy o dílo na řešení veřejného prostranství bývalých kasáren v Krnově – sadové úpravy účastníka zadávacího řízení **STROMMY COMPANY s.r.o.**, Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČO 01919652, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější nabídkou – nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Nabídková cena vybraného dodavatele činí **2 275 783,70 Kč bez DPH**.
- 2) ukládá odboru** investic a správy majetku, aby zajistil prostřednictvím pověřené osoby RECTE.CZ, s.r.o., IČO 619 72 690 v souladu s § 122 odst. 3 zákona odeslání výzvy vybranému dodavateli k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a následně v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnění oznámení výběru dodavatele na profilu zadavatele ve lhůtě stanovené zákonem, když přílohou tohoto oznámení rozhodnutí o výběru dodavatele bude Zpráva o hodnocení nabídek, včetně všech jejích příloh.

Pravdivost shora uvedených skutečností stvrdili svým podpisem všichni přítomní členové komise, přičemž žádný z přítomných členů neměl odchylný názor proti názoru většiny.

Ing. Tomáš Hradil, člen komise

Ing. Klára Hazuchová, člen komise

Petr Mynář, člen komise

Jana Kobělušová, člen komise

Zprávu o hodnocení nabídek vyhotovila a dokončila pověřená osoba – RECTE.CZ, s.r.o., když všechny údaje čerpala z elektronicky doručených nabídek. Zpráva byla dokončena dne 7. 6. 2023. Další úkony související s ukončením zadávacího řízení jsou odvislé od rozhodnutí zadavatele Rady města Krnova.

Za správnost zápisu: RECTE.CZ, s.r.o.