



## VÝZVA VÍCE DODAVATELŮM K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU (dále jen „Výzva“)

ve smyslu § 27 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při kterém zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona.

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

Zakázka malého rozsahu:

**„Albrechtická 100A – výměna střešních oken“**

**Systémové číslo:**

**P24V0000010**

Zadavatel veřejné zakázky



**MĚSTO KRNOV**

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov,

zastoupenou ve věcech zadávání této zakázky panem Ing. Tomášem Hradilem, starostou města

Za správnost a úplnost zadávacích podmínek zodpovídá:  
Bc. Jan Šrubař, vedoucí oddělení investic odboru investic a správy majetku;  
Petr Mynář, referent oddělení komunálních služeb odboru investic a správy majetku

Březen 2024

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov  
Statutární zástupce: Ing. Tomáš Hradil, starosta města  
IČ: 00296139  
DIČ: CZ00296139, je plátcem DPH  
Tel./fax: 554 697 111, 554 610 418  
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Krnov  
Číslo účtu: 728771/0100

Kontaktní osoby zadavatele: Bc. Jan Šrubař, vedoucí oddělení investic odboru investic a správy majetku, tel. +420 554 697 243, jsrubar@mukrnov.cz  
Petr Mynář, referent odboru investic a správy majetku, tel. 554 697 244, pmynar@mukrnov.cz

## II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘÍLOHY

### II. 1. Název veřejné zakázky

**„Albrechtická 100A – výměna střešních oken“**

### II. 2. Přílohy

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 PD
- č. 5 Výkaz výměr
- č. 6 Seznam poddodavatelů

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky, je výměna střešních oken. Rozměry nových oken musí odpovídat zaměření stávající světlosti rámu – šířka/výška. Dále bude provedena prohlídka oplechování střešní krytiny a proveden nátěr.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

**Zahájení díla: do 5 dnů od předání staveniště** (předpoklad 04/2024)

**Ukončení díla: do 100 dnů od předání staveniště**

Zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Informace o prohlídce místa plnění viz odst. XI. 3. Prohlídka místa plnění.

## V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místo plnění: Albrechtická 555/100a, pod Bezručovým Vrchem, Krnov, k. ú. Krnov – Horní Předměstí

## VI. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Janou Fišarovou, IČO: 451 743 77, je zveřejněna současně s touto výzvou v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <https://zakazky.krnov.cz>.

Součástí zadávací dokumentace je i výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo, ve kterém požadujeme doplnit cenu díla v Kč bez DPH a který doporučujeme podepsat statutárním zástupcem uchazeče.

## VII. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Každý dodavatel musí splnit kvalifikaci, tím že prokáže:

### VII. 1. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu: - Dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů. - Dodavatel předloží oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

### VII. 2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

- Dodavatel předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.

- Dodavatel předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). **Další možností je předložení výše uvedeného v prosté kopii viz odst. VII. 4. Podmínky společné pro prokázání kvalifikace.**

- Doklad (osvědčení) o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**pozemní stavby**“.

V případě, že předkládá nabídku více osob současně, bude v nabídce doložen smluvní vztah těchto subjektů a každý z nich prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu výše uvedeném. **Dodavatelem tento doklad předloží v prosté kopii.**

### VII. 3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

Dodavatel předloží celkem 4 významné a obdobné zakázky poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení. V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;

- finanční objem zakázky v Kč bez DPH;
- doba plnění významné zakázky;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, které doloží výše uvedeným způsobem:

**- minimálně 2 zakázky, kde byla provedena dodávka, výměna střešních oken oprava střešní krytiny (střešní okna, zapravení ostění, nátěr střechy, aj.) s finančním objemem celé zakázky min. 500.000,00 Kč bez DPH, realizovaných dodavatelem**

**- minimálně 2 zakázky, kde byla provedena dodávka, výměna střešních oken oprava střešní krytiny (střešní okna, zapravení ostění, nátěr střechy, aj.) s finančním objemem celé zakázky objemem celé zakázky min. 1.500.000,00 Kč bez DPH, realizovaných dodavatelem**

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). Kromě čestného prohlášení dodavatel předloží dokumenty prokazující reference technické kvalifikace minimálně v prosté kopii.

#### **VII. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace**

- Prokázání splnění kvalifikace prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je Přílohou č. 2 této ZD.
- Dodavatel, se kterým má být uzavřena je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Zadavatel si může také potřebné informace opatřit sám.
- Pokud již dodavatel ve své nabídce předloží kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.
- Uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace budou předloženy v prosté kopii. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad do českého jazyka. Nevztahuje se na doklady předložené ve slovenském jazyce.
- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace a profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli navíc předložit: a) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a b) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně a další případná kritéria musí splnit společně.
- Pokud byla způsobilost získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady budou předloženy s překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- Nesplní-li dodavatel kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen

## VIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Dodavatel bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy s minimální výší pojištění 5.000.000,00 Kč. Pojištění dodavatel prokazuje kopií pojistné smlouvy, která budou součástí nabídky.

## IX. HODNOCENÍ NABÍDEK

- Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.
- Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.
- Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatele nabídkové ceny dodavatelů, zda není jejich nabídková cena cenou mimořádně nízkou, a to zejména v případech, kdy bude cena vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.

## X. LHŮTA A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek v elektronické podobě v tomtéž systému na adrese <https://zakazky.krnov.cz>.

Lhůta pro podání nabídky končí dnem **25. 03. 2024 v 10:00 hodin**

Nabídka a veškeré další doklady dle zadávacích podmínek musí být předloženy v českém jazyce, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez předmětu.

### X.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanovuje zadavatel na 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

### X.2. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

## XI. KVALITATIVNÍ PARAMETRY

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (EN, EN - ČSN, ČSN), zejména ČSN EN 83 9011, ČSN EN 83 9021, ČSN EN – 83 9031 s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

## XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

### XII.1. Jistota

Zadavatel po dodavatelích, nepožaduje finanční jistinu.

### XII.2. Písemné dotazy

Pokud bude dodavatel požadovat dodatečné informace nebo vysvětlení zadávací dokumentace, zašle své dotazy prostřednictvím elektronického systému E-ZAK nejpozději 4 dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Odpovědi budou do 3 dnů zveřejněny v elektronickém systému E-ZAK.

### **XI. 3. Prohlídka místa plnění**

**Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 18. 03. 2024 od 10:00 hodin.** Místo srazu zájemců je před budovou, Albrechtická 555/100a s referentem odboru investic a správy majetku uvedeného v části I. Identifikační údaje zadavatele. **Prohlídka se bude konat pouze v případě, že dodavatel bude minimálně 1 den předem kontaktovat referenta odboru investic a správy majetku uvedeného v části I. Identifikační údaje zadavatele.**

### **XII. 4. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele**

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované dodavatelem v jeho nabídce.
- Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet dodavatelům jejich nabídky - Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky i bez udání důvodu a právo nepřijmout žádnou nabídku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku zadávacího řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky se považuje za doručené okamžikem zveřejnění v elektronickém systému E-ZAK.

### **XII. 5. Závěrečná ustanovení**

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z další účasti v tomto zadávacím řízení.
- Platební a obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy (viz příloha zadávací dokumentace).
- Účastník (dodavatel) není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných místech kromě doplnění hlavičky a ceny díla bez DPH. Smlouva bude uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým zadavatelem.
- Tím, že dodavatel podá svou nabídku, souhlasí se zněním přiložené smlouvy o dílo v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

### **XII.6. Sociálně odpovědné zadávání, environmentálně odpovědné zadávání a inovace dle § 6 a § 28 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s účinností od 1. 1. 2021**

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za možnou.

1. Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v zadávací dokumentaci, když zadavatel stanovil jak kvalifikační kritéria při dolní hranici, tak stejně i obchodní podmínky a umožnil tak v co nejkratší míře účast malým a středním podnikům.
2. Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v projektové dokumentaci, když zadavatel stanovil technické podmínky a požadavky na zabudované materiály do stavby odpovídající současným stavebním požadavkům a trendům. U technologií se pak zadavatel zaměřil na taková technická řešení, která zohledňují ochranu životního prostředí. Taktéž zadavatel zohlednil tuto podmínku, když v obchodních podmínkách stanovil podmínky likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.

3. Podmínka inovace je zohledněna Projektem, když zadavatel rekonstruuje/ inovuje současný stav budovy/zařízení.

V Krnově dne 04. 03. 2024

Petr Mynář  
referent oddělení komunálních služeb

Ing. Tomáš Hradil  
starosta města

Bc. Jan Šrubař  
vedoucí odboru investic