



## VÝZVA VÍCE DODAVATELŮM K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU (dále jen „Výzva“)

ve smyslu § 27 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při kterém zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona.

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

Zakázka malého rozsahu:

**„Rozšíření parkoviště SPC Krnov – real.“**

Systemové číslo: P25V00000034

Zadavatel veřejné zakázky



**MĚSTO KRNOV**

se sídlem: Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov,  
zastoupenou ve věcech zadávání této zakázky panem Ing. Tomášem Hradilem, starostou města

Za správnost a úplnost zadávacích podmínek zodpovídá:  
Bc. Pavel Jachymčák, vedoucí oddělení komunálních služeb odboru investic a správy majetku  
Petr Mynář, referent oddělení komunálních služeb odboru investic a správy majetku

květen 2025

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov  
Statutární zástupce: Ing. Tomáš Hradil, starosta města  
IČ: 00296139  
DIČ: CZ00296139, je plátcem DPH  
Tel./fax: 554 697 111, 554 610 418  
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Krnov  
Číslo účtu: 728771/0100

Kontaktní osoby zadavatele: Bc. Pavel Jachymčák, vedoucí oddělení komunálních služeb odboru investic a správy majetku, tel. +420 554 697 225, pjachymcak@mukrnov.cz  
Petr Mynář, referent odboru investic a správy majetku, tel. 554 697 243, pmynar@mukrnov.cz

## II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘÍLOHY

### II. 1. Název veřejné zakázky

**„Rozšíření parkoviště SPC Krnov – real.“**

### II. 2. Přílohy

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 PD
- č. 5 Výkaz výměr
- č. 6 Seznam poddodavatelů

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění je nová parkovací plocha u bytových domů na ulici SPC H v Krnově. Stávající plocha je nezpevněná a zatravněná. Parkoviště bude umístěno na ploše mezi stávajícími parkovišti. Vybudováním dojde k propojení těchto parkovišť. Celkem je navrženo 37 kolmých parkovacích stání, z toho 2 stání budou vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Povrch bude vytvořen z betonové dlažby s distančními nálisky vymezující spáry, u vyhrazených stání bude použita speciální vsakovací dlažba.

Součástí nového parkoviště je nová komunikace a přístupový chodník. Šířka komunikace pro obsluhu jednotlivých stání bude 6,00 m a je navržena jako obousměrná, směrově nerozdělená s jedním jízdním pruhem v každém směru. Povrch bude dlážděný. Šířka chodníku bude 1,50 m. Povrch je navržen ze speciální vsakovací dlažby 20×20 cm. Chodník bude sloužit jako bezbariérový přístup k vyhrazeným parkovacím stáním a také jako přístup k ostatním stáním. Vstup do vozovky bude označen varovným pásem a výška nášlapu bude max. 2 cm.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

**Zahájení díla:** do 5 dnů od předání staveniště (předpoklad 06/2025)

**Ukončení díla:** do 100 dnů od předání staveniště

## V. MÍSTO PLNĚNÍ

Stavba se nachází na parcele č. 2904/1, a zasahuje do parcel č. 2904/3, 2904/4. Všechny parcely jsou umístěny v katastrálním území Opavské Předměstí a jsou ve vlastnictví stavebníka.

## VI. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace pro provedení stavby a výkaz výměr vyhotovila projekční kancelář VIAT s. r. o., IČ: 05705398, Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, je zveřejněna současně s touto výzvou v elektronickém systému E-ZAK dostupném na adrese <https://zakazky.krnov.cz>. Součástí zadávací dokumentace je i slepý rozpočet s výkazem výměr a návrh smlouvy o dílo, ve kterém požadujeme doplnit na titulní stránce dodavatele a dále cenu díla v Kč bez DPH a který doporučujeme podepsat statutárním zástupcem dodavatele.

## VII. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Každý dodavatel musí splnit kvalifikaci, tím že prokáže:

### VII. 1. Základní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

- Dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.
- Dodavatel předloží oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

### VII. 2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost v následujícím rozsahu:

- Dodavatel předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.
- Dodavatel předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – **Dopravní stavby – pozemní komunikace**

Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (viz příloha č. 2). **Další možností je předložení výše uvedeného v prosté kopii viz odst. VII. 4. Podmínky společné pro prokázání kvalifikace.**

- Doklad (osvědčení) o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby – pozemní komunikace**“.

V případě, že předkládá nabídku více osob současně, bude v nabídce doložen smluvní vztah těchto subjektů a každý z nich prokáže kvalifikační předpoklady v rozsahu výše uvedeném. **Dodavatelé tento doklad předloží v prosté kopii.**

### **VII. 3. Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

Dodavatel předloží celkem 3 významné a obdobné zakázky poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení. V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- finanční objem zakázky v Kč bez DPH;
- doba plnění významné zakázky;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel, které doloží výše uvedeným způsobem:

- alespoň 1 zakázku, kde byla hlavním předmětem stavebních prací realizace parkoviště, např. parkovací plochy, parkovací zálivy, komunikace, s finančním objemem celé zakázky min. 2.500.000,00 Kč bez DPH, realizovaných dodavatelem,

- alespoň 2 zakázky, kde byla hlavním předmětem stavebních prací realizace parkoviště, např. parkovací plochy, parkovací zálivy, komunikace, s finančním objemem celé zakázky min. 1.500.000,00 Kč bez DPH, realizovaných dodavatelem.

### **VII. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace**

- Prokázání splnění kvalifikace prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je Přílohou č. 2 této ZD.

- Dodavatel, se kterým má být uzavřena je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Zadavatel si může také potřebné informace opatřit sám.

- Pokud již dodavatel ve své nabídce předloží kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.

- Uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace budou předloženy v prosté kopii. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad do českého jazyka. Nevztahuje se na doklady předložené ve slovenském jazyce.

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace a profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli navíc předložit: a) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 1 zákona a b) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně a další případná kritéria musí splnit společně.

- Pokud byla způsobilost získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady budou předloženy s překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve

slovenském jazyce.

- Nesplní-li dodavatel kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen

## VIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Dodavatel bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy s minimální výší pojištění 5.000.000,00 Kč. Pojištění dodavatel prokazuje kopií pojistné smlouvy, která budou součástí nabídky.

## IX. HODNOCENÍ NABÍDEK

- Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH.
- Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka dodavatele s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.
- Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatele nabídkové ceny dodavatelů, zda není jejich nabídková cena cenou mimořádně nízkou, a to zejména v případech, kdy bude cena vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.

## X. LHŮTA A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Soutěžní lhůta počíná běžet dnem zveřejnění veřejné zakázky v elektronickém systému E-ZAK a končí dnem pro odevzdání nabídek v elektronické podobě v tomtéž systému na adrese <https://zakazky.krnov.cz>.

Lhůta pro podání nabídky končí dnem **16. 6. 2025 v 10:00 hodin**

Nabídka a veškeré další doklady dle zadávacích podmínek musí být předloženy v českém jazyce, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez předmětu.

### X.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanovuje zadavatel na 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

### X.2. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání elektronických obálek s nabídkami prostřednictvím elektronického systému E-ZAK proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.

## XI. KVALITATIVNÍ PARAMETRY

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (EN, EN - ČSN, ČSN), zejména ČSN EN 83 9011, ČSN EN 83 9021, ČSN EN – 83 9031 s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

## XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

### XII.1. Jistota

Zadavatel po dodavatelích, nepožaduje finanční jistinu.

## **XII.2. Písemné dotazy**

Pokud bude dodavatel požadovat dodatečné informace nebo vysvětlení zadávací dokumentace, zašle své dotazy prostřednictvím elektronického systému E-ZAK nejpozději 4 dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Odpovědi budou do 3 dnů zveřejněny v elektronickém systému E-ZAK.

## **XI. 3. Prohlídka místa plnění**

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejný prostor, prohlídka místa plnění se organizovat nebude. Účastníci veřejné zakázky si mohou místo plnění kdykoliv prohlédnout sami.

## **XII. 4. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele**

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované dodavatelem v jeho nabídce.
- Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet dodavatelům jejich nabídky - Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky i bez udání důvodu a právo nepřijmout žádnou nabídku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku zadávacího řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky se považuje za doručené okamžikem zveřejnění v elektronickém systému E-ZAK.

## **XII. 5. Závěrečná ustanovení**

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z další účasti v tomto zadávacím řízení.
- Platební a obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy (viz příloha zadávací dokumentace).
- Účastník (dodavatel) není oprávněn měnit a doplňovat závazný text návrhu smlouvy na jiných místech kromě doplnění hlavičky a ceny díla bez DPH. Smlouva bude uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženým zadavatelem.
- Tím, že dodavatel podá svou nabídku, souhlasí se zněním přiložené smlouvy o dílo v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

## **XII.6. Sociálně odpovědné zadávání, environmentálně odpovědné zadávání a inovace dle § 6 a § 28 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s účinností od 1. 1. 2021**

Odpovědné zadávání: zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání, a to do té míry, kterou považuje vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za možnou. V rámci sociálně odpovědného zadávání zadavatel stanovil podmínky kvalifikace na její spodní hranici, čímž podpořil účast malých a středních podniků na plnění zakázky. V rámci environmentálně odpovědného zadávání zadavatel stanovil, že veřejná zakázka je zadávána elektronicky, stejně jako veškeré ostatní úkony. Dokumenty zadavatele budou vždy, pokud to bude možné, pořizovány elektronicky tak, aby se minimalizovala potřeba tištěných výstupů. Zadavatel současně zohlednil environmentálně odpovědné

zadávání, když v obchodních podmínkách stanovil podmínku, že je dodavatel při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky povinen dodržet platné technické normy a ekologické požadavky a veškeré použité obaly budou šetrné k životnímu prostředí. Před vypracováním projektové dokumentace zadavatel provedl maximální posouzení potřeb, aby řádně vymezil cíl, který má být prostřednictvím veřejné zakázky naplněn. Zadavatel provedl analýzu požadavků a potřeb uživatelů s ohledem na možná inovační řešení, aby bylo v rámci zadávacího řízení uplatněno nejefektivnější a inovativní řešení, včetně těch zcela nových, která budou pro zadavatele nejprínosnější a splňují zároveň předmět plnění. Dodávky budou uskutečňovány podle již vyhotovené projektové dokumentace a další požadavky na inovace u takové zakázky nepřichází v úvahu, protože by zvýšila ekonomickou náročnost plnění. S ohledem na povahu veřejné zakázky zadavatel neidentifikoval žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s vymezeným účelem této veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy hospodárnosti a efektivnosti.

V Krnově dne 14. 5. 2025

Petr Mynář  
referent oddělení komunálních služeb

Ing. Tomáš Hradil  
starosta města

Bc. Pavel Jachymčák  
vedoucí oddělení komunálních služeb