

## **A Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) *název stavby*

**ZŠ Žižkova - rekonstrukce střechy tělocvičen.**

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

**Základní škola Krnov, Žižkova 3, okres Bruntál, příspěvková organizace**

Žižkova 3, Krnov, 794 01

Objekt tělocvičny č. p. 573

pozemek par. č. 1366

k.ú. Opavské Předměstí

IČO 00852562

c) *předmět projektové dokumentace.*

Rekonstrukce havarijního stavu vazníkové části střešní konstrukce nad malou a velkou tělocvičnou.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

b) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo*

c) *obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

**Město Krnov**

Hlavní náměstí 96/1

794 01, Krnov

IČ 00296139

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),*

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.*

**Ing. Miroslav Geryk**

Dvořákův okruh 2149/13

794 01 Krnov

IČ 63015820

DÍČ 670718/1525

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - číslo autorizace 1200850

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

a) *základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),*

b) *základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,*

- stavebně technický průzkum - Ing. Geryk&Ing. Géryk 11/2014 – 01/2015

- zaměření současného stavu - Ing. Geryk&Ing. Géryk 1/2015

- požární bezpečnostní řešení

- měření prostorové vlhkosti a teploty

- vyjádření a požadavky dotčených orgánů

- statické posouzení – Ing. Jiří Vyhnálek PhD.

c) *další podklady.*

- vyjádření a požadavky dotčených orgánů

- požadavky objednatele

### A.3 Údaje o území

*a) rozsah řešeného území,*

Stavba se nachází v zastavěné části obce Krnov.

*b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),*

Stavba se nachází v záplavovém území. Stavba není památkově chráněná.

*c) údaje o odtokových poměrech,*

Odtokové poměry nebudou dotčeny. Odvodnění objektů zůstane beze změny. Ze střechy jsou dešťové vody odváděny vnitřními svody.

*d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,*

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

*e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,*

Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

*f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,*

Obecné požadavky na využití území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. jsou dodrženy.

#### POŽADAVKY NA UMISŤOVÁNÍ STAVEB

##### § 23

#### **Obecné požadavky na umisťování staveb**

*(4) Změnou stavby [§ 2 odst. 5 stavebního zákona] nesmí být narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.*

Stavebními úpravami objektu nebudou narušeny hodnoty stávající zástavby. Stavební úpravy se nedotýkají změny vzhledu objektu ani využití objektu. Stavební úpravy zachovávají architektonické hodnoty objektu.

*g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,*

Požadavky jsou zapracovány do projektové dokumentace. Ochranná pásma sítí technické infrastruktury jsou respektována dle ČSN 73 6005 – stávající sítě nejsou stavebními úpravami dotčeny.

*h) seznam výjimek a úlevových řešení,*

Nejsou.

*i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,*

Nejsou.

*j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).*

#### Umístění staveb na pozemcích:

Pozemek par. č. 1366 – zastavěná plocha a nádvoří

Výměra [m<sup>2</sup>]: 1472

Vlastník – Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01, Krnov

Pozemek je dotčen:

- stavební úpravy související s opravou střešní konstrukce tělocvičny – objekt č.p. 573

Okolní pozemky a objekty které budou dotčeny stavebními pracemi na objektu tělocvičny č.p. 573:

Pozemek par. č. 1368/15 – ostatní plocha, ostatní komunikace

Výměra [m<sup>2</sup>]: 7244

Vlastník – Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01, Krnov

Pozemek bude dotčen dopravou materiálu a suti.

Pozemek par. č. 1368/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace

Výměra [m<sup>2</sup>]: 389

Vlastník – Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01, Krnov

Pozemek bude dotčen dopravou materiálu a suti.

Pozemek par. č. 1368/16 – zastavěná plocha a nádvoří

Výměra [m<sup>2</sup>]: 389

Vlastník – Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01, Krnov

Pozemek bude dotčen dopravou materiálu a suti.

Pozemek par. č. 1368/20 – ostatní plocha

Výměra [m<sup>2</sup>]: 604

Vlastník – Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01, Krnov

Pozemek bude dotčen skladováním materiálu a suti.

Pozemek par. č. 1368/1 – ostatní plocha

Výměra [m<sup>2</sup>]: 14797

Vlastník – Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01, Krnov

Pozemek bude dotčen dopravou materiálu a suti.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,*

Jedná se o změnu dokončené stavby.

*b) účel užívání stavby,*

Stavba je užívána jako občanská vybavenost – základní škola – tělocvična.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

*d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.),*

Stavba není památkově chráněná.

*e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,*

Požadavky vyhlášek č. 268/2009 Sb. a 398/2009 Sb. týkající se stavebně upravovaných objektů a provozu v nich byly zpracovány do projektové dokumentace.

#### **vyhláška č. 268/2009 Sb.**

§ 1 – 8 nedotčeny

#### **§ 9 Mechanická odolnost a stabilita**

*(1) Stavba musí být navržena a provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit*

- a) náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby,*
- b) nepřipustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby,*
- c) poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce,*
- d) ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi,*
- e) ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby,*
- f) porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit,*
- g) poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny přilehlého vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, případně hydrostatickým vztlakem při zaplavení,*

h) ohrožení průtočnosti koryt vodních toků, případně údolních profilů, mostů a propustků.

Statické posouzení – viz. samostatná příloha. Navržené stavební úpravy zaručují mechanickou odolnost a stabilitu objektu tělocvičny.

*(3) Stavební konstrukce a stavební prvky musí být navrženy a provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.*

Nové příhradové vazníky jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby došlo k prodloužení životnosti tělocvičen.

*(5) V záplavovém území*

- a) konstrukce staveb pod úrovní hladiny, pro kterou bylo stanoveno záplavové území, musí být navrženy na mimořádné zatížení, zejména při povodni a jejím opadnutí,
- b) při povodni musí stavebně technické řešení staveb umožňovat gravitační odtok vody z nejnižšího podlaží nebo musí být navrženo zařízení pro jednoduché odčerpávání vody z budov,
- c) nejnižší obytné podlaží se navrhuje tak, aby nosná konstrukce podlah byla nad úrovní hladiny rozhodné pro stanovení záplavového území,
- d) pokud je stavba, některá její část nebo součást chráněna před vniknutím vody při povodni, musí být odolná také proti vyplavání a překlopení. Pro podzemní nádrže na látky, které mohou ohrozit jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, je požadován stupeň bezpečnosti 2 a vyšší nebo posouzení mezních deformací připojovacích potrubí.

Rekonstrukce střech nemá vliv na konstrukce přímo ohrožené v případě záplav.

§ 10 – 24 nedotčeny

#### § 25 Střechy

*(1) Střechy musí zachycovat a odvádět srážkové vody, sněh a led tak, aby neohrožovaly chodce a účastníky silničního provozu nebo zvířata v přilehlém prostoru, a zabránit vnikání vody do konstrukcí staveb. Střešní konstrukce musí být navržena na normové hodnoty zatížení.*

Dojde k posílení střešních konstrukcí vložím nových ocelových příhradových vazníků tak, aby přenesly normové zatížení přetížených stávajících vazníků. Z vnější strany nebude do konstrukce střechy zasahováno.

*(2) Pochůzná střechy a terasy musí mít zajištěn bezpečný přístup a musí být na nich provedena opatření zajišťující bezpečnost provozu. Odpadní vzduch ze vzduchotechnických a klimatizačních zařízení a odvětrání vnitřní kanalizace musí být vyústěn nad pochůzná střechy a terasy v souladu s normovými hodnotami tak, aby neobtěžoval a neohrožoval okolí.*

Z vnější strany nebude do konstrukce střechy zasahováno.

*(3) Střešní plášť provozních střech a teras musí splňovat požadavky stavební akustiky dané normovými hodnotami.*

Nejedná se o provozní střechy ani terasy.

*(4) Střešní konstrukce musí splňovat požadavky na tepelné technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami*

- a) nejnižších vnitřních povrchových teplot konstrukce, zejména v místech tepelných mostů v konstrukci a tepelných vazeb mezi konstrukcemi,
- b) součinitele prostupu tepla, včetně tepelných mostů v konstrukci,
- c) lineárních a bodových činitelů prostupu tepla pro tepelné vazby mezi konstrukcemi,
- d) kondenzace vodních par a bilance vlhkosti v ročním průběhu,
- e) průvzdušnosti konstrukce a spár mezi konstrukcemi,
- f) tepelné stability konstrukce v zimním a letním období ve vazbě na místnost nebo budovu,
- g) prostupu tepla obvodovým pláštěm budovy ve vazbě na další konstrukce budovy.

Stavební úpravy nemají vliv na požadované technické vlastnosti. Střešní konstrukce byly zatepleny v rámci zateplení tělocvičny a celého areálu školy.

§ 26 – 48 nedotčeny

#### § 49 Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení

*(1) Nejmenší světlé výšky místností a prostorů musí být*

- a) 3000 mm u mateřských škol a speciálních mateřských škol; snížení na světlou výšku 2500 mm lze připustit, pokud je dodržena kubatura vzduchu 12 m<sup>3</sup> na jedno dítě,
- b) 3300 mm u základních, středních, vyšších a speciálních škol; při dodržení všech podmínek denního osvětlení na pracovní plochy je možné snížení na světlou výšku 3000 mm, pokud je dodržena kubatura vzduchu 5,3 m<sup>3</sup> na jednoho žáka,
- c) 6000 mm u tělocvičen rozměrů 12 m x 18 m a 12 m x 24 m, 7000 mm u tělocvičen rozměrů 18 m x 30 m a větších,
- d) 2500 mm u šaten.

Světlá výška v obou tělocvičnách zůstane zachovaná, nejnižší výška v tělocvičně po vazník je 6220 mm.

§ 50 – 58 nedotčeny

### **vyhláška č. 398/2009 Sb.**

Stavební úpravy nemají vliv na bezbariérovost objektu tělocvičny.

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>,*

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

*g) seznam výjimek a úlevových řešení,*

Nejsou.

*h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),*

Stavební úpravy nemají vliv na kapacitu stavby.

*i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),*

Navržené stavební úpravy nebudou mít vliv na spotřebu energií a třídu energetické náročnosti budovy.

*j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*

Stavba nebude provedena po etapách – bude provedena jako celek přednostně během letních prázdnin.

Zahájení stavby: 06/2015

Dokončení stavby: 08/2015

*k) orientační náklady stavby.*

,- tis Kč vč. DPH

### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba bude provedena jako celek