Převzal 2.12.2015 [signature]

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 1
794 01 KRNOV

Váš dopis zn.:	
Ze dne:	12.6.2015
Naše zn.:	Mukrn/201525324/RR/SU/Kr
Vyřizuje:	Bc. Blanka Krištofíková
Telefon:	554 697 711
E-mail:	bkristofikova@mukrnov.cz
ID:	**ndgbdc9**
Datum:	30.11.2015

Město Krnov, IČ 00296139
Hlavní Náměstí 1, Krnov
zastoupené
Ing. Miroslavem Gerykem,
IČ 63015820
Dvořákův okruh 2149/13
Krnov

Nabylo účinnosti dne 2.12.2015
Vyznačeno dne 2.12.2015 [signature]

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 16.6.2015 podal žadatel, **Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní Náměstí 11, Krnov,** zastoupený Ing. Miroslavem Gerykem, IČ 63015820, Dvořákův okruh 2149/13, Krnov (dále jen „žadatel"), Městskému úřadu Krnov žádost o územní souhlas (dále jen „žádost") pro záměr, o kterém v části A bodě I. uvedl: **„Hlavní přívod – domovní rozvod NN. Říční okruh č. pop. 5, 794 01 Krnov".** Jako pozemky, na kterých se záměr umisťuje, žadatel **uvedl par. č. 13/1 – zastavěná plocha a nádvoří a par. č. 13/2 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Krnov – Horní Předměstí.** V bodě V. části A. žádosti je záměr popsán takto: **„Provedení hlavního přívodu napojení NN – domovního rozvodu v délce 110,7 m od místa napojení na přípojku ČEZ Distribuce a.s. na hranici pozemků 29/1 a 13/2, na pozemku 13/2 do hlavní rozvodny v objektu 13/1."**

Stavební úřad prostudoval předloženou žádost a její přílohy a zjistil, že žádost a přílohy nejsou kompletní podle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") a podle § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen vyhl. „503/2006"), proto přípisem ze dne 16.7.2015 žadatel vyzval k doplnění žádosti.

Žadatel svou žádost průběžně doplňoval a poslední potřebný podklad byl doložen dne 30.11.2015.

K žádosti bylo postupně přiloženo: plná moc k zastupování, dokumentace pro územní souhlas, vyjádření vlastníka technické infrastruktury ke způsobu napojení, vyjádření dotčeného orgánu státní památkové péče a vodoprávního úřadu, souhlas osoby, která má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům.

Městský úřad Krnov, odbor regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 pís. e) stavebního zákona posoudil podanou žádost podle § 90 stavebního zákona a vydává v souladu s § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., pro uvedenou stavbu, kterou žadatel nazval:

„Hlavní přívod – domovní rozvod NN. Říční okruh č. pop. 5, 794 01 Krnov" na pozemcích par. č. **13/1 – zastavěná plocha a nádvoří a par. č. 13/2 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Krnov – Horní Předměstí**

územní souhlas.

Předmětem územního souhlasu je připojení stavby č. p. 5 v části obce Pod Bezručovým vrchem (stálé a krátkodobé muzejní expozice) na distribuční síť NN o celkové délce cca 110,7 m. Připojení bude provedeno v přípojkové skříni umístěné na pozemku par. č. 13/2 u hranice s pozemkem par. č. 29/1, odtud povede kabel zemním výkopem v hloubce cca 80 cm po pozemku par. č. 13/2 ve vzdálenosti cca

2,5 m podél oplocení a ukončen bude v hlavní rozvodně v budově č. pop. 5 v části obce Pod Bezručovým vrchem, na pozemku par. č. 13/1 v k. ú. Krnov – Horní Předměstí.

Tento záměr posoudil stavební úřad podle stavebního zákona jako připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu, tedy jako stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 pís. e) bod 10. stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle stavebního zákona a pro její provedení postačí územní rozhodnutí, které lze podle § 96 odst. 2 pís. a) stavebního zákona nahradit územním souhlasem.

K pozemkům, na kterých je záměr navržen, má žadatel vlastnické právo, osoba, která má k pozemkům jiné věcné právo vyjádřila se záměrem souhlas. Od ostatních pozemků je navržen ve vzdálenosti větší než 2 m, tedy souhlasu vlastníků těchto pozemků není dle § 96 odst. 3 pís. d) stavebního zákona třeba. Dotčené orgány vodoprávní úřad a orgán státní památkové péče vydaly ke stavbě kladná závazná stanoviska. Zájmy jiných orgánů podle zvláštních předpisů nejsou stavbou dotčeny. Byl doložen také souhlas vlastníka technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení.

Stavební úřad prověřoval, zda je navržený záměr v souladu s územně plánovací dokumentací. Při tom zjistil, že podle vydaného Územního plánu Krnov vydaného dne 19.5.2010 Zastupitelstvem města Krnov (usnesením č. 1047/27) jako opatření obecné povahy č.j. 1/2010 s nabytím účinnosti dne 8.6.2010, ve znění změny č. 1, která byla vydána Zastupitelstvem města Krnov dne 26.6.2013 jako opatření obecné povahy č.j. 1/2013, které nabylo účinnosti dne 20.7.2013, je záměr navržen v zastavěném území, v ploše smíšené v centrální zóně (SC), kde je přípustné využití stavbami technické infrastruktury v nezbytném rozsahu k zajištění provozu plochy. Projednávaný záměr je navržen na účelem zásobování stávající stavby v ploše el. energií. Realizací záměru nedojde ke změně podmínek prostorového uspořádání ani podmínek ochrany krajinného rázu. Po tomto posouzení dospěl stavební úřad k závěru, že navržený záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací Územním plánem Krnov, v platném znění.

Žádost a její přílohy rovněž obsahují údaje o souladu záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a s obecnými požadavky na využívání území.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Územní souhlas má podle § 96 odst. 7 stavebního zákona platnost 2 roky. Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Tento souhlas nenahrazuje případné rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Stavební úřad tímto zároveň upozorňuje na povinnosti vyplývající z ustanovení § 152 až § 160 a § 119 stavebního zákona.

V souladu s ust. § 119 stavebního zákona užívání této stavby nevyžaduje oznámení o užívání stavby ani kolaudační souhlas.

Městský úřad Krnov
Odbor regionálního rozvoje
stavební úřad
-3-

Bc. Blanka Krištofíková
referent stavebního úřadu, sl. č. 126

Příloha: ověřená situace stavby
Rozdělovník (doporučeně):

- 1 x adresát + dokumentace + příloha

S vyznačením nabytí účinnosti:

- MěÚ Krnov, odbor životního prostředí + příloha
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče + příloha (DS)

- 2 x MěÚ Krnov, SÚ + 2 x příloha + spis

ÚZEMNÍ SOUHLAS VYDÁN

dne 30. 11. 2015

č.j. MK.../2015 25 394/...

-2-

Městský úřad Krnov
Odbor regionálního rozvoje
stavební úřad

LEGENDA

D	OBJEKT STAVEBNÍKA NOVÝ - PŘÍSTAVBA PŘEDMĚT SAMOSTATNÉHO STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
A, B, C, E	OBJEKTY STAVEBNÍKA STAVEBNĚ UPRAVOVANÉ PŘEDMĚT SAMOSTATNÉHO STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
(šrafování)	OBJEKTY STÁVAJÍCÍ
(červená čára)	PŘÍPOJKA NN - V ŘEŠENÍ ČEZ - REALIZOVÁNO
(modrá čára)	DOMOVNÍ ROZVOD NN NOVÝ - PŘEDMĚT ÚZEMNÍHO SOUHLASU VNITŘNÍ ROZVOD NAPOJENÍ ELEKTROROZVODNY DÉLKA 110,7m, VODIČ 2x3x120+75 AYKY

N

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : Ing.Miroslav Geryk Dvořákův okrun 13 Krnov 794 01	e-mail : miroslavgeryk@volny.cz mobil : 777009772 774630321 775630321	Ing.Miroslav Geryk & Ing.Jiří Géryk inženýrská a projekční činnost, technický dozor, koordinátoři BOZP	
MÍSTO STAVBY :	Říční okruh č.pop. 5, Krnov 794 01, k.ú. Krnov - Horní předměstí, pozemek parc. č. 13/1, 13/2		
STAVEBNÍK :	Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, Krnov 794 01	DATUM : JEDNOTKY : FORMÁT : MĚŘÍTKO : STUPEŇ PD :	08/2015 - 2A4 1:500 ÚZEMNÍ SOUHLAS
STAVBA :	**Karnola - II. etapa**		
VÝKRES :	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	Č. VÝKRESU	**C.4**