

*Akce:*

Zpracování projektové dokumentace pro fotovoltaické elektrárny Města Krnov - Domov pro seniory, Rooseveltova

DPS

## DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

**A.**  
**B.**

### **PRŮVODNÍ ZPRÁVA** **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

*Vypracoval:*

Radim Blaťák, Dolany 589, 783 16  
Autorizovaný technik ČKAIT 1202146

*Místo stavby:*

p.č.1051/5  
Krnov-Horní Předměstí [674737]

*Investor:*

Město Krnov  
Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

*Sada:*



Akce: Zpracování projektové dokumentace pro fotovoltaické elektrárny Města Krnov -  
Domov pro seniory, Rooseveltova

Místo: p.č.1051/5, Krnov-Horní Předměstí [674737]

Projekt: 2023/28

2/16

## **OBSAH:**

<b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
A.1 Identifikační údaje .....	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	3
A.3 Seznam vstupních podkladů .....	3
<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>5</b>
B.1 Popis území stavby.....	5
B.2 Celkový popis stavby.....	7
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	11
B.4 Dopravní řešení.....	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	11
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	11
B.7 Ochrana obyvatelstva .....	12
B.8 Zásady organizace výstavby.....	12



## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) *název stavby:* **Zpracování projektové dokumentace pro fotovoltaické elektrárny  
Města Krnov - Domov pro seniory, Rooseveltova**
- b) *místo stavby:* **p.č.1051/5, Krnov-Horní Předměstí [674737]**
- c) *Předmět projektové dokumentace:*
- Instalace systému FVE na střechu domova pro seniory

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) *obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)*  
**Město Krnov**  
Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci  
autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů s vyznačeným oborem, popřípadě  
specializací jeho autorizace*  
Sinutech s.r.o., Dolany 589, 783 16  
technický garant Radim Blaťák, Dolany 589, 783 16  
Autorizovaný technik ČKAIT 1202146
- b) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod  
kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných  
inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich  
autorizace*  
Radim Blaťák, ČKAIT 1202146 - technika prostředí staveb (elektro SP)  
Ing. Lubomír Koraba, ČKAIT 1200704 - pozemní stavby (statické posouzení)  
Ing. ZELENKOVÁ Simona, ČKAIT 1201212 - pozemní stavby (PBŘ)

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěná na objekty

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) *základní informace o požadavcích investora na provedení projektové dokumentace a jejího  
rozsahu*
- b) *základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla  
zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby*
- zaměření současného stavu dotčených prostor
  - snímek pozemkové mapy
- c) *další podklady*
- zadání investora a objednávka



*Akce: Zpracování projektové dokumentace pro fotovoltaické elektrárny Města Krnov -  
Domov pro seniory, Rooseveltova*

*Místo: p.č.1051/5, Krnov-Horní Předměstí [674737]*

*Projekt: 2023/28*

4/16

- projektový záměr vypracovaný uživatelem objektu
- fotodokumentace stávajících objektů
- upřesňující podrobnější požadavky uživatele objektu

V Olomouci 6.7.2023

Radim Blaťák





## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*
- Pozemky (stavba) určené pro výstavbu systému FVE se nachází v obytné části města Krnova, ulice Rooseveltova. Východně a západně od objektu domova pro seniory se nachází panelová zástavba, východně zástavba rodinných domů a severně průmyslový areál.
  - Vlastní plocha stavby je střecha Domova pro seniory, Rooseveltova 2141/51, 794 01 Krnov.
- b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem*
- Navržená stavební úprava je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Krnov.
- c) *Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby*
- Navržená stavba je technologického charakteru, není navržena změna užívání objektu.
- d) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*
- O výjimky z obecných požadavků na využití území nebylo žádáno.
- e) *Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*
- Projektová dokumentace splňuje vyjádření všech dotčených orgánů státní správy – viz. samostatné přílohy.
- f) *Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.*
- Na místě nebyl proveden průzkum objektu profesními projektanty, stavba systému FVE na stávajících objektech bližší průzkumy nevyžaduje.
  - Další průzkumy nebyly provedeny, neboť navržený rozsah prací nevyžaduje provedení dalších průzkumů.
- g) *Ochrana území podle jiných právních předpisů*
- Území není chráněno dle jiných právních předpisů.
- h) *Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*
- Stavba se nachází v zóně Q100, záplavového území



- i) *Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*
- Navržené stavební úpravy nemají žádný vliv na okolní pozemky a území, navrženými pracemi nebudou změněny odtokové poměry v území, jelikož nebudou prováděny změny velikostí zpevněných ploch, které by mohly mít vliv na odtokové poměry v okolí.
- j) *Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*
- Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.
- k) *požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)*
- Bez požadavků, veškeré stavební práce budou prováděny mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo pozemky ZPF.
- l) *územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě*
- Vzhledem k charakteru navržených prací není relevantní. Nejedná se o návrh nové stavby, která vyžaduje napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Bezbariérové užívání stavby není vzhledem k charakteru stavby vyžadováno.
- m) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.*
- Nejsou.



n) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí*

Parcelní číslo	K.Ú.	Vlastník	Druh pozemku
st. 1051/5	Krnov-Horní Předměstí	Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov	zastavěná plocha a nádvoří

o) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo*

- Nejsou žádné takové pozemky

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

- Historický průzkum není vyžadován, protože se nejedná o stavbu památkově chráněnou, nebo stavbu umístěnou v památkově chráněném území.
- Statické posouzení nosných konstrukcí je vyhodnoceno v samostatné části dokumentace D.1.2. Posouzení základních prvků střešních konstrukcí objektu dokazují rezervu pro přetížení střešních panelů FVE a tím ukazuje vyhovující konstrukce. Přetížení střešních panelů bude pouze místní a bude představovat přetížení max. do 20kg/m<sup>2</sup>, což pokrývá rezerva stávajících konstrukcí.

b) *účel užívání stavby*

- domov pro seniory

c) *trvalá nebo dočasná stavba*

- trvalá stavba

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

- žádné výjimky nebyly vydány

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

- Podmínky závazných stanovisek jsou zohledněny v celé části dokumentace, která je zpracována v souladu s těmito podmínkami.

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů*

- Není vyžadována.





- g) *navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.*
- Veškeré parametry a kapacity objektů jsou stávající, instalací systému FVE nejsou tyto parametry nijak dotčeny.
- h) *základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové publikované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*
- hospodaření s dešťovou vodou není v tomto případě relevantní
  - není navrhován nový stacionární emisní zdroj
  - spotřeby médií nejsou v tomto případě relevantní
- i) *základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*
- Stavba bude zahájena po provedeném výběrovém řízení na dodavatele stavby, předpokládaná doba výstavby je 1 měsíc.
- j) *orientační náklady stavby*
- cca 3 mil. Kč bez DPH

#### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) *urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení*
- Není navrženou stavební úpravou dotčeno.
- b) *architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*
- Stávající půdorysný průřez objektu nebude stavebními úpravami dotčen.

#### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o nevýrobní objekt.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Výstavba FVE nevyžaduje bezbariérový přístup.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

V rámci užívání stavby musí být dodržovány všeobecné bezpečnostní předpisy a vyhlášky. V rámci užívání objektu musí být dodržovány všeobecné bezpečnostní předpisy a vyhlášky.

Dále se jedná zejména o předpisy při provádění údržby objektu:

Nařízení vlády 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.

Předpoklady nutné pro uvedení elektrických zařízení do provozu:





Před uvedením zařízení do provozu musí být zařízení překontrolováno revizním technikem, musí být zajištěn souhlasný stav výkresové dokumentace se skutečným stavem provedení. Revizní technik podá zprávu o výchozí revizi dle 33 20000-6 ed.2 , bez níž nesmí být zařízení předáno nebo uvedeno do provozu. Revizní zpráva bude přiložena ke kolaudačnímu řízení. Pravidelnou revizi provádí odborník s příslušnou kvalifikací. Výkresová dokumentace (realizační ) musí být spolehlivě uložena a doplňována podle skutečného stavu.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

##### a) stavební řešení

Není předmětem této PD. Nebude zasahováno do nosných konstrukcí ani jiných částí stavby.

##### b) konstrukční a materiálové řešení

Není předmětem této PD. Nebude zasahováno do nosných konstrukcí.

##### c) mechanická odolnost a stabilita.

###### a. Zřízení stavby nebo její části

- Není předmětem této PD. Nebude zasahováno do nosných konstrukcí.

###### b. Větší stupeň nepřipustného přetvoření

- Navrženými pracemi nedojde k většímu stupni nepřipustného přetvoření konstrukce.

###### c. Poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření konstrukce

- Navrženými pracemi nedojde k nepřipustnému přetvoření konstrukce.

###### d. Poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

- Navrženými pracemi nedojde k poškození.

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

##### a) technické řešení

###### **FVE na objektu Domova pro seniory**

Jedná se o vícepodlažní budovu, se zastavěnou plochou 2226m<sup>2</sup>, zděnou konstrukcí a střešní krytinou z folie. Na střechu objektu budou na pomocné konstrukci instalovány solární panely o nominálním výkonu 450Wp, v celkovém počtu 220 kusů, rozdělené celkem do stringů, směřované na východ a západ. Jeden string bude sestaven z max.42 panelů. Jedná se o plochou střechu, sklon panelů 9-10 stupňů.

**Podrobně řešeno v části dokumentace D.1.4.b.**

#### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

V rámci prováděných prací nedochází ke změnám počtu osob, délek únikových tras, ani jiných podmínek a zařízení, které by měly vliv na požární bezpečnost objektu.

Pro instalaci systému FVE byla vypracována zpráva PBŘ, viz. Samostatná část dokumentace D.1.3



### **B.2.9 Úspora energie a teplená ochrana**

- a) *kritéria tepelně technického hodnocení*
  - není předmětem této PD
- b) *energetická náročnost stavby*
  - není předmětem této PD
- c) *posouzení využití alternativních zdrojů energií*
  - viz. D.1.4.b

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

- a) *Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*
  - a. *vytápění*
    - Není předmětem této PD.
  - b. *zdravotechnika*
    - Není předmětem této PD.
  - c. *vzduchotechnika:*
    - Není předmětem této PD.
  - d. *plynoinstalace:*
    - Není předmětem této PD.
  - e. *chlazení:*
    - Není předmětem této PD.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží*
  - Není pro navržené práce relevantní, neboť charakter navržených prací nevyžaduje provedení ochrany dle tohoto bodu.
- b) *ochrana před bludnými proudy*
  - Není pro navržené práce relevantní, neboť charakter navržených prací nevyžaduje provedení ochrany dle tohoto bodu.
- c) *ochrana před technickou seizmicitou*
  - Není pro navržené práce relevantní, neboť charakter navržených prací nevyžaduje provedení ochrany dle tohoto bodu.
- d) *ochrana před hlukem*
  - Není pro navržené práce relevantní, neboť charakter navržených prací nevyžaduje provedení ochrany dle tohoto bodu.
- e) *protipovodňová opatření*
  - Není pro navržené práce relevantní, neboť charakter navržených prací nevyžaduje provedení ochrany dle tohoto bodu.
- f) *ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.*
  - Stavba se nenachází na poddolovaném území, výskyt metanu se nepředpokládá.



### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) *napojovací místa technické infrastruktury*
- Vzhledem k charakteru navržených prací není relevantní, jedná se o instalaci technologie na stávající objekt.
- b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*
- Stávající připojovací místa a výkonová kapacita je dostačující pro provedení navržených prací a není potřeba jejich navyšování. Přípojná místa pro stavební práce se nacházejí v řešených objektech.

### **B.4 Dopravní řešení**

- a) *popis dopravního řešení*
- Vzhledem k charakteru navržených prací není relevantní, jedná se o instalaci systému FVE na stávající objekty, které jsou již dopravně napojen na místní komunikaci. Příjezd k objektu je po stávající komunikaci.
- b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*
- Vzhledem k charakteru navržených prací není relevantní, jedná se o stávající objekt, který je již napojen na technickou infrastrukturu a stavebními úpravami nebude tento stav změněn.
- c) *doprava v klidu*
- Vzhledem k charakteru navržených prací není relevantní, jedná se o instalaci systému FVE na stávající objekty. Doprava v klidu nebude navrženými stavebními úpravami dotčena, nedochází ke změně parametrů aby vyvolaly potřebu řešení dopravy v klidu.
- d) *pěší a cyklistické stezky*
- Vzhledem k charakteru navržených prací není relevantní.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) *terénní úpravy*
- Nebudou prováděny žádné terénní úpravy.
- b) *použité vegetační prvky*
- Nejsou navržena
- e) *biotechnická opatření*
- Nejsou navržena

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) *vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*



- Vzhledem k charakteru navržených prací není relevantní, jedná se o instalaci systému FVE na stávající objekt. Navrženými opatřeními nedojde ke zhoršení vlivu stavby na životní prostředí. Po dobu provádění prací se nepředpokládá zvýšená hluchnost a prašnost v bezprostředním okolí objektu.
- b) *vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*
  - Objekt není registrovaným hnízdištěm v databázi na výskyt Rorýse obecného, žádné vzácné dřeviny a rostliny se v okolí daných objektů nevyskytují.
- c) *vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*
  - Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000. Nenachází se oblasti chráněného území NATURA 2000.
- d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem*
  - Životní prostředí nebude stavbou dotčeno.
- e) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno*
  - Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci
- f) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*
  - Stávající objekty nemají žádné ochranné ani bezpečnostní pásma. Ochranná pásma stávajících inženýrských sítí nebudou dotčeny.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Bez požadavků.

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*
  - Pro výstavbu je nutné zajistit napojení na elektrickou energii. Napojení na rozvody médií bude zajištěno ve stávajících odběrných místech v objektu, přesná místa budou určena správcem objektu při předání staveniště vybranému zhotoviteli.
  - Zhotovitel stavby zajistí měření spotřebovaných energií a médií vlastními poměrovými měřidly a na konci stavby bude provedeno jejich vyúčtování. Před zahájením prací bude zapsán stav těchto měřidel do stavebního deníku.
- b) *odvodnění staveniště*
  - Bez požadavků. Staveniště je vymezeno zastavěnou plochou – obvodem objektu.
- c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*
  - Staveniště bude dopravně napojeno ze stávajících zpevněných ploch areálu.



- d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*
- Během provádění prací bude v okolí objektu zvýšená hlučnost při návozu a odvozu materiálu, dále bude použito převážně ruční nářadí (vrtačka, rozbrušovací pila).
- e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*
- Nad vstupem do objektu bude případně postavena ochranná stříška jako ochrana proti případnému pádu předmětů z lešení. Demolice a kácení dřevin nebude prováděno.
- f) *maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)*
- Trvalé ani dočasné zábory nejsou navrženy.
- g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy*
- Bez požadavků, objekt není bezbariérově užíván a v bezprostředním okolí objektu se nepohybují imobilní osoby.
- h) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*
- Původce odpadů (stavební dodavatelská firma) je povinna jednat podle zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech. Při nakládání s odpady ze stavby musí být dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady ve smyslu ust. § 9a zákona o odpadech přičemž odstranění odpadů (odvoz na skládku) je až posledním ze způsobu nakládání s odpady podle uvedené hierarchie.
  - Původce odpadů zařadí odpad podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. Odpady musí být shromažďovány odděleně a likvidovány odpovídajícím způsobem viz. ust. § 9a zákona o odpadech. Za likvidaci je zodpovědný zhotovitel díla (dodavatel stavebních prací) – původce odpadů. Náklady na zneškodnění odpadů hradí zhotovitel stavby. Přitom musí být postupováno podle § 45 a § 46 zákona č. 185/2001 Sb.

*Předpokládané druhy odpadů vzniklých ze stavební činnosti a odhad jejich množství:*

Katalog. č. odpadu podle vyhl. č. 8/2021 Sb.	Specifikace odpadu	kategorie	Odhad množství (t nebo m <sup>3</sup> )	Způsob naložení s odpadem	poznámka
150101	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1 t	Skládka	Obalový materiál od stavebních materiálů
150102	Plastové obaly	O	0,1 t	Skládka	Obalový materiál od stavebních materiálů
150104	Kovové obaly	O	0,1 t	Recyklace, zpětný odběr	Obalový materiál od stavebních materiálů
150106	Směsné obaly	O	0,1 t	Skládka	Obalový materiál od stavebních materiálů

- Původce odpadů je povinen uvedený seznam odpadů upravovat podle konkrétních použitých materiálů a technologických postupů.

**Likvidace odpadů bude řešena zhotovitelem stavby a to odvozem a předáním k likvidaci oprávněným osobám.**



- i) *bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*
- Zemní práce nebudou prováděny
- j) *ochrana životního prostředí při výstavbě*
- V průběhu výstavby musí být dodržovány platné nařízení, vyhlášky a předpisy. Zvláštní ochrana životního prostředí není navržena. Prováděním elektromontážních a jiných technických prací nebude ohroženo životní prostředí, na staveništi nebudou prováděny žádné práce, které by svým charakterem ohrožovaly životní prostředí.
- k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*
- Za bezpečnost práce a technických zařízení při výstavbě zodpovídá dodavatel stavby. Dodavatel stavebních prací je zejména povinen:
    - vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště
    - vybavit všechny osoby vstupující na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky
    - v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce
    - součástí dodavatelské dokumentace musí být technologický nebo pracovní postup, pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká
    - zajistit způsobilost svých pracovníků a jejich vybavení
    - při přebírání staveniště (pracoviště) je hlavní dodavatel stavby povinen prokazatelně seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci
    - vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti BOZP musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou součástí hospodářské smlouvy.

Posouzení podmínek stavby, zda zadavateli vznikne povinnost určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla a ve fázi realizace stavby.

- Dle § 14 odst. 6 zákona 309/2006 Sb. je nutné zřídit koordinátora BOZP v rámci přípravy, neboť předpokládaná délka stavby přepočtená na jednu osobu se rovná 100 pracovních dní. Předpokládaný počet pracovníků přítomných na stavbě v jeden okamžik je 6, předpokládaná délka stavby je 5 měsíců. Na stavbě se předpokládá účast jednoho generálního zhotovitele, který bude mít další subdodavatele.
- Zadavateli vznikne povinnost zpracovat plán BOZP ve fázi realizace stavby, neboť na stavbě nebudou prováděny práce, které jsou specifikovány dle přílohy 5 n.v. 591/2006 Sb.
- U stavby dále vzniká povinnost dle § 15 odst. 1 doručit písemné oznámení o zahájení prací na OIP

Seznam základních právních předpisů, které je nutno dodržovat a respektovat během provádění stavebních prací:

- Zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů



- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon 251/2005 Sb. o inspekci práce
- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhláška 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška MSV č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění zákonů č. 164/1993 Sb., č. 275/1994 Sb., usnesení Poslanecké sněmovny č. 276/1994 Sb. a Nálezu Ústavního soudu č. 168/1995 Sb.
- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákonů č. 425/1990 Sb., č. 242/1992 Sb. a č. 361/1999 Sb. a č. 122/2000 Sb. a 132/2000 Sb. a č. 61/2001 Sb. a č. 146/2001 Sb.
- Vyhláška č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, ve znění vyhlášky č. 139/1999 Sb.
- Vyhláška č. 291/2001 Sb. Ministerstva průmyslu a obchodu, kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užit energie při spotřebě tepla v budovách
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky





- Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE
- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Zákon č. 133/1982 Sb. České národní rady o požární ochraně
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

*l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

- Nejsou navrženy, pro tento druh stavby není relevantní.

*m) zásady pro dopravně inženýrské opatření*

- V případě potřeby si vybraný zhotovitel zajistí před zahájením výstavby vyhrazené stání pro příjezd vozidel zásobování stavby před objektem. Toto opatření musí být projednáno s majitelem areálu.

*n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.*

- Práce budou prováděny za provozu objektu, po dobu prací bude do objektu umožněn přístup.

*o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*

- Termíny výstavby budou dány smluvním vztahem mezi dodavatelem a objednatelem.

V Olomouci 6.7.2023

Radim Blaťák