



Zadavatel veřejné zakázky

## Město Krnov

Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

### Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek

na stavební práce označené **Virtuální realita ve výuce na ZŠ ve městě Krnov (stavební práce)**

#### Článek 1

##### Údaje o zadavateli, zastupující osobě a veřejné zakázce

#### 1. Údaje o zadavateli:

zadavatel: Město Krnov  
sídlo: Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov  
IČO: 002 96 139  
oprávněná osoba: Ing. Tomáš Hradil, starosta  
kontakt: Ing. Klára Hazuchová, vedoucí odboru investic a správy majetku  
telefon: +420 554 697 243  
profil zadavatele: <http://zakazky.krnov.cz>

#### 2. Údaje o zastupující osobě:

zastupující osoba: RECTE.CZ, s.r.o.  
sídlo: Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 619 72 690  
kontakt: Jana Kobělušová, [recte@recte.cz](mailto:recte@recte.cz), +420 731 677 477

#### 3. Údaje o veřejné zakázce:

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření smlouvy o dílo na **stavební práce** v rámci projektu **Virtuální realita ve výuce na ZŠ ve městě Krnov**, a to za podmínek uvedených v **Příloze č. 2** písemné výzvy, zejména pak podle **Přílohy č. 3** – Smlouvy o dílo, v níž jsou obsaženy další požadavky na plnění předmětu veřejné zakázky, včetně místa a doby plnění.

Název veřejné zakázky: **Virtuální realita ve výuce na ZŠ ve městě Krnov**  
Forma zadání: veřejná zakázka malého rozsahu  
Druh řízení a zakázky: otevřená výzva, veřejná zakázka na stavební práce  
Datum vyhlášení veřejné zakázky: 2. 5. 2025  
Lhůta pro podání nabídek do: 14. 5. 2025 do 9:00 hodin  
Dělení na části: ano – 4 části

#### Část 1 - Základní škola Krnov, Dvořákův okruh 2, okres Bruntál, příspěvková organizace

Předpokládaná hodnota části 1 bez DPH: 614 714,68 Kč

Místo plnění: Dvořákův okruh 60/2, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 60802651

#### Část 2 - Základní škola Krnov, Janáčkově náměstí 17, okres Bruntál, příspěvková organizace

Předpokládaná hodnota části 2 bez DPH: 384 573,27 Kč

Místo plnění: Janáčkově náměstí 1970/17, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 00852546

#### Část 3 - Základní škola Krnov, Smetanův okruh 4, okres Bruntál, příspěvková organizace

Předpokládaná hodnota části 3 bez DPH: 496 302,02 Kč

Místo plnění: Smetanův okruh 24/4, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 60802499

#### Část 4 - Základní škola Krnov, Žižkova 3, okres Bruntál, příspěvková organizace

Předpokládaná hodnota části 4 bez DPH: 256 884,37 Kč

Místo plnění: Žižkova 572/3, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov, IČO 00852562

## Článek 2

### Seznam elektronicky doručených nabídek

Kompletní zadávací podmínky byly uveřejněny na profilu zadavatele uvedeného výše formou otevřené výzvy, zadavatel neodeslal výzvu žádným dodavatelům. Do konce lhůty pro podání elektronických nabídek, tj. do 14. 5. 2025 byly doručeny nabídky dvou dodavatelů, oba dodavatelé předložili nabídku na všechny 4 části předmětu veřejné zakázky. Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek oprávněnými osobami zadavatele, když **souhlas s otevřením nabídky udělili** dne 14. 5.2025 v 15:41:12 hodin Klára Hazuchová a 14. 5.2025 v 16:02:05 hodin Tomáš Hradil.

#### Nabídka dodavatele vedená pod pořadovým číslem 1

**Kantora s.r.o.**

Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO 21972320

#### Nabídka dodavatele vedená pod pořadovým číslem 2

**RecoBuild a.s.**

Bezručova 469, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

IČO 17724724

Zástupce pověřené osoby po zpřístupnění nabídek ve spolupráci se zadavatelem, potažmo hodnotící komisí připraví vyhodnocení a formou *návrhu* Protokolu o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek předloží hodnotící komisi k dalšímu projednání.

## Článek 3

### Prohlášení členů komise

Zadavatel jmenoval komisi pro hodnocení a posouzení nabídek, jejímž úkolem bylo provést hodnocení a posouzení úplnosti nabídky vybraného dodavatele z hlediska požadavků zadavatele jím stanovených v zadávacích podmínkách.

Přítomní členové komise podepsali čestné prohlášení, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek.

Jako člen hodnotící komise, prohlašuji, že si nejsem vědom žádného střetu zájmů, v němž bych se mohl nacházet ve vztahu k dodavatelům, kteří podali nabídku v tomto výběrovém řízení, ať jde o jednotlivce, členy konsorcia nebo navržené poddodavatele. Potvrzuji, že pokud v průběhu výběrového řízení zjistím, že existuje či nastal střet zájmů, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli, a pokud se zjistí, že střet zájmů skutečně existuje, upustím od další účasti ve výběrovém řízení a od všech souvisejících činností. Rovněž potvrzuji, že zachovám mlčenlivost o všech záležitostech, které mi budou svěřeny v souvislosti s výše uvedenou zakázkou. Nezveřejním žádné důvěrné informace, které mi budou sděleny nebo které zjistím v souvislosti s výše uvedenou zakázkou. Rovněž souhlasím, že si neponechám kopie žádných písemných informací, které mi budou poskytnuty, za účelem jejich zneužití.

Ing. Tomáš Hradil, člen komise .....

Ing. Klára Hazuchová, člen komise .....

Bc. Jan Šrubař, člen komise .....

Roman Hradil, člen komise

.....

Jana Kobělušová, člen komise

.....

Jednání bylo zahájeno dne 19. 5. 2025 od 9:00 hodin za přítomnosti jmenovaných členů komise, kteří byli seznámeni o počtu doručených nabídek, resp., kteří dodavatelé doručili svou elektronickou nabídku, a následně o výsledném hodnocení a posouzení nabídky dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou.

#### Článek 4

##### Popis hodnocení a výsledek hodnocení

1. V čl. 3 zadávacích podmínek zadavatel stanovil, že ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Hodnocena bude výše nabídkové ceny *celkem* v Kč bez DPH uvedená dodavatelem ve smlouvě o dílo. Vzhledem k tomu, že je předmět veřejné zakázky rozdělený na čtyři části, platí, že bude každá část předmětu veřejné zakázky hodnocena samostatně.
2. V souvislosti s posouzením výše nabídkových cen si zadavatel vyhrazuje právo vyzvat dodavatele ke zdůvodnění jeho nabídkové ceny **v případě, že bude takovou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky malého rozsahu považovat za cenu mimořádně nízkou**.
3. Zadavatel si v čl. 8 zadávací podmínek vyhradil právo provést posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po hodnocení nabídek, a to pouze u dodavatele, jehož nabídka byla podle kritérií hodnocení vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka.

##### Hodnocení nabídek pro jednotlivé části předmětu veřejné zakázky a výsledné pořadí

##### Část 1 - Základní škola Krnov, Dvořákův okruh 2, okres Bruntál, příspěvková organizace

Nabídka dodavatele č. 1 - Kantora s.r.o.

**Cena celkem bez DPH**

**572 682,00 Kč**

**2 v pořadí\***

Nabídka dodavatele č. 2 - RecoBuild a.s.

**Cena celkem bez DPH**

**485 908,49 Kč**

**1 v pořadí**

\*Dodavatel Kantora s.r.o. předložil v nabídce pouze jednu smlouvu o dílo s celkovou cenou za všechny 4 části předmětu veřejné zakázky, tj. 1 661 84,60 Kč bez DPH, nikoliv samostatný návrh smlouvy o dílo na každou část předmětu veřejné zakázky, jak bylo zadavatelem stanoveno. Vzhledem k tomu, že obsahem nabídky byly jednotlivé položkové rozpočty pro dílčí části předmětu plnění pro hodnocení nabídek vycházel zadavatel z cen uvedených právě v těchto položkových rozpočtech. Součet dílčích částí v součtu odpovídá celkové ceně uvedené ve smlouvě o dílo.

##### Část 2 - Základní škola Krnov, Janáčkovo náměstí 17, okres Bruntál, příspěvková organizace

Nabídka dodavatele č. 1 - Kantora s.r.o.

**Cena celkem bez DPH**

**359 553,15 Kč**

**2 v pořadí**

Nabídka dodavatele č. 2 - RecoBuild a.s.

**Cena celkem bez DPH**

**324 398,00 Kč**

**1 v pořadí\***

Zadavatel porovnáním cen uvedených ve smlouvě a položkovém rozpočtu zjistil, že cena ze smlouvy činí 324 398,00 Kč bez DPH, oproti rozpočtu, kde je uvedena cena 324 398,80 Kč (rozdíl 80 haléřů). Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že předmětem hodnocení

bude cena uvedena ve smlouvě a tu hodnotil. Pro úplnost dodává, že tento marginální rozdíl, který nemá vliv na hodnocení nabídek bude řešen s dodavatelem u podpisu smlouvy, tzn. položkový rozpočet, který bude tvořit součást uzavřené smlouvy o dílo bude odpovídat ceně uvedené ve smlouvě o dílo.

### Část 3 - Základní škola Krnov, Smetanův okruh 4, okres Bruntál, příspěvková organizace

Nabídka dodavatele č. 1 - Kantora s.r.o.

**Cena celkem bez DPH** 479 336,33 Kč **2** v pořadí

Nabídka dodavatele č. 2 - RecoBuild a.s.

**Cena celkem bez DPH** 432 590,00 Kč **1** v pořadí

### Část 4 -Základní škola Krnov, Žižkova 3, okres Bruntál, příspěvková organizace

Nabídka dodavatele č. 1 - Kantora s.r.o.

**Cena celkem bez DPH** 250 269,12 Kč **2** v pořadí

Nabídka dodavatele č. 2 - RecoBuild a.s.

**Cena celkem bez DPH** 226 484,22 Kč **1** v pořadí

### Článek 5

**Posouzení splnění podmínek výběrového řízení dodavatelem s nejnižší nabídkovou cenou  
RecoBuild a.s. Bezručova 469, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín, IČO 17724724**

Dodavatelé měli ve svých nabídkách předložit následující listiny, údaje nebo informace:

1. Dodavatelé měli ve své nabídce předložit vyplněné prohlášení dodavatele podle vzoru, který tvořil Přílohu č. 4 zadávacích podmínek. Toto prohlášení dodavatele mělo být podepsáno osobou, která je oprávněná jednat jménem nebo za dodavatele.
2. Nabídka měla být předložena v elektronické podobě a v českém jazyce.
3. Dodavatel měl ve své nabídce předložit návrh Smlouvy o dílo, který tvořil Přílohu č. 3 zadávacích podmínek. **Pokud předkládá dodavatel svou nabídku na více částí předmětu veřejné zakázky, pak je jeho povinností předložit návrh smlouvy na každou část předmětu veřejné zakázky samostatně.** Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Do uvedeného vzoru doplní dodavatel pouze **údaje požadované zadavatelem.** Nedílnou součástí smlouvy jako její příloha musí být **oceněný položkový rozpočet.**

**Dodavatel RecoBuild a.s. podmínky zadavatele splnil takto:**

1. Dodavatel **předložil** ve své nabídce Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci k veřejné zakázce malého rozsahu podepsané oprávněnou osobou – David Smetana, kde potvrzuje splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a kritéria technické kvalifikace, kde pro jednotlivé části předmětu veřejné zakázky uvedl shodně tyto čtyři realizované zakázky, které odpovídají požadavkům zadavatele.

#### **1. významná stavební práce**

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO): Obec Osová Bítýška, 00084409

Název zakázky: Modernizace odborných učeben v ZŠ a MŠ Osová Bítýška-stavební práce  
Stručný popis plnění: Oprava zdiva, SDK podhledy, nivelace podlah, pokládka nového linolea, elektroinstalace – slaboproudé a silnoproudé rozvody, obkladačské práce, natěračské a malířské práce, bourací práce  
Doba plnění: od 24.07.2023 do 29.09.2023  
Místo plnění: Osová Bítýška  
Finanční objem bez DPH: 3.079.332,80 Kč  
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů: ANO  
Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %: 30%

## 2. významná stavební práce

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO): ZŠ a MŠ Prostějov, Palackého tř.14; 47922486  
Název zakázky: Vybudování a modernizace odborných učeben v ZŠ a MŠ Prostějov, Palackého tř.14  
Stručný popis plnění: Oprava zdiva, SDK podhledy, nivelace podlah, pokládka nového linolea, dodávka D+M klimatizační jednotky, elektroinstalace, obkladačské práce, natěračské a malířské práce, bourací práce  
Doba plnění: od 26.07.2023 do 29.09.2023  
Místo plnění: Palackého 152/14, Prostějov 796 01  
Finanční objem bez DPH: 3.595.473,49 Kč  
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů: ANO  
Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %: 30%

## 3. významná stavební práce

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO): ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Březinová 51; 70978336  
Název zakázky: Revitalizace ZŠ Březinová II.Etapa  
Stručný popis plnění: Oprava zdiva, SDK podhledy, nivelace podlah, pokládka nového linolea, elektroinstalace – slaboproudé a silnoproudé rozvody, obkladačské práce, natěračské a malířské práce, bourací práce  
Doba plnění: od 06.03.2024-20.05.2024  
Místo plnění: Březinova 1383/52, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
Finanční objem bez DPH: 2.077.454,22 Kč  
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů: NE  
Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %: -

## 4. významná stavební práce

Název objednatele, jeho identifikační číslo (IČO): ZŠ MUDr.Emilie Lukášové a Klegova; 70978361  
Název zakázky: Modernizace učeben v ZŠ MUDr. Emilie Lukášové Ostrava-Hrabůvka  
Stručný popis plnění: Bourací práce, pokládka linolea, elektroinstalace, obkladačské práce, natěračské a malířské práce  
Doba plnění: od 24.06.2024 do 11.08.2024  
Místo plnění: Klegova 1169/29, Hrabůvka, 700 30 Ostrava  
Finanční objem bez DPH: 624.639,81 Kč  
Plnění probíhalo s pomocí poddodavatelů: NE  
Podíl poddodavatelů na celkovém plnění v %: -

2. Nabídka byla předložena v českém jazyce.
3. Nabídka obsahovala návrh smlouvy o dílo s vyplněnými údaji o dodavateli a nabídkové ceně včetně položkového rozpočtu samostatně pro jednotlivé části.
4. V rámci prohlášení dále čestně prohlašuje vyloučení střetu zájmů, opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím a sociálně odpovědné zadávání.

Nabídka obsahuje všechny listiny a doklady požadované zadavatelem a vyhovují tak kontrole úplnosti vyhlášených podmínek veřejné zakázky malého rozsahu.

## Článek 6

### Návrh rozhodnutí pro zadavatele

S ohledem na skutečnosti uvedené výše navrhuje hodnotící komise zadavateli, aby rozhodl ve věci veřejné zakázky malého rozsahu označené **Virtuální realita ve výuce na ZŠ ve městě Krnov (stavební práce)** takto:

#### Rada města Krnov po projednání

**rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo pro jednotlivé části předmětu veřejné zakázky, tj. část 1 až část 4 s dodavatelem **RecoBuild a.s.** Bezručova 469, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín, IČO 17724724, jehož nabídka byla v rámci předmětného výběrového řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídková cena pro jednotlivé části předmětu veřejné zakázky činí:

#### Část 1 - Základní škola Krnov, Dvořákův okruh 2, okres Bruntál, příspěvková organizace

Cena celkem bez DPH 485 908,49 Kč

#### Část 2 - Základní škola Krnov, Janáčkovo náměstí 17, okres Bruntál, příspěvková organizace

Cena celkem bez DPH 324 398,00 Kč

#### Část 3 - Základní škola Krnov, Smetanův okruh 4, okres Bruntál, příspěvková organizace

Cena celkem bez DPH 432 590,00 Kč

#### Část 4 - Základní škola Krnov, Žižkova 3, okres Bruntál, příspěvková organizace

Cena celkem bez DPH 226 484,22 Kč

Shora uvedený postup dne 19. 5. 2024 stvrdili členové komise svým podpisem, když žádný z nich neměl odlišný názor oproti názoru většiny.

Ing. Tomáš Hradil, člen komise .....

Ing. Klára Hazuchová, člen komise .....

Bc. Jan Šrubař, člen komise .....

Roman Hradil, člen komise .....

Jana Kobělušová, člen komise .....

Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek vyhotovila a dokončila pověřená osoba RECTE.CZ, s.r.o., když všechny údaje čerpala z elektronicky doručených nabídek. Protokol byl dokončen dne 19. 5. 2025. Další úkony související s ukončení předmětného výběrového řízení jsou odvislé od rozhodnutí zadavatele, resp. Rady města a následných pokynů zadavatele.

Za správnost zápisu: RECTE.CZ, s.r.o.