A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

název stavby: **VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ KRNOV - JEŽNIK**

místo stavby: **Krnov, k.ú. Horní Předměstí (674737), parc. č. 5138/38**

investor: **Město Krnov**
Hlavní Náměstí 96/1
794 01 Krnov

vypracoval: **Ing. Grigorios Akritidis**
Tyršova 304/20
793 95 Město Albrechtice
IČ: 88652548
DIČ: CZ8507215376
ČKAIT – 1103829

…… **Razítko a podpis**

Obsah

A.1. Identifikační údaje 3
A.1.1 Údaje o stavbě 3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi 3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 3
A.2. Seznam vstupních podkladů 3
A.3. Údaje o území 4
A.4. Údaje o stavbě 5
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení 7

Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

A Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby, **VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ KRNOV - JEŽNÍK**
b) místo stavby, **Krnov, k.ú. Horní Předměstí, parc. č. 5138/38**
c) předmět dokumentace, **DPS**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba).
Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, IČ: 00296139

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba),

Ing. Grigorios Akritidis, Tyršova 304/20, 793 95 Město Albrechtice, IČ:88652548

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2. Seznam vstupních podkladů

- studie
- zadání stavebníka
- výškopisné a polohopisné zaměření
- vyjádření k existenci inženýrských sítí
- vyjádření správců inženýrských sítí
- územní plán Krnova
- stanoviska dotčených orgánů

- vyjádření hydrogeologa
- příslušné normy ČSN/EN
- vyhláška č. 62/2013 o dokumentaci staveb
- výškopis a polohopis

A.3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

Víceúčelové hřiště je navrženo v zastavěném území na pozemku parc.č. 5138/38, který je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost se způsobem ochrany zemědělského půdního fondu. Hřiště je umístěno na okraji zastavěného území a jeho umístění je v souladu s územním plánem Krnova. Celková plocha pozemku činí 3.815 m². Na pozemku je v současné době provedena zpevněná plocha z betonové dlažby s veřejným osvětlením. V pozemku 5138/38 jsou umístěny následující inženýrské sítě a zařízení:

- trafostanice společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- nadzemní síť společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- podzemní síť společnosti ČEZ Distribuce a.s
- veřejné osvětlení ve správě Technických služeb Krnov, včetně podzemní sítě
- vodovodní řad ve správě Krnovských vodovodů a kanalizací s.r.o.
- plynárenské zařízení ve správě GasNet, s.r.o.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Řešené území není památkově chráněno, ani se nenachází v památkové zóně. Nejedná se o záplavové ani jinak chráněné území.

c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou úpravami na pozemku nijak narušeny. Srážková voda ze zpevněných ploch je odváděná volně na zatravněné plochy. Dne 20.12.2016 bylo sepsáno hydrogeologické vyjádření, který je přílohou dokumentace, vyjádření vypracoval Ing. Petr Ulahel. Závěr tohoto hydrogeologického vyjádření je skutečnost, že projektovaným záměrem na pozemku p.č. 5138/38 a následnou provozovanou činností nejsou v ohrožení stávající rodinné domy a není v ohrožení kvalita podzemní vody vč. vodního ekosystémů.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.

Navrhovaná stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací z roku 2016.
Současně odpovídá bodu 549/21 usnesení zastupitelstvy města, kde byla schválena příprava stavby „Víceúčelové hřiště Ježník“ v rozsahu – zatravněná plocha 8 x 14m, herní prvky pro děti, posilovací stroje, altán a mobiliář.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutím a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Navrhovaná veřejná vybavenost je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace objektu dodržuje obecné požadavky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace je vypracovaná v souladu s požadavky dotčených orgánů. Dotčené orgány nemají zvláštní požadavky. Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí. Z hlediska legalizace záměru se jedná o změny terénu, jimiž se podstatně nemění vzhled prostředí ani odtokové poměry a nedochází k nakládání s odpady.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Řešené území nepodléhá žádným výjimkám ani úlevám.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Navrhovaný objekt veřejné vybavenosti nevyvolává související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

- **parc. č. 5138/38 v k.ú. Horní Předměstí**

A.4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o novostavbu, kterou je myšlena úprava území a doplnění území o dětské hřiště s prvky pro venkovní fitness, a o novou zpevněnou plochu hřiště (travnatá zpevněná plocha).

b) účel užívání stavby,

Objekt je navržen pro účel veřejného užívání. Jedná se o objekt veřejné vybavenosti, využívaný dětmi i dospělými – hřiště a venkovní fitness. Účel užívání území nebude změněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.),

Nejedná se o kulturní památku.

e) **Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Objekt je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů 2),

Projektová dokumentace je vypracovaná v souladu s požadavky dotčených orgánů. Dotčené orgány nemají zvláštní požadavky. Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí. Stavba nepodléhá požadavkům vyplývajících z jiných právních předpisů.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení,

Navrhovaná stavba nepodléhá žádným výjimkám ani úlevám.

h) **navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná** plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

- nová zpevněná plocha – dlážděný chodník (131,03 m^2)
- zatravněná zpevněná plocha hřiště – travní směs hřišťní (112,00 m^2)
- zelený pás š. 800 mm kolem hřiště – travní směs hřišťní + okrasné keře (32,92 m^2)

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Stavba je navržena z běžně dostupných stavebních materiálů a hmot.

Při realizaci navrhovaného objektu dojde ke vzniku odpadů, které budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady jsou zatříděny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. katalog odpadů. Odpady musí být likvidovány na místech k tomu určených (skládky, spalovny), nebo jsou předány odborné firmě k likvidaci – v tomto případě je vhodné uzavřít smlouvu s touto firmou před započetím výstavby nebo před kolaudací (vlastní provoz). Dále je nutno zajistit pro každý odpad samostatnou nádobu, do které bude odpad před likvidací uložen. Je vhodné tyto nádoby chránit proti dešti a vodě.

Přehled odpadů, vzniklých při výstavbě a provozu objektu dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., katalog odpadů.

15 00 00 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

Č.	N(O)	Název	Likvidace
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	Odvoz na skládku
15 01 02	O	Plastové obaly	Odvoz na skládku

15 01 06	O	Směsné obaly	Odvoz na skládku
15 01 07	O	Skleněné obaly	Odvoz na skládku
15 01 09	O	Textilní obaly	Odvoz na skládku

17 00 00 Stavební a demoliční odpady

Č.	**N(O)**	**Název**	**Likvidace**
17 01 01	O	Beton	Odvoz na skládku
17 05 04	O	Zemina a kamení	Odvoz na skládku
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady	Odvoz na skládku

20 00 00 Komunální odpady

Č.	**N(O)**	**Název**	**Likvidace**
20 01 01	O	Papír a lepenka	Odvoz na skládku
20 01 02	O	Sklo	Odvoz na skládku
20 01 39	O	Plasty	Odvoz na skládku
20 01 40	O	Kovy	Odvoz na skládku

j) základní předpoklady výstavby

Předpokládaný začátek výstavby je 8/2018.
Předpokládané dokončení stavby je 11/2019.

k) orientační náklady stavby

Cena celkem bez DPH 1.163.000,- Kč

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na objekty.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

název stavby: **VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ KRNOV - JEŽNIK**

místo stavby: **Krnov, k.ú. Horní Předměstí (674737), parc. č. 5138/38**

investor: **Město Krnov**
Hlavní Náměstí 96/1
794 01 Krnov

vypracoval: **Ing. Grigorios Akritidis**
Tyršova 304/20
793 95 Město Albrechtice
IČ: 88652548
DIČ: CZ8507215376
ČKAIT – 1103829

…… Razítko a podpis

Obsah

B Sournná technická zpráva 10
B.1. Popis území stavby 10
B.2. Celkový popis stavby 11
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek 11
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení 12
B.2.3 Bezpečnost při užívání stavby 12
B.2.4 Základní charakteristika objektů 12
B.3. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 13
B.4. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana 13
B.5. Ochrana obyvatelstva 14
B.6. Zásady organizace výstavby 14

B. Sournná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stávající stav terénu je z větší části plošně tvořen travnatým pokryvem a částečně je tvořen zpevněnou plochou z dlážděného krytu o výměře 427,64 m2. Celková plocha pozemku činí 3.815,00 m2. Pozemek se svažuje od jihozápadu k severovýchodu. Jižní část pozemku je lemována lipovou alejí, tato však nebude stavbou dotčena. Pozemek není oplocen a je přístupný veřejnosti.

Z geologického hlediska je pokryv tvořen do 2,0-2,5 m hlinito- kamenitou sutí bez významnějšího zavodnění, hlouběji lze očekávat zvětralou zónu skalního podloží tvořenou střídavě drobou a břidlicí. Směr proudění sezónního zavodnění JZ-SV, tj. ve směru úklonu terénu, vlastní sezónní oběh je vázán na zvětralinovou zónu od 3,0 m hlouběji s odtokem SV mezi stávajícími objekty rodinných domů.

Na pozemku se nachází sítě a zařízení technické infrastruktury:

- trafostanice společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- nadzemní síť společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- podzemní síť společnosti ČEZ Distribuce a.s
- veřejné osvětlení ve správě Technických služeb Krnov, včetně podzemní sítě
- vodovodní řad ve správě Krnovských vodovodů a kanalizací s.r.o.
  plynárenské zařízení ve správě GasNet, s.r.o.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Před zpracováním projektové dokumentace byla provedena rekognoskace terénu, jednotlivé poznatky jsou zapracovány do dokumentace. Dne 20.12.2016 bylo provedeno Ing. Petrem Ulahelem hydrogeologické vyjádření, jehož závěrem je:
- plocha hřiště je sama o sobě dostatečně propustná s vytvořenou akumulací, které se docílí založením na vrstvách ze štěrkodrti, tato vrstva navazuje na skrývkou odhalené skalní podloží,
- není potřeba provádět objemovou výpočtovou statistiku, neboť projektovaným záměrem se zmenší výměra zpevněných ploch oproti plochám původním,
- projektovaným záměrem na pozemku p.č. 5138/38 a následnou provozovanou činností nejsou v ohrožení stávající rodinné domy a není v ohrožení kvalita podzemní vody vč. vodního ekosystémů.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Navrhovaný záměr se nenachází v žádném ochranném a bezpečnostním pásmu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Navrhovaný stavební záměr se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navrhovaný stavební záměr nebude mít vliv na okolní zástavbu a pozemky. Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavbou nejsou vyvolány požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Neřeší se.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Pozemek je napojen na stávající pozemní komunikaci (ulice Pod Ježníkem) stávajícím zpevněným dlážděným chodníkem. Na pozemku se nachází stávající veřejné osvětlení a zpevněné plochy – dlážděné chodníky, na které nebude mít navrhovaný záměr vliv.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Navrhovaný záměr nevyvolává žádné podmiňující nebo související investice.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

a) účel užívání stavby

Navrhovaný záměr na p. č. 5318/38 má zlepšit kvalitu a využití území, tak že dosavadní nevyužívaná plocha se zpevněnými plochami a veřejným osvětlením bude využívána jako dětské hřiště a venkovní fitness. Dále je zde navrženo menší travnaté hřiště (např. pro míčové hry).

b) základní kapacity funkčních jednotek,

- nová zpevněná plocha – dlážděný chodník (131,03 m^2)
- zatravněná zpevněná plocha hřiště – travní směs hřištní (112,00 m^2)
- zelený pás š. 800 mm kolem hřiště – travní směs hřištní + okrasné keře (32,92 m^2)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací města Krnova. Stavba víceúčelového hřiště vyhovuje stanoveným podmínkám pro přípustné využití, tj, umístění staveb lokálního významu pro tělovýchovu a sport a dále staveb veřejného prostranství, ploch okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště, apod. Navržené hřiště se umisťuje v ploše určené pro individuální bydlení Bl-8. Na západní straně sousedí se zastavitelnou plochou pro individuální bydlení Bl-Z1. Z jihu je pozemek ohraničen koridorem dopravní infrastruktury, což je pokračování ulice Stará Ježnická. V zóně BI-8 se připouští využití pro tělovýchovu a sport.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navrhovaný stavební záměr respektuje a zachovává stávající zpevněné plochy. Pouze v místě větší skoro kruhové dlážděné části, bude stávající betonová dlažba rozebrána a odstraněny všechny vrstvy stávající skladby zpevněné plochy. Na tomto místě bude vytvořeno travnaté hřiště (sportovní), kolem kterého budou nové zpevněné komunikační plochy dlážděného chodníku. Stávající chodníky lemují uzavřenou travnatou plochu, v jejíž levé části bude vytvořeno nové dětské hřiště s venkovní posilovnou pro dospělé.

Zpevněné plochy budou tvořeny stejnou betonovou zámkovou dlažbou jako stávající. Pro zatravnění sportovního hřiště bude použita travní směs určená pro hřiště. V místě dětského hřiště investor zváží provedení nového trávníku nebo zachování stávajícího.

Prvky pro dětské hřiště budou dodány a venkovní fitness budou dodány a instalovány specializovanými dodavateli včetně certifikátu o splnění normativů, bude vypracován provozní řád.

B.2.3 Bezpečnost při užívání stavby

Objekt je navržen tak, aby během svého užívání plnil svou funkci a splňoval požadavek na bezpečnost. U každého prvku dětského a venkovního fitness bude umístěna tabule s provozním a bezpečnostním řádem.

B.2.4 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Navrhovaný stavební záměr respektuje a zachovává stávající zpevněné plochy. Pouze v místě větší skoro kruhové dlážděné části, bude stávající betonová dlažba rozebrána a budou odstraněny všechny vrstvy stávající skladby zpevněné plochy. Na

tomto místě bude vytvořeno travnaté hřiště (sportovní), kolem kterého budou nové zpevněné komunikační plochy dlážděného chodníku.

Hřiště bude vytvořeno na urovnané a zhutněné zemní plání. Zemní pláň hutnit na 30 MPa. Na takto připravený podklad bude provedena vrstva z drceného kameniva frakce 4/8 tl. 80 mm a na ni jemnější vrstva praného písku frakce 0/4 tl. 80 mm. Výztužnou kořenovou vrstvu tl. 50 – 100 mm by měl tvořit z 79,97 % praný písek frakce 0/2, dále z 20,00 % substrát a z 0,03 % polypropylenové vlákno. Na tuto vrstvu se provede travní koberec výsevem 25-30 g/m^2.

Nové zpevněné plochy chodníků budou přibližně kopírovat stávající terén a budou rovněž vytvořeny na urovnané a hutněné zemní pláni na 30 MPa. Pro vytvoření podkladní vrstvy bude použito kamenivo frakce 8/16 tl. 150 mm. Kladecí vrstva pro dlažbu by měla být frakce 4/8 tl. 40 mm. Nášlapnou povrchovou vrstvu bude tvořit zámková dlažba tl. 60 mm.

Stávající chodníky lemují uzavřenou travnatou plochu, v jejíž levé části bude vytvořeno nové dětské hřiště s venkovní posilovnou pro dospělé.

Prvky pro dětské hřiště budou do terénu kotveny v ocelových patkách, které jsou chráněny proti korozi žárovým zinkováním a uloženy do betonového lože (blíže specifikuje výrobce těchto prvků při jejich dodání).

Prvky pro venkovní fitness budou do země kotveny pomocí betonových patek s kotevními šrouby. Minimální rozměr patky je 500x500x600 mm. Přesné informace a technickou specifikaci kotvení dodá výrobce těchto prvků při jejich dodání i s instalačním návodem.

B.3. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Po dokončení stavby bude rozprostřena ornice, terén bude vyrovnán a provedou se veškeré terénní úpravy a zatravnění. Ornice bude sejmuta před zahájením výkopových prací v tl. 250 mm v průběhu výstavby bude ornice uložena na pozemku.

b) použité vegetační prvky,

Bude provedeno zatravnění ploch v okolí nových zpevněných ploch trávou, dále bude provedeno zatravnění sportovního hřiště.

c) biotechnická opatření.

Není předmětem řešení.

B.4. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Práce by měly být prováděny tak, aby byla zajištěna co nejmenší prašnost v okolí. V případě potřeby budou provedena odpovídající opatření, která tomuto zabrání.

V objektu nebudou umístěna technologická zařízení, které by měla vliv na okolní ovzduší a prostředí.

Hluk, vibrace a záření – zvýšená hlučnost se předpokládá pouze po dobu výstavby až do ukončení prací a předání stavby. Po dokončení stavba nebude působit jako zdroj hluku.

Voda – Dešťové vody jsou ze zpevněných ploch svedeny na volnou zatravněnou plochu.

Odpady - užíváním stavby nebudou vznikat nebezpečné odpady. Odpady ze stavby budou tříděny, ukládány do kontejnerů umístěných na zpevněné ploše v blízkosti objektu. Budou odváženy příslušnou organizací.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Pozemek stavby se nenachází v chráněném území dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Není předmětem řešení.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Požadavky ochrany sítí technické infrastruktury jsou patrné z vyjádření správců těchto sítí a stavbou nebudou dotčeny. Respektovány budou i ochranné pásma těchto staveb. Práce budou prováděny s ohledem na zákon 458/2000 Sb. (energetický zákon) a 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích, při provádění musejí být dodrženy podmínky jednotlivých správců a vlastníků distribučních soustav. Před zahájením prací musí dodavatel zajistit vytyčení podzemních zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od projektové dokumentace. Všechny ostatní práce musí dodavatel ohlásit s dostatečným předstihem provozovatelům sítí. Rovněž musejí být dodrženy podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení.

B.5. Ochrana obyvatelstva

Požadavky týkající se ochrany obyvatelstva budou zajištěny dle právních předpisů týkajících se ochrany obyvatelstva. Tyto požadavky jsou návrhem stavby respektovány. Bude zajištěno oplocení staveniště, přístup na staveniště bude možný jen povolaným osobám. V okolí stavby budou umístěny varovné prvky.

B.6. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Elektrická energie pro potřeby stavby bude zajištěna motorovými agregáty, alternativně si zhotovitel zajistí připojení staveništního rozvaděče u distributora silové elektřiny. Staveništní

odběr vody je umožněn po realizaci vodovodní přípojky, na kterou bude osazeno obchodní měření pro investora.

b) odvodnění staveniště,

Stanoví se na základě zvolené technologie provádění stavebních prací zhotovitelem.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno stávajícím sjezdem z pozemní komunikace (ulice Pod Ježníkem), který slouží jako vjezd na pozemek, a napojení na dopravní infrastrukturu.

Staveniště bude označeno přenosným dopravním značením v souladu se zákonem o silničním provozu. Dopravní značení musí být pro účastníky srozumitelné a výstižné. Při najíždění bude určen pracovník k vydávání pokynů řidičům.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nebude mít na okolní stavby vliv je v dostatečné vzdálenosti od těchto objektů. V době výstavby bude pouze zvýšená hladina zvuku, která nepřekročí požadované limity. Na okolní pozemky bude mít nepatrný vliv. Může dojít k znečistění komunikace, v tomto případě zhotovitel zajistí úklid znečistěné komunikace.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V místech, kde bude hrozit bezprostřední ohrožení chodců pohybem vozidel nebo strojů stavby bude oddělen pěší pruh umístěním zábrany. Je potřeba zajišťovat údržbu komunikací, přesuny zemin budou zastaveny po začátku deště, před deštěm bude soustředěna vhodná mechanizace na úpravu cest.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Nejsou vyžadovány žádné dočasné ani trvalé zábory. Staveniště bude umístěno na pozemku investora.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Přehled odpadů, které budou vznikat při výstavbě nebo provozu dle vyhlášky MŽP č. 381*2001 Sb., katalog odpadů.

15 00 00 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

Č.	N(O)	Název	Likvidace
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	Odvoz na skládku
15 01 02	O	Plastové obaly	Odvoz na skládku
15 01 06	O	Směsné obaly	Odvoz na skládku
15 01 07	O	Skleněné obaly	Odvoz na skládku
15 01 09	O	Textilní obaly	Odvoz na skládku

17 00 00 Stavební a demoliční odpady

Č.	N(O)	Název	Likvidace
17 01 01	O	Beton	Odvoz na skládku
17 05 04	O	Zemina a kamení	Odvoz na skládku

17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady	Odvoz na skládku

20 00 00 Komunální odpady

Č.	**N(O)**	**Název**	**Likvidace**
20 01 01	O	Papír a lepenka	Odvoz na skládku
20 01 02	O	Sklo	Odvoz na skládku
20 01 39	O	Plasty	Odvoz na skládku
20 01 40	O	Kovy	Odvoz na skládku

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 223/2015 Sb., O odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb. O katalogu odpadů, vyhl. č. 387/2016 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3 a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Vyhl. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Podle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., je základní povinností každého stavebníka předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné vlastnosti. V případě vzniku odpadu je pak nezbytné nakládat s odpadem dle uvedených předpisů. Ze zákona je povinna likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu. Státní správu v oblasti s nakládáním s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný orgán po dohodě s referátem životního prostředí Krajského úřadu.
Při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik běžných odpadů (tady nikoliv nebezpečných)
a emisí do ovzduší, především provozem stavebních strojů se spalovacími motory.

Odpady po dobu výstavby dle vyhl. č. 93/2016
Předpokládané druhy běžných odpadů
Skupina obalů dle katalogu

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

- 16 Odpady v tomto katalogu jinak neurčené

- 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

- 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací. Ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady, vznikající jeho činností.
Zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy a vodního toku, je nutné

kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru, vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny. O vzniklých odpadech musí zhotovitel stavby vést evidenci, aby bylo možno při kolaudaci provést vyhodnocení.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,(rozpočet)

Před zahájením zemních prací bude sejmuta ornice v tl. cca 100-150 mm, bude uložena na pozemku stavby. Ornice bude po ukončení prací využita na terénní úpravy kolem nových zpevněných ploch. Terén v těsné blízkosti zpevněných ploch bude vyspádován směrem od zpevněné plochy ve spádu 2%.

Před zahájením zemních prací bude stržena ornice, která bude rozprostřena zpět na plochy určené k ozelenění. Bude respektován zákon 184/2016 Sb. O ochraně zemědělského půdního fondu.

V rámci stavby budou provedeny mezideponie na staveništi, zemina bude použita pro profilaci terénu bilance výkopů a násypů je přibližně 1:1.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při výstavbě bude zajištěna minimální hlučnost a minimální prašnost. Nebude výrazně ohroženo životní prostředí. V případě znečištění veřejné pozemní komunikace a příjezdové komunikace, je nutné co nejdříve toto znečištění odstranit. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště udržováno v čistotě. Noční klid nebude narušen, pracovní doba bude od 6:00 do 17:00 hodin. Odpady vzniklé stavbou budou tříděny na předem určená místa a následně odvezeny na příslušné skládky.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),

Práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem
a bezpečnostních předpisů zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění zákona 136/2016 Sb. Dále je nutné dodržet zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti ve znění zákona č. 88/2016 Sb. Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby. Investor je povinen zajistit manipulaci s odpadem dle platných předpisů. Odpadový materiál, který má, nebo může mít nebezpečné vlastnosti, se odkládá do kontejnerů z nepropustného materiálu a s ochranou proti znečištění dešťových vod. Tyto kontejnery musí být umístěny tak, aby byly průběžně kontrolovatelné. Při provádění stavby byly použity běžné stavební mechanismy s hladinou hluku do 60 dB (A), při použití mechanismů s vyšší hladinou hluku byla upravena provozní doba v pracovní dny od 7:00 do 16:00. Aby pracovníci pracující s mechanismy vytvářející zvýšený hluk byli vybaveni nezbytnými ochrannými pomůckami. Aby za dodržení technologického postupu a průběh realizace v souvislosti s bezpečností práce a ochraně zdraví při práci a ochranou životního prostředí odpovídal odborný technický dozor zhotovitele stavby
a pořizoval předepsané záznamy. Na přípravě i realizaci stavby by se nepodílel koordinátor

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protože se jedná o stavbu malého rozsahu. Všechny osoby pracující na stavbě musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů.

Součinnost koordinátora BOZP upravuje předpis č. 88/2016 Sb.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Stavba není navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
Příjezdová komunikace, která slouží, jako příjezd na staveniště se musí udržovat v čistotě. V případě že bude komunikace znečistěná více je nutné toto znečistění odstranit.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
Stavba nebude prováděna podle speciálních podmínek.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný začátek výstavby je 8/2018.
Předpokládané dokončení stavby je 11/2019.

Stavba bude provedena bez etapizace.
Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Poznámka:

Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Ostatní konstrukce a práce:
Na místě stavby bude v rámci kontrolních dnů diskutována problematika jednotlivých prvků a kritických bodů v součinnosti se zhotovitelem díla, investorem, TDI a autorským dozorem.