



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 1
794 01 KRNOV



krnovp18v00qpe

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: KRNOOV- 51172/2018 mako

Naše sp.zn.: OV- 8557/2018- mako

Sp., sk. znak 52.1, V/5

Vyřizuje: Lenka Maková

Telefon: 554 697 714

E-mail: lmakova@mukrnov.cz

Město Krnov

Hlavní nám. 96/1

794 01 Krnov

v zastoupení:

Radovan Zatloukal

Albrechtická 785/42

794 01 Krnov

IČ 73085022

Datum: 17.9.2018

Dne 13.7.2018 obdržel Městský úřad Krnov Vaši žádost o vydání koordinovaného stanoviska k ohlášení odstranění stavby „*Demolice objektu, Albrechtická 2270/33a, Krnov*“ umístěné na pozemku parc. č. 6084, 3122/97 v k.ú. Krnov-Horní Předměstí, jejíž přílohou byla dokumentace zpracovaná v červenci 2018, zak. č. RZ 106-2018/08. Žádost včetně doložených podkladů byla posouzena příslušnými dotčenými orgány hájících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů v kompetenci Městského úřadu Krnov.

Na základě tohoto posouzení Městský úřad Krnov příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně jeho odbor výstavby, **zkoordinoval závazná stanoviska** dotčených orgánů zahrnujících požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, a **podle ustanovení § 4 odst. 7 v návaznosti na jeho odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti vydává:

A/ **koordinované závazné stanovisko** k ohlášení odstranění výše uvedené stavby

1/ Dotčený orgán na úseku ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu ochrany přírody

Závazná část

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby orgán ochrany přírody (dále jen „městský úřad“) na základě ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a), a písm. j) a § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon a ochraně

přírody a krajiny“) a podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **vydává** podle § 65 a § 90 odst. 16 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 správního řádu, **právnícké osobě Město Krnov, IČO 00296139, se sídlem Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov**, zastoupeným panem Radovanem Zatloukalem, IČO 73085022, B. Němcové 889/4, 794 01 Krnov (dále jen „žadatel“), **k ohlášení odstranění stavby s názvem „Demolice objektu, Albrechtická 2270/33a, Krnov“** umístěné na pozemcích p. č. 6084 a 3122/97 v k.ú. Krnov – Horní Předměstí (dále jen „záměr“), **toto závazné stanovisko:**

I.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká významných krajinných prvků. Zájmy chráněné výše uvedeným ustanovením tudíž nejsou dotčeny.

II.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká dřevin, tudíž zájmy chráněné výše uvedeným ustanovením nejsou dotčeny.

III.

Městský úřad souhlasí, ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel dne 13.7.2018 žádost žadatele o vydání koordinovaného stanoviska k záměru. Žádost byla posouzena z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny v rozsahu příslušném pro obecní úřad obce s rozšířenou působností. Podle obsahu městský úřad podanou žádost vyhodnotil jako souhlas k zásahu do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle předložených podkladů se jedná o odstranění stavby RD v zastavěném území města Krnova. Demolice se dotkne pozemků parcelní čísla 6084 a 3122/97 v k.ú. Krnov – Horní Předměstí.

Dle údajů z Mapového portálu města Krnov se na parcelách dotčených záměrem nenalézají významné krajinné prvky, kterými jsou dle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny vodní toky, lesy, rašeliniště, rybníky, údolní nivy a jezera, které jsou chráněny dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny před jejich poškozováním a ničením. V místě realizace záměru se nenacházejí vzrostlé dřeviny chráněné dle § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, chráněné před jejich poškozováním a ničením. **Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné dle § 4 odst. 2 a § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou stavbou dotčeny.**

Jedná se o stavbu v intravilánu města, která ve městě nemá dominantní postavení. Objekt není památkově chráněn. Záměr nenaruší významně dosavadní charakter krajiny. Kulturní dominanty krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině zůstanou po realizaci záměru zachovány. Zvláště chráněná území, památné stromy, územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky a vzrostlé dřeviny nebudou záměrem dotčeny. Přírodní a estetická hodnota území tedy nebude snížena. **Po posouzení záměru, došel městský úřad k názoru, že stavbou nedojde ke snížení**

nebo změně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. (Salv)

2/ Dotčený orgán na úseku odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů)

Závazné stanovisko

Závazná část

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství vykonávající veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství na základě ustanovení § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), **vydává** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle ustanovení § 79 odst. 4 a odst. 6 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, **souhlasné závazné stanovisko k ohlášení odstranění stavby** nazvané „**Demolice objektu, Albrechtická 2270/33a, Krnov**“ umístěné na pozemcích parc. č. 6084 a 3122/97 v k.ú. Krnov – Horní Předměstí.

Odůvodnění:

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství posoudil dle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech žádost ze dne 13.7.2018 a PD z data: červenec 2018, zakázka číslo: : RZ 106-2018/08, zpracovatele: Radovan Zatloukal, IČ: 73085022, B. Němcové 889/4, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem (dále jen „zpracovatel“), z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy. Investorem a stavebníkem je Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem.

V předložené PD zpracovatele, B. Souhrnná technická zpráva, v části B.5 Zásady organizace bouracích prací, za h) maximální produkovaná množství a druhy odpadu a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo další využití anebo likvidace, byla uvedena tabulka předpokládaného výskytu odpadů, dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., byl uveden kód odpadu, druh odpadu, kategorie, hmotnost a nakládání. Dále bylo v této části PD zpracovatelem uvedeno, že s veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona o odpadech, vyhlášky č. 93/2016 Sb., vyhlášky č. 387/2016 Sb. a předpisů souvisejících, původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a § 6 zákona o odpadech, odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech, a to buď přímo nebo k tomu zřízené právnické osoby (vyhl. č. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). V této části PD bylo zpracovatelem také uvedeno, že odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů, podle § 3 zákona o odpadech je základní povinností každého stavebníka předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné vlastnosti, v případě vzniku odpadu je pak nezbytné nakládat s odpadem dle uvedených předpisů, ze zákona je povinna likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu, státní správu v oblasti nakládání s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný

orgán po dohodě s referátem životního prostředí krajského úřadu, a při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik běžných odpadů (tedy nikoliv nebezpečných). V této části PD bylo zpracovatelem ještě uvedeno, že odpady po dobu výstavby dle vyhl. č. 93/2016 Sb. předpokládané druhy běžných odpadů skupina odpadů dle katalogu – 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst) zeminy, při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací, ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady vznikající jeho činností, zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy a vodního toku, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru a vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny, a o vzniklých odpadech musí zhotovitel stavby vést evidenci, aby bylo možno provést vyhodnocení. V této části PD bylo zpracovatelem za i) ochrana životního prostředí, ještě uvedeno, že při stavebních pracích bude vzniklý odpad tříděn, odvezen a ekologicky likvidován. V předložené PD zpracovatele, B. Souhrnná technická zpráva, v části B.1 Popis území stavby, za f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu, bylo uvedeno, že během bouracích prací budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – různá stavební suť, při odstraňování elektroinstalace se vyskytnou zbytky kabelů, případně i plastové nebo kovové trubky, třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skládkování bude provedeno na zabezpečené skládce, odděleně budou výkopové materiály a staveništní odpad, odpady budou vyváženy dle potřeby na nejbližší možnou skládku stavebního odpadu, a před demolicí bude objekt vyklizen. V předložené PD zpracovatele, B. Souhrnná technická zpráva, v části B.2 Celkový popis stavby, za h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě, bylo ještě uvedeno, že při prohlídce stavby nebyla přítomnost azbestu na stavbě zjištěna.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství upozorňuje, že veškeré odpady, které při odstraňování stavby vzniknou a budou dle PD zpracovatele shromažďovány odděleně dle druhů a kategorií, budou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech na zařízení schválená krajským úřadem.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství dále upozorňuje, aby v rámci zařízení staveniště byly pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvořeny, v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, vyhovující podmínky.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství konstatuje, že postup pro zařazování odpadů podle druhů a kategorií je zpracovatelem PD uveden v souladu s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, účinnou od 1. dubna 2016.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství také upozorňuje, že přebytečnou zeminu, která nebude využita na místě odstraňování stavby a stane se odpadem, je původce povinen předat oprávněné osobě k jejímu odstranění na zařízení schválené krajským úřadem.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství rovněž upozorňuje, že při vzniku odpadů je původce povinen vést průběžnou evidenci odpadů v souladu s ustanovením § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění, aby bylo možné doložit, jak bylo s odpady při odstraňování stavby naloženo.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství mimo jiné také ještě upozorňuje původce i na povinnost původců odpadů uloženou v § 39 odst. 2 zákona o odpadech.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství po posouzení žádosti a PD zpracovatele z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů konstatuje, že uskutečněním záměru, při dodržení postupů nakládání s odpady při odstraňování stavby, zejména plnění povinností uvedených v § 12 a v § 16 zákona o odpadech, by neměly být ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů.

Toto závazné stanovisko obsahuje závaznou část a odůvodnění tak, jak je uvedeno v § 149 odst. 2 správního řádu.

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Odůvodnění koordinace k části A):

Městský úřad Krnov posoudil předloženou dokumentaci **k ohlášení odstranění** stavby podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě kterých je příslušný k vydávání závazných stanovisek k ohlášení odstranění stavby. Městský úřad Krnov, odbor výstavby, jako příslušný koordinátor zkoordinoval závazná stanoviska dotčených orgánů uvedená v bodech 1-2, která jsou **souhlasná**, v bodě 1 odst. I. a II. **zájmy nejsou dotčeny**.

Poučení k části A):

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Toto závazné stanovisko není dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jejich obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Závazná stanoviska lze přezkoumat postupem podle § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bylo těmito závaznými stanovisky podmíněno, případně dle § 149 odst. 5 v přezkumném řízení.

Městský úřad Krnov

Odbor výstavby
vedoucí odboru

-1-

Ing. Pavel Osadník

vedoucí odboru výstavby

Doručí se (doporučeně na dodejku)

- adresát

Na vědomí:

- MÚ Krnov – OV – odd. SÚ
- MÚ Krnov - ŽP
- ostatní (spis OV)